

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-20097-ISAW-1/2017
Дана: 12.07.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења в.д. Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/05 од 01.06.2017. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Биговић Предрага из Врбаса, ул. Петра Шегуљева бр. 29, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Биговић Предрагу из Врбаса, ул. Петра Шегуљева бр. 29, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључка стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 7116 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици ул. Петра Шегуљева бр. 29, на спољну канализациону мрежу, категорије „Г“, класификациона ознака 222311.

Прикључак објекта на спољну канализациону и водоводну мрежу се гради на кат. парц. број 7116 к.о. Врбас-град.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључка објекта на спољну канализациону мрежу, који је израдило ЈКП „Комуналац“ из Врбаса, ул. Саве Ковачевића бр. 87, под бројем ИДП-К-17/17 од јуна 2017. године, одговорни пројектант Славица Нешковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 М267 13,
- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-16076-LOC-1/2017 од 21.06.2017. године, издати од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,
- Препис листа непокретности број 2637 к.о. Врбас-град, од 10.07.2017. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Купопродајни уговор од 28.09.2004. године,
- Уговор о откупу стана од 17.03.2009. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ,
- овлашћење.

Предрачунска вредност радова износи **98.687,80 динара**.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Биговић Предраг из Врбаса, ул. Петра Шегуљева бр. 29, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључка стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 7116 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици ул. Петра Шегуљева бр. 29, на спољну канализациону мрежу, категорије „Г“, класификациона ознака 222311. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-20097-ISAW-1/2017 од 07.07.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључка објекта на спољну канализациону мрежу, који је израдило ЈКП „Комуналац“ из Врбаса, ул. Саве Ковачевића бр. 87, под бројем ИДП-К-17/17 од јуна 2017. године, одговорни пројектант Славица Нешковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 М267 13,
- Локацијске услове за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-16076-LOC-1/2017 од 21.06.2017. године, издате од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,
- Купопродајни уговор од 28.09.2004. године,
- Уговор о откупу стана од 17.03.2009. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ,
- овлашћење.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 7116 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици ул. Петра Шегуљева бр. 29, на спољну канализациону мрежу, категорије „Г“, класификациона ознака 222311, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ В. Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

