

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-25497-ISAWHA-2/2017
Дана: 11.09.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 24.07.2017. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Фриндик Звонка из Врбаса, ул. Колонија Кудељаре бр. 7, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору Фриндик Звонку из Врбаса, ул. Колонија Кудељаре бр. 7, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу економског објекта-објекта за складиштење пољопривредних производа, спратности П+0, габаритних димензија 13,20 м x 8,70 м, који се налази на кат. парц. бр. 5508 и 5509 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. 12. Војвођанске бригаде бр. 8, категорије „А“, класификациона ознака 127121.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, број Е-167/17 од јула 2017. године, који је израдио БИРО БАМИНГ из Врбаса, одговорни пројектант Владимир Дулетић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 3723 03,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број Е-167/17 од јула 2017. године, који је израдио БИРО БАМИНГ из Врбаса, одговорни пројектант Владимир Дулетић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 3723 03,
- Извод из листа непокретности број 493 к.о. Врбас-град, од 08.09.2017. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Сагласност од 29.08.2017. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ.

Предрачунска вредност радова износи **3.140.190,00 динара**.

Инвеститор је дужан да на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта изврши уплату једнократно у износу од 46.603,77 динара, у року од 30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 11.10.2017. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 11.10.2017. године, обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова уплати допринос за уређење грађевинског земљишта у износу

валоризоване вредности на основу обрачуна. Уплату је потребно извршити на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна допринос за уређивање грађевинског земљишта, по моделу 97, са позивом на број 91-240-0803982830007, шифра плаћања 253.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Инвеститор Фриндик Звонко из Врбаса, ул. Колонија Кудељаре бр. 7, поднео је преко пуномоћника захтев за изградњу економског објекта-објекта за складиштење пољопривредних производа, спратности П+0, габаритних димензија 13,20 м x 8,70 м, који се налази на кат. парц. бр. 5508 и 5509 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. 12. Војвођанске бригаде бр. 8, категорије „А“, класификациона ознака 127121. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-25497-ISAWHA-2/2017 од 04.09.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, број Е-167/17 од јула 2017. године, који је израдио БИРО БАМИНГ из Врбаса, одговорни пројектант Владимир Дулетић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 3723 03,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број Е-167/17 од јула 2017. године, који је израдио БИРО БАМИНГ из Врбаса, одговорни пројектант Владимир Дулетић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 3723 03,
- Сагласност од 29.08.2017. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу економског објекта-објекта за складиштење пољопривредних производа, спратности П+0, габаритних димензија 13,20 м x 8,70 м, који се налази на кат. парц. бр. 5508 и 5509 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. 12. Војвођанске бригаде бр. 8, категорије „А“, класификациона ознака 127121, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

