



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и просторно планирање,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
Број: ROP-VRB- -5571-IUP-5/2021
Дана: 17.11.2021. године
ВРБАС, Ул. Маршала Тита бр. 89

Општинска управа општине Врбас - Одељење за урбанизам и просторно планирање, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED] коју по овлашћењу заступа Ј [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 45.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут. тумач) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе, број број 112-273/2021-IV/03 од: 25.10.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

о употребној дозволи

ОДОБРАВА СЕ инвеститору [REDACTED], употреба изведених радова за потребе гасификације блоковских котларница у Врбасу фаза А: секундарне гасне мреже ниског притиска са МРС Г-650 и Г-100 у делу блока „36“-Васиља Копривице, Г-160 у делу блока „45“-Саве Ковачевић, Г-100 у делу блока „44“-солитер, на кат.парц. бр. 6296/1, 6296/2, 10902, 10901, 7910, 10895, 6328, 6317, 6307/7, 10900 и 7922/2 све у к.о. Врбас-град, дужине гасовода 768,06m од ГПЛ Ø 90, 199,91m од ГПЛ Ø 63, ГЧ Ø 60 дужине 10,23m и ГЧ125 дужине 8,10m и изградња гасног прикључка за део блока „70“-Космајска са МРС Г-100, на кат.парц. бр. 8979 к.о. Врбас-град, дужине гасовода од 45,80m од ГЧ Ø 60 и ЦФК „Драго Јововић“ са МРС Г-160 дужине гасовода од 915,68 m од ГЧ Ø 60, на кат.парц. бр. 10934, 10938, 10939, 10924, 6499 и 6500 све у к.о. Врбас-град, укупне дужине гасовода 1947,78m.

Радови су изведени према решењу број: ROP-VRB-5571-ISAWHA-2/2021 од 01.07.2021. године, издатим од стране од стране Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент.

Саставни део овог решења чини:

- Пројекат за извођење, који се састоји од: свеска „0“ -главна свеска, број PKN G 92-01/08-21-0 од августа 2021. године, главни пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца број 330849704, свеска „1.1“ -пројекат трасе секундарне гасне мреже са МРС Г-100 Г-160, Г650, број PKN G 92-01/01-21-1.1, од августа 2021, одговорни пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца ИКС број 330849704, свеска „1.2“ -пројекат гасног прикључка за објекат „Блок 70 -Космајска“ са МРС Г-100 и ЦФК „Драго Јововић“ са МРС Г-160, број PKN G 92-01/01-21- 1.2 од августа 2021, одговорни пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца ИКС број 330849704 свеска „4“ -пројекат громобранских инсталација, изједначавање потенцијала и катодна заштита, број PKN G 92-01/01-21-4 од августа 2021, одговорни пројектант Драгиша Ћосовић, дипл.инж.ел., лиценца број 350767704, све израђене од стране пројектне куће „Недић“ из Бачког Доброг Поља, одговорно лице пројектанта Славко Недић ПР, ул. Маршала Тита бр. 89, даље, свеска „8“ -пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број PZI-358/21 од августа 2021. године, одговорни пројектант Дејан Стојковић, дипл.инж.саоб., лиценца ИКС број 370Б98305 (ознака СП 07-01), израђена од стране „ТС инжењеринг 021“ из Буковца, Буковачки атар бб, затим, свеска „10.1“ -пројекат припремних радова секундарне гасне мреже, број PZI -07- 2 1/21 од августа 2021. године, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дип.инж.грађ., лиценца ИКС број 310Е35007 и свеска „10.2“ -пројекат припремних радова секундарне гасне мреже, број PZI -07-2/21 од августа 2021. године, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дип.инж.грађ., лиценца број 310Е35007 (ознака ГП 04-01), оба израђене од стране пројектног бироа „Арт-термит“ из Врбаса, ул. Ивана Милутиновић бр. 89/А, одговорно лице пројектаната Драгиња Наумов ПР,
- Решење о давању сагласности на техничку документацију ПЗИ 09.21.1.1 бр. 217-13319/21 од 06.09.2010.год. издата од стране Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Управа за ванредне ситуације у Новом Саду,
- Извештај (допуњен) број ТПО: 50-09-2021 од 30.09. 2021. године, са записником и предлогом комисије за технички преглед изведених радова изградњене секундарне гасне мреже ниског притиска са МРС Г-100, Г-160, Г-650, на кат.парц. бр. 6296/1, 6296/2, 10902, 7910, 10895, 6328, 6317, 6307/7, 10900 и 7922/2 све у к.о. Врбас-град и изградњог гасног прикључка за део „Блок 70 -Космајска са МРСГ-100 на кат.парц. бр. 8978 к.о. Врбас-град и ЦФК „Драго Јововић“ са МРСГ-160 на кат.парц. бр. 10934, 10938, 10939, 6499 и 6500 све у к.о. Врбас-град.
- Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора, одговорног извођача и извођача радова, од 05.10. 2021. године,
- Елаборат геодетских радова- снимање гасовода к.о. Врбас-град, број 956-302-22213/2021 ОКВ Нови Сад од 07.10.2021. године, који је израђен од стран ГА „АКСИС“ из Ваљева, овлашћено лице Душко Милутиновић, одговорно лице Душко Милутиновић, мастер инж. геод, геодетска лиценца првог реда број: 01 0528 18,
- Потврда о пријави радова ROP-VRB-28879-WA-4/2021 од 25.06.2021. године,

Минимални гарантни рок за изграђен стамбени објекат- станови за тржиште је 2 (две) година.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднела је преко пуномоћника [REDACTED] овом органу захтев за издавање решења о употреби изведених радова за потребе гасификације блоковских котларница у Врбасу фаза А: секундарне гасне мреже ниског притиска са МРС Г-650 и Г-100 у делу блока „36“- Васиља Копривице, Г-160 у делу блока „45“- Саве Ковачевић, Г-100 у делу блока „44“- солитер, на кат.парц. бр. 6296/1, 6296/2, 10902, 10901, 7910, 10895, 6328, 6317, 6307/7, 10900 и 7922/2 све у к.о. Врбас-град, дужине гасовода 768,06m од ГПЛ Ø 90 , 199,91m од ГПЛ Ø 63, ГЧ Ø60 дужине 10,23m и ГЧ125 дужине 8,10m и изградња гасног прикључка за део блока "70" -Космајска са МРС Г-100, на кат.парц. бр. 8979 к.о. Врбас-град, дужине гасовода од 45,80m од ГЧ Ø 60 и ЦФК „Драго Јововић“ са МРС Г-160, дужине гасовода од 915,68 m од ГЧ Ø 60 на кат.парц. бр. 10934, 10938, 10939, 10924, 6499 и 6500 све у к.о. Врбас-град, укупне дужине гасовода 1947,78m..

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), као и то, да су применом одредби члана 43. истог Правилника испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Решењем број: ROP-VRB-5571-ISAWHA-2/2021 од 01.07.2021. године, одобрена је изградња радова из става један диспозитиве решења, а према Идејном пројекту број пројекта: PKN G 92-01/01-21-0 од јануара.2021. године године, израђен од стране „SAMOSTALNA RADNJA PK "NEDIĆ" из Бачког Доброг Поља, одговорно лице пројектанта Милан Пајовић, главни пројектант глав пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца број 330849704, док су радови започети према потврди о пријему пријаве почетка извођења радова број: ROP-VRB-28879-WA-4/2021 од 25.06.2021. године, издатим од стране Општинске управе општине Врбас, Општинска управа, Одељење за урбанизми стамбене послове. Увидом у Графичку документацију ИДП, утврђено је да је у текстуалном делу ИДП, а самим тим и у решењу о одобрењу за извођење радова, изостављене кат.парц.бр. 10901 и 10924 к.о. Врбас-град и једна МРС Г100, као и да је у Решењу направљена грешка тако што је унет погрешан број катастарске парцеле бр. 8978, а треба да стоји 8979.

Увидом у Пројекат за извођење, одговорно лице пројектанта Славко Недић, који се састоји од: свеска „0“ -главна свеска, број PKN G 92-01/08-21-0 од августа 2021. године, утврђено је да је главни пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца број 330849704, свеска „1.1“ -пројекат трасе секундарне гасне мреже са МРС Г-100 Г-160, Г650, број PKN G 92-01/01-21-1.1, од августа 2021, да је одговорни пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца ИКС број 330849704, свеска „1.2“ –пројекат гасног прикључка за објекат „Блок 70 -Космајска“ са МРС Г-100 и ЦФК „Драго Јововић“ са МРС Г-160, број PKN G 92-01/01-21- 1.2 од августа 2021, да је одговорни пројектант Славко Недић, дипл.машинж., лиценца ИКС број 330849704 свеска „4“ –пројекат громобранских инсталација, изједначавање потенцијала и катодна заштита, број PKN G 92-01/01-21-4 од августа 2021, да је одговорни пројектант Драгиша Ћосовић, дипл.инж.ел., лиценца број 350767704, све израђене од стране пројектне куће „Недић“ из Бачког Доброг Поља, одговорно лице пројектанта Славко Недић ПР, ул. Маршала Тита бр. 89, даље, свеска „8“ –пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације, број PZI-358/21 од августа 2021. године, да је одговорни пројектант Дејан Стојковић, дипл.инж.саоб., лиценца ИКС број 370Б98305 (ознака СП 07-01), израђена од стране „ТС инжењеринг 021“ из Буковца, Буковачки атар бб, затим, свеска „10.1“ –пројекат припремних радова секундарне гасне мреже, број PZI -07- 2 1/21 од августа 2021. године, да је одговорни пројектант Драгиња Наумов, дип.инж.грађ., лиценца ИКС број 310Е35007 и свеска „10.2“ –пројекат припремних радова секундарне гасне мреже, број PZI -07-2/21 од августа 2021. године, да је одговорни пројектант Драгиња Наумов, дип.инж.грађ., лиценца број 310Е35007 (ознака ГП 04-01), оба израђене од стране пројектног бироа „Арт-термит“ из Врбаса, ул. Ивана Милутиновић бр. 89/А, одговорно лице пројектаната Драгиња Наумов ПР.

Увидом у Извештај (допуњени) број ТПО: 50-09-2021 од 30.09. 2021. године, са записником и предлогом комисије за технички преглед изведених радова за потребе гасификације блоковских котларница у Врбасу фаза А: секундарне гасне мреже ниског притиска са МРС Г-650 и Г-100 у делу блока „36“- Васиља Копривице, Г-160 у делу блока „45“- Саве Ковачевић, Г-100 у делу блока „44“- солитер, на кат.парц. бр. 6296/1, 6296/2, 10902, 10901, 7910, 10895, 6328, 6317, 6307/7, 10900 и 7922/2 све у к.о. Врбас-град, дужине гасовода 768,06m од ГПЛ Ø 90 , 199,91m од ГПЛ Ø 63, ГЧ Ø60 дужине 10,23m и ГЧ125 дужине 8,10m и изградња гасног прикључка за део блока "70" -Космајска са МРС Г-100, на кат.парц. бр. 8979 к.о. Врбас-град, дужине гасовода од 45,80m од ГЧ Ø 60 и ЦФК „Драго Јововић“ са МРС Г-160, дужине гасовода од 915,68 m од ГЧ Ø 60, на кат.парц. бр. 10934, 10938, 10939, 10924, 6499 и 6500 све у к.о. Врбас-град, утврђено је да је извршен од стране Удружење грађана, Грађевински Кластер Шумадије и Поморавља, а за председника комисије одређен је Слободан Тодоровић, дипл.инж.маш. лиценца ИКС број: 330 D228 06, за члана комисије Јелена Бојовић, дипл.инж. грађ. лиценца ИКС број: 317 5798 03, за члана Александар Васојевић, дипл.инж.ел. лиценца ИКС број:350 5543 03 и за члана Милош Жугић, дипл.инж.маш. лиценца ИКС број: 330 G909 08, и лица МУП бр. 07-152-402/13. Комисија за технички преглед потврђује да је објекат спреман за употребу и

ПРЕДЛАЖЕ

да Одељење за урбанизам и просторно планирање, комунално - стамбене послове, и заштиту животне средине, Општинске управе Врбас, Општине Врбас, може издати решење о употребној дозволи за изведене радове за потребе гасификације блоковских котларница у Врбасу фаза А: секундарне гасне мреже ниског притиска са МРС Г-650 и Г-100 у делу блока „36“- Васиља Копривице, Г-160 у делу блока „45“- Саве Ковачевић, Г-100 у делу блока „44“- солитер, на кат.парц. бр. 6296/1, 6296/2, 10902, 10901, 7910, 10895, 6328, 6317, 6307/7, 10900 и 7922/2 све у к.о. Врбас-град, дужине гасовода 768,06m од ГПЛ Ø 90 , 199,91m од ГПЛ Ø 63, ГЧ Ø60 дужине 10,23m и ГЧ125 дужине 8,10m, изградња гасног прикључка за део блока "70" -Космајска са МРС Г-100, на кат.парц. бр. 8979 к.о. Врбас-град, дужине гасовода од 45,80m од ГЧ Ø 60 и ЦФК „Драго Јововић“ са МРС Г-160, дужине гасовода од 915,68 m од ГЧ Ø 60, на кат.парц. бр. 10934, 10938, 10939, 10924, 6499 и 6500 све у к.о. Врбас-град, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено и да је установљено да је овај објекат у целини завршен и ДА СЕ МОЖЕ користити у предвиђеној намени.

Увидом у елаборат геодетских Елаборат геодетских радова- снимање гасовода к.о. Врбас-град, број 956-302-22213/2021 ОКВ Нови Сад од 07.10.2021. године, који је израђен од стране ГА „АКСИС“ из Ваљева, овлашћено лице Душко Милутиновић, утврђено је да је одговорно лице лице Душко Милутиновић, мастер инж. геод. геодетска лиценца првог реда број: 01 0528 18.

Овај орган је извршио проверу геодетског елабората радова-снимање водова пре издавања употребне дозволе сходно члану 158. став 18. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012,

42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), преко надлежног Републичког геодетског завода, Одељење за катастар водова Нови Сад и на основу Обавештења број:956-03-302-1689/2021 од 15. 11.2021. године, утврђено је да Елаборат геодетских радова израђен од стране ГА „АКСИС“ из Ваљева, прегледан је сходно одредбама члана 148. став 3. Закона о државном премеру и катастру („Службени гласник РС“, бр. 72/19, 18/10, 65/13, 15/15, 96/15, 47/17, 113/17 и 41/18) и утврђено је да нема недостатака.

Увидом у приложене потврде, утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015) и изјаву да је ослобођен плаћања републичких административних такси сагласно одредбама члана 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 -испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 -усклађени дин. изн.).

Минимални гарантни рок за изграђени објекат прописан је Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 158. Закона о планирању и изградњи и члана 45.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је овај орган, на основу изложеног, донео решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јелена Поповић, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в