

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-1755-ISAW-1/2017
Дана: 01.02.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016–IV/03 од 04.01.2016. године руководилац одељења, решавајући по захтеву Штефанко Љубомира и Марије из Куцуре, ул. Нови Шор бр. 80, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Штефанко Љубомиру и Марији из Куцуре, ул. Нови Шор бр. 80, решење о одобрењу за изградњу помоћног објекта, спратности П+О, укупне бруто површине 52,02 м2, који се налази у Куцури, на кат. парц. бр. 335 к. о. Куцура, у ул. Нови Шор бр. 80, категорије „А“, класификациона ознака 111011.

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат број 49/2016 од новембра 2016. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

-Препис листа непокретности број 3557 к. о. Куцура од 31.01.2017. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

-Пуномоћ од 24.11.2016. године.

Инвеститор је у обавези да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта, једнократно у износу од 15.502,22 динара, у року од 30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 01.03.2017. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 01.03.2017. године, обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова, уплати допринос за уређивање грађевинског

земљишта, у износу валоризоване вредности на основу обрачуна. Уплату је потребно извршити на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна допринос за уређење грађевинског земљишта, по моделу 97, са позивом на број 27-240-2806960835044, шифра плаћања 253.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Штефанко Љубомир и Марија из Куцуре, ул. Нови Шор бр. 80, поднели су преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу помоћног објекта, спратности П+О, укупне бруто површине 52,02 м2, који се налази у Куцури, на кат. парц. бр. 335 к. о. Куцура, у ул. Нови Шор бр. 80, категорије „А“, класификациона ознака 111011. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-1755-ISAW-1/2017 од 29.01.2017. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат број 49/2016 од новембра 2016. године, који је израдио ПБ „АРТ-ТЕРМИТ“ из Врбаса, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

- Пуномоћ од 24.11.2016. године,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- доказ о уплати Републичке административне таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу помоћног објекта, спратности П+О, укупне бруто површине 52,02 м2, који се налази у Куцури, на кат. парц. бр. 335 к. о. Куцура, у ул. Нови Шор бр. 80, категорије „А“, класификациона ознака 111011, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.правник