

**Република Србија**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Општина Врбас**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одељење за урбанизам, стамбене послове,**  
**заштиту животне средине и енергетски менаџмент**  
**Број: ROP-VRB-26819-IUP-3/2018**  
**Дана: 19.07.2018. године**  
**ВРБАС**

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл. гласник РС“, број 22/2015), члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Сл.лист општине Врбас" број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017, 29/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку „Сл.гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017–IV/03 од 16.10.2017. године, руководилац одељења решавајући по захтеву Општине Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, за употребу изведених радова на реконструкцији и доградњи приступне саобраћајнице до централног постројења за прераду отпадних вода, која се налази на кат. парцелама број 3165, 3462/2 и 3447/2 к.о. Врбас, у Врбасу, доноси:

## **РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА** изведених радова на реконструкцији и доградњи приступне саобраћајнице до централног постројења за прераду отпадних вода, која се налази на кат. парцелама број 3165, 3462/2 и 3447/2 к.о. Врбас, I и II фаза, категорије „Г“, класификациона ознака 211201, ширине пута 6,00 м и дужине I фазе 496,59 м, површине 3184,38 м<sup>2</sup> и дужине II фазе 336,39 м површине 2018,34 м<sup>2</sup> у Врбас, чији је инвеститор Општине Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89.

Радови на изградњи објекта изведени су према Решењу број ROP-VRB-26819-CPI-1/2016 од 12.10.2016. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове.

Саставни део овог решења је: Решење број ROP-VRB-26819-CPI-1/2016 од 12.10.2016. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове, Пројекат за извођење „0“- Главна свеска израђена од стране ДОО „АУГМЕНТУН“ број PZI 01/2018 од јуна 2018. године, Главни пројекат реконструкције и доградње саобраћајница на кат.парцелама бр. 3136/2, 3462/2 и 3447/2 к.о. Врбас у Врбасу, израђен од стране ДОО „INFRA-SVK“ из Суботице, главни пројектант Лаза Вукобрат, дипл. инж. грађ., лиценца број 315141203, који се прихвата као Пројекат за извођење, Изјава да пројектовано стање једнако изведеном, Одлука од 05.07.2018. године, Записник о техничком прегледу и извештај комисије са предлогом о утврђивању подобности за употребу од 11.07.2018.године, Елаборат геодетских радова-снимање објекта израђен од стране Геодедски биро "ГЕОМЕТАР" из Ветерника, број 952-02-7-102-857/2018 од 19.07.2018. године, Изјава дата од стране Геодедски биро "ГЕОМЕТАР" из Ветерника, да на локацији извођења радова предметног објекта није било подземних и надземних инсталација, пуномоћ, доказ о уплати републичке административне таксе и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП

Одредбом члана 88. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014) прописано је, да ако је промена намене, из пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште извршена на основу Одлуке надлежног органа која је донета до 15. јула 1992. године не плаћа се накнада за промену намене земљишта. Како је Општина Врбас донела одлуку о усвајању планског

документа за насељено место Врбас пре 15. јула 1992. године, те инвеститор није у обавези плаћања накнаде за промену намене земљишта.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Општине Врбас из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 89, поднео је преко пуномоћника захтев дана 24.04.2018. године, за издавање одобрења за употребу на реконструкцији и доградњи приступне саобраћајнице до централног постројења за прераду отпадних вода, која се налази на кат. парцелама број 3165, 3462/2 и 3447/2 к.о. Врбас, у Врбас.

Из приложене документације утврђено је да је извршено извођење радова на реконструкцији и доградњи приступне саобраћајнице до централног постројења за прераду отпадних вода, која се налази на кат. парцелама број 3165, 3462/2 и 3447/2 к.о. Врбас, у Врбас, чији је инвеститор Општине Врбас, ул. Маршала Тита бр. 89, по одобреној пројектно-техничкој документацији и да су испуњени сви други услови за издавање употребне дозволе.

Како је подносилац захтева испунио све услове из члана 158. Закона о планирању и изградњи, члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), то је поступајуће одељење на основу изложеног донело решење као у диспозитиву.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

- Решење број ROP-VRB-26819-CPI-1/2016 од 12.10.2016. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,
- Пројекат за извођење-„0“-Главна свеска израђена од стране ДОО „АУГМЕНТУН“ број PZI 01/2018 од јуна 2018. године,
- Главни пројекат реконструкције и доградње саобраћајница на кат.парцелам бр. 3136/2, 3462/2 и 3447/2 к.о. Врбас у Врбасу, израђен од стране ДОО “INFRA-SVK“ из Суботице, главни пројектант Лаза Вукобрат, дипл. инж. грађ., лиценца број 315141203, који се прихвата као Пројекат за извођење,
- Изјаву да пројектовано стање једнако изведеном,
- Одлуку од 05.07.2018. године,
- Записник о техничком прегледу и извештај комисије са предлогом о утврђивању подобности за употребу од 11.07.2018.године,
- Елаборат геодетских радова-снимање објекта израђен од стране Геодедски биро "ГЕОМЕТАР" из Ветерника, број 952-02-7-102-857/2018 од 19.07.2018. године,
- Изјаву дату од стране Геодедски биро "ГЕОМЕТАР" из Ветерника, да на локацији извођења радова предметног објекта није било подземних и надземних инсталација
- Изјава број 066-2728-1/НС од 20.07.2018.године у вези техничког прегледа – прилог 1 Записника о техничком прегледу и извештаја комисије са предлогом о утврђивању подобности за употребу бр. 066-2728/НС од 11.07.2018.год.
- пуномоћ,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде заЦЕОП.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду непосредно или путем овог Одељења.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Смиљана Томашевић