

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-29889-IUPH-4/2017
Дана: 28.12.2017. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ , број 113/2015, 96/2016), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл гласник РС“, број 22/2015), члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Сл.лист општине Врбас" број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017, 29/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку „Сл.гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017–IV/03 од 16.10.2017. године, руководилац одељења решавајући по захтеву Општине Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, за употребу изведених радова на изградњи спољне канализационе мреже отпадних вода и прикључних кракова комплекса „ВРБАС-СЕВЕР“-прикључци шећеране у Врбасу, на кат. парц. бр. 10858/1 к.о. Врбас-град, категорије „Г“, класификационе ознаке 222311, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА изведених радова на изградњи спољне канализационе мреже отпадних вода и прикључних кракова комплекса „ВРБАС-СЕВЕР“-прикључци шећеране у Врбасу, на кат. парц. бр. 10858/1 к.о. Врбас-град, укупне дужине 351,8 м, дубине укопавања 1,39 м-2,70 м, категорије „Г“, класификационе ознаке 222311, чији је инвеститор Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89.

Радови на изградњи објекта изведени су према решењу број ROP-VRB-29889-CPI-1/2016 од 10.11.2016. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове.

Саставни део овог решења је: Решење број 06-3-883/2017-II/02 од 27.11.2017. године, Записник комисије за технички преглед изведених радова од децембра 2017. године, Елаборат геодетских радова-снимање инсталација од 26.10.2017. године, израђен од стране ГА АКЦИС" из Ваљева, Уговор од 14.07.2017. године, овлашћење од 09.06.2017. године, Пројекат изведеног објекта –главна свеска „0“, број 43-959/17 од септембра 2017. године, који је израђен од стране ДОО „Градитељ НС“, главни пројектант Јово Јованчевић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 4231 03, доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одредбом члана 88. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014) прописано је, да ако је промена намене, из пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште извршена на основу Одлуке надлежног органа која је донета до 15. јула 1992. године не плаћа се накнада за промену намене земљишта. Како је Општина Врбас донела одлуку о усвајању планског документа за насељено место Врбас пре 15.

јула 1992. године, те инвеститор није у обавези плаћања накнаде за промену намене земљишта.

Образложење

Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, поднела је преко пуномоћника захтев дана 26.12.2017. године, за издавање одобрења за употребу изведених радова на изградњи спољне канализационе мреже отпадних вода и прикључних кракова комплекса „ВРБАС-СЕВЕР“-прикључци шећеране у Врбасу, на кат. парц. бр. 10858/1 к.о. Врбас-град, укупне дужине 351,8 м, дубине укопавања 1,39 м-2,70 м, категорије „Г“, класификационе ознаке 222311.

Из приложене документације утврђено је да је извршено извођење радова на изградњи спољне канализационе мреже отпадних вода и прикључних кракова комплекса „ВРБАС-СЕВЕР“-прикључци шећеране у Врбасу, на кат. парц. бр. 10858/1 к.о. Врбас-град, укупне дужине 351,8 м, дубине укопавања 1,39 м-2,70 м, категорије „Г“, класификационе ознаке 222311, чији је инвеститор Општина Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, по одобреној пројектно-техничкој документацији и да су испуњени сви други услови за издавање употребне дозволе.

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи, члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), то је поступајуће одељење на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

- Решење број 06-3-883/2017-II/02 од 27.11.2017. године,
- Записник комисије за технички преглед изведених радова од децембра 2017. године,
- Елаборат геодетских радова-снимање инсталација од 26.10.2017. године, израђен од стране ГА АКСИС" из Ваљева,
- Уговор од 14.07.2017. године,
- овлашћење од 09.06.2017. године,
- Пројекат изведеног објекта –главна свеска „0“, број 43-959/17 од септембра 2017. године, који је израђен од стране ДОО „Градитељ НС“, главни пројектант Јово Јованчевић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 4231 03,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана објављивања решења. Жалба се предаје Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду непосредно или путем овог Одељења.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

