



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и просторно планирање,
стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
Број: ROP-VRB-29575-ISAW-1/2021
Дана: 14.10.2021. године
ВРБАС, Маршала Тита бр. 89

Општинска управа Врбас - Одељење за урбанизам и просторно планирање, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, поступајући по захтеву Јохана Дорт из Врбаса, ул. Саве Ковачевић бр.43, кога по овлашћењу заступа Далибор Крунић, дипл.инж.грађ. из Новог Сада, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 134. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон и 9/2020), члана 28. став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аут.тум.) и члана 19. став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019, 28/2019 и 39/2020), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе, број број 112-273/2021-IV/03 од: 20.08.2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ инвеститору Јохану Дорт из Врбаса, ул. Саве Ковачевић бр.43, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу воћарско виноградрске кућице, категорије „А“ зграда и класификационе ознаке 127141, спратности П+0, габаритних димензија 7,50m x4,00m, бруто површине 30,00m², БРГП 30,00m² и нето површине 25,45m², на кат.парц. 196/1 к.о. Врбас у Врбасу, потес Провалије, јер није реч о управној ствари.

Образложење

Инвеститор Јохана Дорт из Врбаса, ул. Саве Ковачевић бр.43, поднео је преко пуномоћника Далибора Крунић, дипл.инж.грађ. из Новог Сада, овом органу захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу за изградњу воћарско виноградрске кућице, категорије „А“ зграда и класификационе ознаке 127141, спратности П+0, габаритних димензија 7,50m x4,00m, бруто површине 30,00m², БРГП 30,00m² и нето површине 25,45m², на кат.парц. 196/1 к.о. Врбас у Врбасу, потес Провалије.

Инвеститор је уз захтев приложио:

- Идејни пројекат, број Е-13/2021 - IDP од маја 2021. године, који је израдио "PREFIX", Црвенка, Ивана МИлутиновић бр.43а, одговорно лице пројектаната Даница Крунић, које се састоји од: свеска „0“ -главна свеска, главни пројектант Далибор Крунић, мастер.инж.грађ., лиценца ИКС број 310 О439 15 и свеска „1“ -пројекат архитектуре, одговорни пројектант Далибор Крунић, мастер.инж.грађ., лиценца ИКС број 310 О439 15,

- Сагласност сувласника, оверена код јавног бележника Ненада Букарице под бројем: УОП-II-1687-2021 од 14.05.2021. године,

- Катастарско топографски план, бр. предмета: 101-Д- I/21, урађен од стране "НС Геодет" Нови Сад, одговорно и овлашћено лице Раде Седлар, мастер инж.геод, геодетска лиценца првог реда бр: 01 0245 12,

- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и
- пуномоћ.

Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио да се предметни радови изводе у складу са чланом 2. став 1. тачка 5) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, за које **није потребно прибављати акт надлежног органа**, односно за грађење једноставних економских објеката који се граде на **пољопривредном газдинству** (објекти из члана 2. став 1. тачка 24) Закона о планирању и изградњи) до 50 m² у основи, сточне јаме до 20 m² у основи, системи за наводњавање из члана 2. став 1. тачка 26б) Закона о планирању и изградњи, са припадајућим бунарима, бунарским кућицама и пумпама, стакленици, пластеници уколико користе исте прикључке на инфраструктуру као главни објекат.

Из свега горе наведеног произилази да поднети захтев односи се за објекат за који се **не издаје акт надлежног органа**, то је сходно члану 92., став 1 тачка 1. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аут.тум.) па је овај орган одбацио захтев, јер није реч о управној ствари.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана, од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА

Јелена Поповић, дипл. правник

Доставити:

1. Инвеститору
2. Архиви