



Република Србија
 Аутономна покрајина
 Војводина Општина Бачко
 Добро Поље
 ОПШТИНСКА УПРАВА
 Одељење за урбанизам, стамбене послове,
 заштиту животне средине и енергетски менаџмент
 Број: ROP-VRB-36641-IUP-1/2020
 Дана: 17.12.2020. године
 Врбас, Ул. Маршала Тита бр. 89

Општинска управа општине Врбас - Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED] кога по овлашћењу заступа [REDACTED], за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон и 9/2020), члана 45.-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут. тумач) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019- IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац Одељења Смиљана Томашевић, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED] којим се тражи издавање Решења о употребној дозволи за изграђени стамбени објекат (зграда бр. 1), категорије објекта „А“ зграда и класификационе ознаке 111011 -стамбена зграда са једним станом, спратности П+1, бруто површине основе 146,00m², на кат. парц. број 1742/2 к.о. Бачко Добро Поље, у Бачко Добром Пољу, ул. Милоша Облића бб, као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је преко пуномоћника [REDACTED], захтев за издавање Решења о употребној дозволи за изграђени стамбени објекат (зграда бр. 1), категорије објекта „А“ зграда и класификационе ознаке 111011 -стамбена зграда са једним станом, спратности П+1, бруто површине основе 146,00m², на кат. парц. број 1742/2 к.о. Бачко Добро Поље, у Бачко Добром Пољу, ул. Милоша Облића бб,

Инвеститор је уз захтев приложио:

- Решење којим се одобрава изградња поридичне стамбене зграде број: 351- 132/88-VI од 08.04.1988. године, издато од стране Комитета за урбанизам стамбена питања Општине Титов Врбас.
- Извод из пројекат за изградњу породично стамбене зграде Е-1204 који је израђен од стране РО „ЦРВЕНКА“ из Црвенке,
- Решење о наслеђивању пословни бројброј I О 421/2008 од 01.10.2020. године донето од стране Општински суд Врбас,

- Записник комисије за технички преглед изведених радова на изградњи стамбеног објекта од 26.11.2020. године,

- Копија плана са висином слемена бр. 953-1/2020-110 од 18.11.2020. године прибављена и израђен од стране "GEOWork" доо из Куле, одговорно и овлашћено лице Ласло Ковач, мастер инж.геод., геодетска лиценца првог реда број 01 0538 18,

- Потврда о поднетом захтева путем е-шалтера за утврђивање, измену и гашење кућног броја за предмет 952-02-10-102-52175/2020 од 07.12.2020. године издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Врбас,

- доказ о прикључењу објекта на водоводну и нисконапонеску електроенергетску мрежу,
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.200,00 динара,
- накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и
- пуномоћ.

Увидом у решење о одобрењу за изградњу породично стамбене зграде, број: 351-132/88-VI од 08.04.1988. године, издато од стране Комитета за урбанизам стамбена питања Општине Титов Врбас, извод из пројекат за изградњу породично стамбене зграде Е-1204 који је израђен од стране РО „ЦРВЕНКА“ из Црвенке и записник комисије за технички преглед изведених радова на изградњи стамбеног објекта од 26.11.2020. године, овај орган је утврдио да је постоји **неусаглашеност у погледу спратности објекта**.

Из свега горе наведеног произилази да уз захтев није приложена сва потребна документација и да су се стекли услови да овај орган на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020) и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), одбаци захтев због неиспуњености услова за даље поступање.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници <https://urbanizam.vrbas.net/>, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз овај захтев, нити плаћа поново накнаду за ЦЕОП и републичку административну таксу за подношење захтева.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за ЦЕОП.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас у року од три дана од дана његовог достављања. Приговор се предаје непосредно или путем овог органа, уз уплату локалне административне таксе у износу од 420,00 динара на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Инвеститору
2. Архиви