

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-12036-IUP-2/2017
Дана: 16.03.2017. године
ВРБАС

Општинска управа-Одељење за урбанизам и стамбене послове из Врбаса, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011 и 121/2012, 132/2014 и 145/2014), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ „број 113/2015, 96/2016), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне регулације за насеља Равно Село ("Сл.лист општине Врбас", број 12/08, 20/2012), члана 12. Одлуке о општинској управи ("Сл.лист општине Врбас" број 3/2014), члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“, број 30/2010), руководилац Одељења за урбанизам и стамбене послове на основу решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, решавајући по захтеву Општине Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, за употребу објекта-локалне водоводне мреже у Врбасу, категорије „Г“, класификациона ознака 222210, која се налази у Врбасу, на кат. парц. број 3462/2 к. о. Врбас, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА објекта-локалне водоводне мреже у Врбасу, категорије „Г“, класификациона ознака 222210, која се налази у Врбасу, на кат. парц. број 3462/2 к. о. Врбас, дужина пројектоване водоводне мреже HDPE 110 mm износи: L=101,00 m. Ширина рова износи: B= 0,80 m. На почетку и на крају деонице предвиђа се по један надземни хидрант ДН 80. На стационажи 0+098,50 m предвиђа се прикључак за ЦППОВ, чији је инвеститор Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89.

Радови на изградњи објекта изведени су према решењу број 351-209/2015-IV/05 од 20.08.2015. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам и комунално стамбене послове.

Саставни део овог решења је: Записник са техничког прегледа изведених радова од фебруара 2017. године, Елаборат геодетских радова-снимање инсталација од 21.06.2016. године који је израдила ГО „GEOWork“ из Куле, Пројекат за извођење број Е-171/15 од децембра 2015. године, Овлашћење, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбом члана 88. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014) прописано је, да ако је промена намене, из пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште извршена на основу Одлуке надлежног органа која је донета до 15. јула 1992.

године не плаћа се накнада за промену намене земљишта. Како је Општина Врбас донела одлуку о усвајању планског документа за насељено место Врбас пре 15. јула 1992. године, то инвеститор није у обавези плаћања накнаде за промену намене земљишта.

О б р а з л о ж е њ е

Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, поднела је преко овлашћеног лица захтев дана 14.03.2017. године, за издавање одобрења за употребу објекта-локалне водоводне мреже у Врбасу, категорије „Г“, класификациона ознака 222210, која се налази у Врбасу, на кат. парц. број 3462/2 к. о. Врбас, дужина пројектоване водоводне мреже HDPE 110 mm износи: L=101,00 m. Ширина рова износи: B= 0,80 m. На почетку и на крају деонице предвиђа се по један надземни хидрант ДН 80. На стационажи 0+098,50 m предвиђа се прикључак за ЦППОВ.

Из приложене документације утврђено је да је извршено извођење радова на изградњи објекта-локалне водоводне мреже у Врбасу, категорије „Г“, класификациона ознака 222210, која се налази у Врбасу, на кат. парц. број 3462/2 к. о. Врбас, дужина пројектоване водоводне мреже HDPE 110 mm износи: L=101,00 m. Ширина рова износи: B= 0,80 m. На почетку и на крају деонице предвиђа се по један надземни хидрант ДН 80. На стационажи 0+098,50 m предвиђа се прикључак за ЦППОВ, по одобреној пројектно-техничкој документацији и да су испуњени сви други услови за издавање употребне дозволе.

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи, члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, број 113/2015), то је поступајуће одељење на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

- Решење број 351-209/2015- IV/05 од 20.08.2015. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам и комунално стамбене послове,
- Записник са техничког прегледа изведених радова од фебруара 2017. године,
- Елаборат геодетских радова-снимање инсталација од 21.06.2016. године који је израдила ГО „GEOWork“ из Куле,
- Пројекат за извођење број Е-171/15 од децембра 2015. године,
- Овлашћење,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду непосредно или путем овог Одељења.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл. правник

