



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и просторно планирање,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
Број: ROP-VRB-24200-IUP-1/2021
Дана: 22.09.2021. године
Врбас, Ул. Маршала Тита бр. 89

Општинска управа општине Врбас, Одељење за урбанизам и просторно планирање, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED], кога по овлашћењу заступа [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021), члана 45.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут. тумач) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 112-273/2021-IV/03 од 20.08.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], којим се тражи издавање Решења о употребној дозволи за стамбени објекат, категорије објекта „А“ зграда и класификационе ознаке 111011, изграђеног на кат. парц. број 741/1 к.о. Куцура, у Куцури, ул. Ослобођења бб, са прикључцима на јавну мрежу водовода, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222210 и нисконапонску електроенергетску мрежу категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410 на катастарским парцелама број 741/1 и 1922/18 део к.о. Куцура у делу улице Ослобођења, Куцура, као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED], подно је преко пуномоћника [REDACTED], захтев за издавање решења о употребној дозволи за изграђени стамбени објекат, категорије објекта „А“ зграда и класификационе ознаке 111011, који изграђен на кат. парц. број 741/1 к.о. Куцура, у Куцури, ул. Ослобођења бб, са прикључцима на јавну мрежу водовода, категорије „Г“ и класификационе ознаке 222210 и нисконапонску електроенергетску мрежу категорије „Г“ и класификационе ознаке 222410 на катастарским парцелама број 741/1 и 1922/18 део к.о. Куцура у делу улице Ослобођења, Куцура.

Подносилац је уз захтев приложио:

- Решење о одобрењу за изградњу породично стамбене зграде издато од Општинске управе општине Врбас, Одељење за урбанизам комунално стамбене послове и заштиту животне средине, број: 351-116/2003-III/05 од 26.06.2003.године,

- Извод из главни архитектонско-грађевински пројекат стамбеног објекта (број пројекта ТД-32-05/03),израђен од стране ПБ „Атријум“ из Врбаса,
- Пројекат изведеног објекта за изградњу породично стамбене зграде, спратности П+0 број Е-ПИО-05/2021 који је израђен од стране пројектног бироа РВ „Studio 1924“ из Врбас од 2021.године, а који се састоји из
- Елаборат геодетских радова снимање објекта број. 952-102-31141/2021 од 08.04.2021. године израђен од стране „GEOWork“ доо из Куле., овлашћено лице Ласло Ковач, одговорно лице Ласло Ковач, мастер. инж.геод., геодетска лиценца првог реда број 01 0538 18,
- Елаборат геодетских радова снимање водова број: 952-102-31141/2021 од 19.04.2021. године, израђен од стране GEOWork“ доо из Куле., овлашћено лице Ласло Ковач, одговорно лице Ласло Ковач, мастер. инж.геод., геодетска лиценца првог реда број 01 0538 18
- Потврда за технички преглед објекта „А“ категорије, одговорног пројектанта Зоран Илић, дипл.инж.арх. лиценца 300 8911 04, да је предметни објекат изведен у складу са пројектом наведеним у тачки 6.2. и да је прикључен на комуналну инфраструктуру.
- Потврда о подношењу захтева број: 952-02-10-102-37193/2021 од 29.07.2021. путем е-шалтера за утврђивање, измену и гашење кућног броја
- Потврда о подношењу захтева број: 952-02-8-102-1820/2021 од 29.07.2021. путем е-шалтера за укљанање објекта или дела објекта,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- накнаде за ЦЕОП
- пуномоћ.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је провери да ли је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС, број 68/2019), као и то да су, испуњени формални услови за поступање по захтеву и утврдио да нису испуњени формални услови односно:

- није достављена потврда о пријему документације, сходно одредбама Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС“, бр. 47/03 од 05.05.2003, 34/06 од 18.04.2006.),
- пројекат изведеног објекта са изменама насталим у току грађења објекта, а које нису у сагласности са издатим одобрењем за изградњу.

Из свега горе наведеног произилази да уз захтев није приложена сва потребна документација и да су се стекли услови да овај орган на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012,

42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), одбаци захтев због неиспуњености услова за даље поступање.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници <https://urbanizam.vrbas.net/>, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз овај захтев, нити плаћа поново накнаду за ЦЕОП и републичку административну таксу за подношење захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за ЦЕОП.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас у року од три дана од дана његовог достављања. Приговор се предаје непосредно или путем овог органа, уз уплату локалне административне таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА

Јелена Поповић,

дип.правник

Доставити:

1. Инвеститору
2. Архиви