

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-17392-ISAWHA-2/2017
Дана: 27.06.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења в.д. Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/05 од 01.06.2017. године руководилац одељења, решавајући по захтеву Шолак Александра из Бачког Доброг Поља, ул. Војвођанска бр. 109, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се Шолак Александру из Бачког Доброг Поља, ул. Војвођанска бр. 109, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу економског објекта-хангара за пољопривредне машине, спратности П+0, габаритних димензија 8,20 м x 12,20 м, који се налази на кат. парц. бр. 964 к.о. Бачко Добро Поље, у Бачком Добром Пољу, у улици ул. Војвођанска бр. 109, категорије „А“, класификациона ознака 127141.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, под бројем ТД-14-04/17 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ерцеговац Верона, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, под бројем ТД-14-04/17 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ерцеговац Верона, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Препис листа непокретности број 250 к.о. Бачко Добро Поље, од 22.06.2017. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ.

Предрачунска вредност радова износи **1.706.350,00 динара**.

Инвеститор Шолак Александар из Бачког Доброг Поља, ул. Војвођанска бр. 109, је дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу економског објекта-хангар за пољопривредне машине, једнократно у износу од 31.805,85 динара, у року од

30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 26.07.2017. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 26.07.2017. године, обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта, у износу валоризоване вредности на основу обрачуна.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Шолак Александар из Бачког Доброг Поља, ул. Војвођанска бр. 109, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу економског објекта-хангара за пољопривредне машине, спратности П+0, габаритних димензија 8,20 м x 12,20 м, који се налази на кат. парц. бр. 964 к.о. Бачко Добро Поље, у Бачком Добром Пољу, у улици ул. Војвођанска бр. 109, категорије „А“, класификациона ознака 127141. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-17392-ISAWHA-2/2017 од 21.06.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, под бројем ТД-14-04/17 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ерцеговац Верона, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, под бројем ТД-14-04/17 од маја 2017. године, одговорни пројектант Ерцеговац Верона, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Препис листа непокретности број 250 к.о. Бачко Добро Поље, од 22.06.2017. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи економског објекта-хангара за пољопривредне машине, спратности П+0, габаритних димензија 8,20 м x 12,20 м, који се налази на кат. парц. бр. 964 к.о. Бачко Добро Поље, у Бачком Добром Пољу, у улици ул. Војвођанска бр. 109, категорије „А“, класификациона ознака 12714, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ В. Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

