



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и просторно планирање
Стамбено- комуналне послове и заштиту животне средине
Број: ROP-VRB-38310-ISAW-1/2021
Дана: 12.11.2021. године
ВРБАС, Маршала Тита бр. 89

Општинска управа Врбас - Одељење за урбанизам и просторно планирање, стамбено- комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова, подносиоца захтева [REDACTED] [REDACTED] које по овлашћењу заступа [REDACTED], на основу члана 134. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аут.тум.) и члана 19. став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019, 28/2019 и 39/2020), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе Врбас број 112-273/2021-IV/03 од 25.10.2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ инвеститору [REDACTED] захтев за извођење радова за реконструкцију постројење за пречишћавање отпадних вода у Виталу, на кат.парц. бр. 5254 к.о. Врбас-град у Врбасу, ул. Маршала Тита бр. 1, као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је преко пуномоћника [REDACTED] захтев за реконструкцију постројење за пречишћавање отпадних вода у Виталу, на кат.парц. бр. 5254 к.о. Врбас-град у Врбасу, ул. Маршала Тита бр. 1.

Инвеститор је уз захтев приложио:

- Идејни пројекат, урађен од стране „МИНЕМ КОНСТРУКТ“ доо, Нови Сад, Бул. цара Лазара 17/109, одговорно лице пројектант: Мирослав Милутиновић, који се састоји од: свеска „0“ -главна свеска, број Е 05-380/01/2021 од септембра 2021. године, главни пројектант Мирослав Милутиновић, дипл.инж.грађ, лиценца ИКС број 310 3631 03, свеска „1“ -пројекат архитектуре, број Е 05-380/01/2021 од септембра 2021. Године, одговорни пројектант Мирослав Милутиновић, дипл.инж.грађ, лиценца ИКС број 310 3631 0331 03, свеска „4“ пројекат електроинсталација број: Е 05-380/01/2021 од септембра 2021 Милутин Стојановић, дипл.инж.ел. лиценца ИКС број: 350 L151 12, свеска „ 5“ - пројекат машинских инсталација, број: Е 05-380/01/2021 од септембра 2021. Године, одговорни пројектант Владимир Лукач, дипл.инж.маш. лиценца ИКС број: 330 3396 03 и свеска „10“- пројекат припремних радова, број: Е 05-380/01/2021 од септембра 2021. године, одговорни пројектант Мирослав Милутиновић, дипл.инж.грађ, лиценца ИКС број 310 3631 03,
- КТП,
- пуномоћ.

Поступајући по поднетом захтеву, по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, извршена је проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тач. 7), 8) и 9) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („сл. гласник РС“, бр. 68/2019), доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре.

Сходно Закону о заштити од пожара члану 33. тачка 16. (Сл. гласник РС“, бр.. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др.закони) за објекта и постројења за припрему воде за пиће и објекта и постројења за пречишћавање отпадних вода, подручне јединице органа државне управе у чијој је надлежности заштита од пожара дају сагласност на техничку документацију у погледу мера заштите од пожара, за изградњу, реконструкцију и доградњу објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима.

Сходно Закону о водама члану 33. тачка 16 "Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон) за изградњу нових објекта, реконструкцију постојећих објекта, (осим за реконструкцију државног пута I и II реда, пропуста и мостова на њима, категорије железничких пруга, пропуста и мостова на њима), доградњу постојећих објекта, извођење других радова, израду планских докумената, а за производне и друге објекте, за који се захвата и доводи вода из површинских или подземних вода и чије се отпадне воде испуштају у површинске воде, или јавну канализацију, за које грађевинску дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе издају се водни услови.

Увидом у приложу документацију утврђено је да на КТП-у није унета нумерација објекта, као и ни у ИДП (позивање на број објекта из катастарске евиденције), а графички део ИДР-а није израђен на геодетској подлози коју чини топографски снимак предметне

локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом, као и да инвеститор није доставио доказе о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦЕОП. Такође ИДП-ом не садржи податке капацитета, техничко-технолошке и функционалне карактеристике објекта, односно приказ поступка и капацитета прераде отпадних вода из техничко-технолошког поступка који се одвија на целом комплексу фабрике, чији је он саставни део и другачије се не може посматрати, те да ли је постројење за третман опасног отпада хемијским поступцима, како би се орган изјаснио о својој надлежности.

Овај орган је дана 30.08.2021. године, у складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018-аут.тумач.) и чланом 11. Закона о електронској управи („Сл. гласник РС“, бр. 27/2018), прибавио по службеној дужности, преко еУправа -информациони систем за размену података, податке из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, за катастарску парцелу број 5254 к.о. Врбас-град и датумом ажурирања података од 27.08.2021. године. Увидом у исти, утврђено је да је парцела уписана у лист непокретности бр. 6235 к.о. Врбас-град, да је градско грађевинско земљиште на којој је уписано право приватне својине на земљишту и објектима, све на име а.д. „Vital“ фабрика уља и биљних масти Врбас (МБ: 08065721), ул. Кулски пут 6б, у целости, као и то да у истом нема уписаних објеката по начину коришћења и опису објеката као објекти који су предмет реконструкције.

Из свега горе наведеног произилази да, захтев садржи недостатке и да су се стекли услови да овај орган, на основу члана 8ђ. став 1., 2., 3., 4. и 6. Закона о планирању и изградњи, члана 145. истог Закона и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одбаци захтев због неиспуњености услова за даље поступање, Упућује се инвеститор да за извођење предметних радова исходије локације услове.

Предметно постојеће постројење је предмет процене утицаја затеченог стања на животну средину, у складу са чланом 30. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/2004 и 36/2009), према позицијама Листа I, тачка 22. Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 114/2008) и није евидентиран у Јавној књизи спроведених поступака. С тим у вези, изводи се закључак, да инвеститор није поступио у складу са горе наведеним прописом, нити је процењиван утицај на животну средину и нису спроведене прописане мере и услови за заштиту животне средине.

По основу изложеног, а применом одредби члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева, тј. без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из члана 16. став 2. тачка 3) правилника.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана, од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јелена Поповић, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Архиви