

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Врбас  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, стамбене послове,  
заштиту животне средине и енергетски менаџмент  
Број: ROP-VRB-31636-ISAW-1/2017  
Дана: 19.10.2017. године  
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 132/2014, 145/2014), члана 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“ , број 113/2015, 96/2016), члана 7. Правилника о класификацији објеката („Сл гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне регулације насеља Змајево ("Сл. лист општине Врбас", број 17/09 и 20/2012), члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Сл.лист општине Врбас“ број 3/2014, 3/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку „Сл.гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017–IV/03 од 24.07.2017. године, руководилац одељења решавајући по захтеву Гвозденовић Предрага из Врбаса, ул. Блок Васиља Копривице бр. 3 стан број 9, доноси

## **РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору Гвозденовић Предрагу из Врбаса, ул. Блок Васиља Копривице бр 3 стан број 9, решење о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању кровног покривача стамбеног објекта за колективно становање изнад стана број 9, категорије „В“, класификационе ознаке 112222, која се налази у Врбасу, у ул. Блок Васиља Копривице бр. 3, на кат. парц. бр. 6294 к.о. Врбас-град.

Саставни део овог решења је:

-Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању кровног покривача стамбеног објекта за колективно становање који је израдила Драгиња Наумов дипл. инг. грађ, лиценца број 310 Е350 07,

-Препис листа непокретности број 5684 к. о. Врбас-град од 13.10.2017. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

-Сагласност станара за извођење радова,

-пуномоћ.

**Инвеститор није у обавези плаћања доприноса, а све у складу са чланом 18. Став 1. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл лист општине Врбас бр. 11/2015, 22/2015, 6/2016, 12/2016, 16/2016 и 17/2017).**

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

### **Образложење**

Инвеститор Гвозденовић Предраг из Врбаса, ул. Блок Васиља Копривице бр 3 стан број 9, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању кровног покривача стамбеног објекта за колективно становање изнад стана број 9, категорије „В“, класификационе ознаке 112222, која се налази у Врбасу, у ул. Блок Васиља Копривице бр. 3, на кат. парц. бр. 6294 к.о. Врбас-град. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-31636-ISAW-1/2017 од 12.10.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

-Технички опис и попис радова на инвестиционом одржавању кровног покривача стамбеног објекта за колективно становање који је израдила Драгиња Наумов дипл. инг. грађ, лиценца број 310 Е350 07,

-доказ о уплати републичке административне таксе,

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању кровног покривача стамбеног објекта за колективно становање изнад стана број 9, категорије „В“, класификационе ознаке 112222, која се налази у Врбасу, у ул. Блок Васиља Копривице бр. 3, на кат. парц. бр. 6294 к.о. Врбас-град, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, 58/2013, 54/2013, 145/2014 ), то је одлучено као у диспозитиву решења.

### **ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог Одељења.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Смиљана Томашевић

