

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-4795-IUP-7/2020
Дана: 21.02.2020. године
ВРБАС

Општинска управа општине Врбас Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон и 9/2020), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут.тумач), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, решавајући по захтеву ОЗЗ „CASTRO COP“ из Кулпина, ул. Маршала Тита бр. 86, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОЗЗ „CASTRO COP“ из Кулпина, ул. Маршала Тита бр. 86 употреба изведених радова за изградњу помоћног објекта -колске ваге, категорије објекта „Г“ и класификационе ознаке 242002, димензија 3,54m x 18,55m, бруто грађевинске површине 66,00m² чије се управљање врши из помоћног објекта -вагарске кућице, категорије објекта „Г“ и класификационе ознаке 242002, која је монтажног карактера димензија 2,99m x 2,99m, спратности П+0, бруто грађевинске површине 8,93m², на кат. парц. број 3866/1 к.о. Равно Село у Равном Селу, Ул. Владимира Каљевића бр. 28.

Радови су изведени према решењу о одобрењу извођења родова број ROP-VRB-4795-ISAU-1/2019 од 14.03.2019. године издатим од стране Општинске управе општине Врбас Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент.

Саставни део овог решења чини:

-Пројекат изведеног објекта број 2-ПИО/2019 од августа 2019. године, који је израдио „RIND ПРОЈЕКТ“ из Бачке Тополе, главни пројектант Ринд Анзелм, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 О673 16,

-Идејни пројекат број 17-ИДР/2019 од фебруара 2019. године, који је израдила „RIND ПРОЈЕКТ“ из Бачке Тополе, главни пројектант Ринд Анзелм, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 О67316 са изјавом инвеститора ОЗЗ „CASTRO COP“ из Кулпина, ул. Маршала Тита бр. 86, вршиоца стручног надзора Бенка Владимира, дипл.инж.грађ., лиценца број 410 0581 03 и одговорног извођача радова „Слован прогрес“ д.о.о. Селенча, ул. Маршала Тита бр. 102, да није одступљено од идејног пројекта од новембра 2019. године,

-Извештај комисије за технички преглед изведених радова који је израдио „Институт за грађевинарство и архитектуру“ д.о.о. из Новог Сада, број 03-02/2020 од 25.06.2019. године,

-Елаборат геодетских радова за изведене објекте-снимање објекта број 114/2019 од 13.09.2019. године, који је израђен од стране „Геоглобал“ д.о.о. из Новог Сада и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације-снимање инсталација број 114/19 од 13.09.2019. године који је сачинио Геоглобал“ д.о.о. из Новог Сада,

-доказ о уплати републичке административне таксе,

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и

- пуномоћ.

Минимални гарантни рок за изграђене објекте је 2 (две) године у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Сл. гласник РС”, број 27/2015 и 29/2016).

Образложење

Инвеститор ОЗЗ „CASTRO COP“ из Кулпина, ул. Маршала Тита бр. 86, поднео је дана 18.02.2020. године преко пуномоћника захтев за издавање одобрења за употребу изведених радова на изградњи помоћног објекта -колске ваге, категорије објекта „Г“ и класификационе ознаке 242002, димензија 3,54m x 18,55m, бруто грађевинске површине 66,00m² чије се управљање врши из помоћног објекта -вагарске кућице, категорије објекта „Г“ и класификационе ознаке 242002, која је монтажног карактера димензија 2,99m x 2,99m, спратности П+0, бруто грађевинске површине 8,93m², на кат. парц. број 3866/1 к.о. Равно Село у Равном Селу, Ул. Владимира Каљевића бр. 28.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, број 68/2019), односно да су испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Решењем о одобрењу извођења родова број ROP-VRB-4795-ISAW-1/2019 од 14.03.2019. године издатим од стране Општинске управе општине Врбас Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент одобрени су

Увидом у Пројекат изведеног објекта број 2-ПИО/2019 од августа 2019. године, који је израдио „RIND PROJEKT“ из Бачке Тополе, утврђено је да је главни пројектант Ринд Анзелм, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 О673 16, да је на објекту колске ваге одступање за „b x l“ за -0.01m у 0.00m, а на објекту вагарске кућице „b x l“ за +0.59m и +0.59m и да је промена у односу на планирано стање неизмерна.

Увидом у Идејни пројекат број 17-ИДР/2019 од фебруара 2019. године, који је израдила „RIND PROJEKT“ из Бачке Тополе, утврђено је да је главни пројектант Ринд Анзелм, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 О67316, да садржи изјаву инвеститора ОЗЗ „CASTRO COP“ из Кулпина, ул. Маршала Тита бр. 86, вршиоца стручног надзора Бенка Владимира, дипл.инж.грађ., лиценца број 410 0581 03 и одговорног извођача радова „Слован прогрес“ д.о.о. Селенча, ул. Маршала Тита бр. 102 и да није одступљено од идејног пројекта од новембра 2019. године

Увидом у Извештај комисије за технички преглед изведених радова који је израдио „Институт за грађевинарство и архитектуру“ д.о.о. из Новог Сада, број 03-02/2020 од 25.06.2019. године, утврђено је да је за председника именован Данило Ђ. Вуњак, дипл.грађ.инж., лиценца број 311 X768 09, а за члана Богдан М. Васовић, дипл.инж.грађ., лиценца број 310 Л202 12. Комисија за технички преглед

ПРЕДЛАЖЕ

да Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас инвеститору изда решење о употребној дозволи за колску вагу и вагарску кућицу у Равном Селу на кат.парц. бр. 3866/1 к.о. Равно Село, с обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Увидом у Елаборат геодетских радова за изведене објекте-снимање објекта и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације-снимање инсталација број 114/2019 од 13.09.2019. године, утврђено је да су израђен од стране „Геоглобал“ д.о.о. из Новог Сада.

Увидом у приложене потврде утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП и доказ о уплати републичких административних такси сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -

усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 -усклађени дин. изн).

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи и члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), то је ово одељење на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић