

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: РОР-VRB-10620-ISAW-3/2017
Дана: 19.05.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења в.д.Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2017–IV/03 од 05.05.2017. године, руководилац одељења, решавајући по захтеву Предшколске установе "Бошко Буха" из Врбаса, блок Саве Ковачевића 8, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се Предшколској установи "Бошко Буха" из Врбаса, Блок Саве Ковачевића 8, решење о одобрењу за извођење радова на адаптацији у постојећем објекту "Цврчак", спратности П+0, укупне бруто површине 496,53 м, саграђеном на кат. парц. бр. 1118/1 к.о.Бачко Добро Поље, у Бачком Добром Пољу, у улици Маршала Тита 120.

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат – главна свеска, који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, под бројем 004/2016 од децембра 2016. године, одговорни пројектант Дамир Мерковић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 А876 05,

- Идејни пројекат – пројекат архитектуре, који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, под бројем 004/2016 од децембра 2016. године, одговорни пројектант Дамир Мерковић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 А876 05,

-Елаборат процене стања објекта који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, одговорни пројектант Дамир Мерковић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 А876 05,

- Елаборат енергетске ефикасности, који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, одговорни пројектант Милена Калић, дипл. инг. грађ., лиценца број 381 1014 13,

- Препис листа непокретности број 898 к. о. Бачко Добро Поље, од 16.05.2017. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење.

- Предрачунска вредност радова износи 6.621.469,61 динара.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Предшколска установа "Бошко Буха" из Врбаса, блок Саве Ковачевића 8, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на адаптацији у постојећем објекту "Цврчак", спратности П+0, укупне бруто површине 496,53 м, саграђеном на кат. парц. бр. 1118/1 к.о.Бачко Добро Поље, у Бачком Добром Пољу, у улици Маршала Тита 120.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат – главна свеска, који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, под бројем 004/2016 од децембра 2016. године, одговорни пројектант Дамир Мерковић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 А876 05,

- Идејни пројекат – пројекат архитектуре, који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, под бројем 004/2016 од децембра 2016. године, одговорни пројектант Дамир Мерковић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 А876 05,

- Елаборат процене стања објекта који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, одговорни пројектант Дамир Мерковић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 А876 05,

- Елаборат енергетске ефикасности, који је израдио ПБ „КАПЕДУНУМ“ из Новог Сада, одговорни пројектант Милена Калић, дипл. инг. грађ., лиценца број 381 1014 13,

- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на адаптацији у постојећем објекту "Цврчак", спратности П+0, укупне бруто површине 496,53 м, саграђеном на кат. парц. бр. 1118/1 к.о.Бачко Добро Поље, у Бачком Добром Пољу, у улици Маршала Тита 120, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014,УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је решено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ В. Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл. правник