

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-2814-ISAWHA-3/2017
Дана: 19.04.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016–IV/03 од 04.01.2016. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву ДОО „ЖИТНИЦА“ из Бачког Доброг Поља, ул. Маша Јелића бб, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се ДОО „ЖИТНИЦА“ из Бачког Доброг Поља, ул. Маша Јелића бб, решење о одобрењу извођења радова за реконструкцију унутрашње гасне инсталације, у Бачком Добром Пољу, на кат. парц. бр. 1265/1 к. о. Бачко Добро Поље, у ул. Маша Јелића бб, категорије „Г“, класификациона ознака 222100.

Саставни део овог решења је:

-Локацијски услови број ROP-VRB-2814-LOC-1/2017 од 17.02.2017. године, издати од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,

-Идејни пројекат –главна свеска, број ГС-ИДП 312-17 од марта 2017. године, који је израдио ДОО „CENTRO-GAS“ из Новог Сада, одговорни пројектант Бошко Илић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 9641 04,

-Идејни пројекат –пројекат машинских инсталација, број 312-17/06 од марта 2017. године, који је израдио ДОО „CENTRO-GAS“ из Новог Сада, одговорни пројектант Бошко Илић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 9641 04,

-Идејни пројекат –пројекат конструкције, број 312-17/02 од марта 2017. године, који је израдио ДОО „CENTRO-GAS“ из Новог Сада, одговорни пројектант Дејан Бабић, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 M790 13,

-Извод из листа непокретности број 1742 к. о. Бачко Добро Поље који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

-Решење број 501-15/2015-IV/06 од 27.03.2015. године, које је издато од стране Одељења за заштиту животне средине,

-сагласност хипотекарног повериоца од 06.04.2017. године,

-Пуномоћ од 26.10.2016. године.

Предрачунска вредност објекта износи 362.645,00 динара.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

Образложење

ДОО „ЖИТНИЦА“ из Бачког Доброг Поља, ул. Маша Јелића бб, поднели су преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за за реконструкцију унутрашње гасне инсталације, у Бачком Добром Пољу, на кат. парц. бр. 1265/1 к. о. Бачко Добро Поље, у ул. Маша Јелића бб, категорије „Г“, класификациона ознака 222100. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-2814-ISAWNA-3/2017 од 11.04.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

-Локацијске услове број ROP-VRB-2814-LOC-1/2017 од 17.02.2017. године, издате од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,

-Идејни пројекат –главна свеска, број ГС-ИДП 312-17 од марта 2017. године, који је израдио ДОО „CENTRO-GAS“ из Новог Сада, одговорни пројектант Бошко Илић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 9641 04,

-Идејни пројекат –пројекат машинских инсталација, број 312-17/06 од марта 2017. године, који је израдио ДОО „CENTRO-GAS“ из Новог Сада, одговорни пројектант Бошко Илић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 9641 04,

-Идејни пројекат –пројекат конструкције, број 312-17/02 од марта 2017. године, који је израдио ДОО „CENTRO-GAS“ из Новог Сада, одговорни пројектант Дејан Бабић, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 М790 13,

-Решење број 501-15/2015-IV/06 од 27.03.2015. године, које је издато од стране Одељења за заштиту животне средине,

-сагласност хипотекарног повериоца од 06.04.2017. године,

-Пуномоћ од 26.10.2016. године.

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

-доказ о уплати Републичке административне таксе.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу за реконструкцију унутрашње гасне инсталације, у Бачком Добром Пољу, на кат. парц. бр. 1265/1 к. о. Бачко Добро Поље, у ул. Маша Јелића бб, категорије „Г“, класификациона ознака 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.правник