

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-19423-IUP-7/2020
Дана: 09.03.2020. године
ВРБАС

Општинска управа општине Врбас Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, поступајући по захтеву инвеститора ДОО „КМ МОНТ“ из Врбаса, ул. Сивч Јовгена бб, кога по овлашћењу заступа Душан Кесић из Куле, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут.тумач), члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ДОО „КМ МОНТ“ из Врбаса, ул. Сивч Јовгена бб, употреба наткривеног складишта (објекат бр. 20), категорије објекта „А“ и класификационе ознаке 125231, димензија 67,20m x 22,29m, спратности П+0, бруто грађевинске површине 1.498,00m², на катастарској парцели број 9929/2 к.о. Врбас-град у Врбасу, у ул. Сивч Јовгена 158.

Радови су изведени према решењу број ROP-VRB-19423-CPI-3/2019 од 29.08.2019. године, издато од стране Општинске управе општине Врбас Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент.

Саставни део овог решења чини:

- Потврда за објекат из става 1. диспозитива решења од 27.02.2020. године, одговорног извођача радова Маје Николић, дипл.инж.грађ., лиценца број 410 J613 16,

- Пријава радова број ROP-VRB-19423-WA-4/2019 од 06.09.2019. године,

- Пријава завршетка израде темеља број ROP-VRB-19423-CCF-5/2019 од 18.12.2019. године и Пријава завршетка објекта у конструктивном смислу број ROP-VRB-19423-COFS-6/2019 од 10.01.2019. године,

- Елаборат геодетских радова за изведени објекат-снимање објекта број 952-102-17661/2020 од 29.02.2020. године, који је израђен од стране геодетске агенције „Аксис“ из Ваљева,

- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 2.200,00 динара,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00 динара и

- пуномоћ.

Минимални гарантни рок за изграђен објекат је 2 (две) године у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС“, број 27/2015, 29/2016 и 78/2019).

Образложење

Инвеститор ДОО „КМ МОНТ“ из Врбаса, ул. Сивч Јовгена бб, поднео је дана 05.03.2020. године, преко пуномоћника Душана Кесића из Куле, захтев за издавање употребне дозволе

наткривеног складишта (објекат бр. 20), категорије објекта „А“ и класификационе ознаке 125231, димензија 67,20m x 22,29m, спратности П+0, бруто грађевинске површине 1.498,00m², на катастарској парцели број 9929/2 к.о. Врбас-град у Врбасу, у ул. Сивч Јовгена 158.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), односно да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Решењем број ROP-VRB-19423-CPI-3/2019 од 29.08.2019. године, издато од стране Општинске управе општине Врбас Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, одобрена је изградња наткривеног складишта, категорије објекта „А“ и класификационе ознаке 125231, димензија 67,20m x 22,29m, спратности П+0, бруто грађевинске површине 1.498,00m², на катастарској парцели број 9929/2 к.о. Врбас-град у Врбасу, у ул. Сивч Јовгена 158.

Увидом у Потврду за објекат из става 1. диспозитива решења од 27.02.2020. године, утврђено је да је израђена од стране одговорног извођача радова Маје Николић, дипл.инж.грађ., лиценца број 410 Ј613 16, и да је објекат-наткривено складиште:

1. изведен у складу са пројектом за грађевинску дозволу број Е-081/19 од августа 2019. године, који је израдио ДОО „Круг“ из Куле, на основу којег је 29.08.2019. године Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас издато решење о грађевинској дозволи број ROP-VRB-19423-CPI-3/2019, димензије објеката су 67,20m x 22,29m, спратности П+0;
2. у објекту не постоје инсталације.

Увидом у Елаборат геодетских радова за изведени објекат-снимање објекта број 952-102-17661/2020 од 29.02.2020. године, утврђено је да је израђен од стране геодетске агенције „Аксис“ из Ваљева.

Увидом у приложене потврде утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП и доказ о уплати републичких административних такси сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 -усклађени дин. изн).

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), то је овај орган на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева у ЦИС
2. Грађевинској инспекцији
3. РГЗ -СКН Врбас