

**Република Србија**  
**Аутономна Покрајина Војводина Општина**  
**Врбас**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту**  
**животне средине и енергетски менаџмент НБрој:**  
**ROP-VRB-36171-IUP-1/2019**  
**Дана: 05.12.2019. године**  
**ВРБАС**

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 158. И Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлика УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, број 22/2015), члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“ број 6/19), Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Врбас“, 12/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку „Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018), и решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2019–IV/03 од 27.11.2019. године, руководиоца одељења Смиљана Томашевић, решавајући по захтеву Радевић Верица из Бачког Доброг Поља, ул. Маршала Тита бр.24, за употребу породичне стамбене зграде, доноси,

### **РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА** породичне стамбене зграде, спратности П+1, димензија 9,10 m x 10,95 m + 3,08 m x 6,91 m+ 0,29 m x 1,09 m+1,11 m x 9,95 m, која се налази у Савином Селу, у ул. Ђуре Јакшића бр.11, на кат. парц. број 380/2 к.о. Савино Село, чији су инвеститори Радевић Верица из Бачког Доброг Поља, ул.Маршала Тита бр.24, Радевић Саша из Савиног Села, ул. Бранка Делетића бр. 56 и Радевић Милош, из Савиног Села, ул. Бранка Делетића бр. 56.

**ОБАВЕЗУЈУ СЕ** инвеститори да у року од 8 дана, од пријема решења о употребној дозволи на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта, изврши једнократно уплату у износу од **11.647,74** динара, на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна: Допринос за уређивање грађевинског земљишта, за предмет број ROP-VRB-36171-IUP-1/2019, по моделу 97, са позивом на број 93-240-100894835034, шифра плаћања 253.

Радови на изградњи изведени су према решењу број: 351-445/79-04 од 17.08.1979 године, које је издато од стране Секретаријата за привреду, комунално-стамбена и инспекцијске послове Скупштине општине Врбас.

Саставни део овог решења је: Решење број: 351-445/79-04 од 17.08.1979 године, које је издато од стране Секретаријата за привреду, комунално-стамбена и инспекцијске послове Скупштине општине Врбас, Пројекта изведеног објекта - стамбене зграде бр.Е-PIO-03/2019, урађеног од стране, Пројектни биро „ I ARH“ Нови Сад из Новог Сада, Елаборат геодетских радова - снимање објекта, број 952-102-78981/19 од 20.11.2019. године, који је израђен од стране „GEOWork „ из Куле, Технички извештај за подземне инсталације од 22.11.2019.године, који је израђен од стране „GEOWork „ из Куле, Извештај комисије за технички преглед од 22.11.2019 године, у саставу Зоран Илић, дипл.инж.арх, лиценца бр.300 8911 04 и Златко Јелић дип.ел. инж, лиценца бр. 350 О405 15, Потврда о прикључењу на инфраструктурне мреже, Решење о поклону дн. бр.609 /80, издато од стране Општински суд Врбас, од 22.05.1980. године, Решење о наслеђивању посл. бр. IO 508/99, издато од стране Општински суд у Врбасу, од 14.04.1999. године, пуномоћ.

### **Образложење**

Радевић Верица из Бачког Доброг Поља, Маршала Тита бр.24, поднела је преко пуномоћника, захтев дана 25.11.2019. године, за издавање одобрења за употребу изведених

радова на изградњи стамбене зграде, спратности П+1, димензија 9,10 m x 10,95 m + 3,08 m x 6,91 m+ 0,29 m x 1,09 m+1,11 m x 9,95 m, која се налази у Савином Селу, у ул. Ђуре Јакшића бр.11, на кат. парц. број 380/2 к.о. Савино Село,

Из приложене документације утврђено је да је извршено извођење радова на изградњи породичне стамбене зграде, спратности спратности П+1, димензија 9,10 m x 10,95 m + 3,08 m x 6,91 m+ 0,29 m x 1,09 m+1,11 m x 9,95 m, која се налази у Савином Селу, у ул. Ђуре Јакшића бр.11, на кат. парц. број 380/2 к.о. Савино Село, чији су инвеститори Радевић Верица из Бачког Доброг Поља, Маршала Тита бр.24, Радевић Саша из Савиног Села, ул. Бранка Делетића бр. 56 и Радевић Милош, из Савиног Села, ул. Бранка Делетића бр. 56., по одобреној пројектно-техничкој документацији и пројекту изведеног објекта, да су испуњени сви други услови за издавање употребне дозволе.

Увидом у прибављен обрачун доприноса доприноса за уређивање грађевинског земљишта, утврђено је су инвеститори у обавези да у року од 8 дана, од пријема решења о употребној дозволи на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта, изврши једнократно уплату у износу од 11.647,74 динара, на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна: Допринос за уређивање грађевинског земљишта, за предмет број ROP-VRB-36171-IUP-1/2019, по моделу 97, са позивом на број 93-240-100894835034, шифра плаћања 253.

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи, члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 1202017), то је поступајуће одељење на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

- Решења број: 351-445/79-04 од 17.08.1979 године, које је издато од стране Секретаријата за привреду, комунално-стамбена и инспекцијске послове Скупштине општине Врбас,
- Пројекта изведеног стамбене зграде бр.Е-PIO-03/2019, урађеног од стране, Projektni biro „ I ARH“ Novi Sad из Новог Сада,
- Елаборат геодетских радова - снимање објекта, број 952-102-78981/19 од 20.11.2019. године, који је израђен од стране „GEOWork „ из Куле,
- Технички извештај за подземне инсталације од 22.11.2019.године, који је израђен од стране „GEOWork „ из Куле,
- Извештај комисије за технички преглед од 22.11 2019 године, у саставу Зоран Илић, дипл.инж.арх, лиценца бр.300 8911 04 и Златко Јелић дип.ел. инж, лиценца бр. 350 0405 15, Потврда о прикључењу на инфраструктурне мреже,
- Решење о поклону дн. бр.609 /80, издато од стране Општински суд Врбас, од 22.05.1980. године,
- Решење о наслеђивању посл. бр. IO 508/99, издато од стране Општински суд у Врбасу, од 14.04.1999. године посл. бр. IO 561/05, издато од стране Општински суд у Врбасу, од 30.11.2005. године
- пуномоћ,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

#### **Упутство о правном средству:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Смиљана Томашевић