



Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Општина Врбас

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, и просторно планирање,

стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине

Број: ROP-VRB-26032-ISAW-1/2021

Дана: 31.08.2021. године

ВРБАС

Одељење за урбанизам, и просторно планирање, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, решавајући по захтеву [REDACTED] Врбас, кога по овлашћењу заступа Славко Неђић, диплинжмаш из Бачког Доброг Поља, за издавање решења о одобрењу извођења радова за типски кућни гасни прикључак на постојећу дистрибутивну мрежу и унутрашњу гасну инсталацију, надземни цевовод радног притиска гаса 22 mbar, тип С.3.3. за потребе породичне стамбене зграде спратности П+0, категорије „А“ зграда и класификационе ознаке 111011, на адреси Ђуре Салаја 142, Врбас, кат.парц. 8661, К.О. Врбас-град, са прикључком на делу парцеле 10920, К.О. Врбас-град, категорије „Г“ класификационе ознаке 222100, на основу члана 134. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018-аут.тумач.) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Сл. лист општине Врбас“, број 3/2011, 11/2014), Јелена Поповић, на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Врбас, и решења, број: 112-273/2021-IV/03 од: 20.08.2021. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

- ОДБАЦУЈЕ СЕ Инвеститору [REDACTED] захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за типски кућни гасни прикључак на постојећу дистрибутивну мрежу и унутрашњу гасну инсталацију, надземни цевовод радног притиска гаса 22 mbar, тип С.3.3. за потребе породичне стамбене зграде спратности П+0, категорије „А“ зграда и класификационе ознаке 111011, на адреси Ђуре Салаја 142, Врбас, кат.парц. 8661, К.О. Врбас-град, са прикључком на делу парцеле 10920, К.О. Врбас-град, категорије „Г“ класификационе ознаке 222100.

Образложење

- Инвеститор, [REDACTED] је дана 12.08.2021.г поднео захтев за издавање решења о одобрењу за издавање решења о одобрењу извођења радова за типски кућни гасни прикључак на постојећу дистрибутивну мрежу и унутрашњу гасну инсталацију, надземни цевовод радног притиска гаса 22 mbar, тип С.3.3. за потребе породичне стамбене зграде спратности П+0, категорије „А“ зграда и класификационе ознаке 111011, на адреси Ђуре Салаја 142, Врбас, кат.парц. 8661, К.О. Врбас-град, са прикључком на делу парцеле 10920, К.О. Врбас-град, категорије „Г“ класификационе ознаке 222100.

- По пријему захтева, овај орган је проверио усклађеност са Планом генералне регулације за Врбас („Сл. лист општине Врбас“, број 03/2011 и 11/2014), с обзиром да за планирање радова није потребно прибавити локацијске услове сходно члану 53. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021).

- Утврђено је да се предметни радови изводе у складу са чланом 3. став 2. тачка 19) Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. гласник РС“, број 102/2020 и 16/2021) за које, овај орган издаје решење о одобрењу извођења радова сходно члану 145. став 1. Закона о планирању и изградњи.

- Поступајући по захтеву, овај орган је утврдио да је **није** приложена сва потребна документација предвиђена чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), као и то да су, применом одредби члана 28. истог Правилника, **нису** испуњени формални услови за поступање по захтеву.

- Увидом у извод из базе података катастра непокретности за лист непокретности број 2908 К.О. Врбас-град, прибављеног дана 31.08.2021.

године, преко Републичког геодетског завода, за катастарску парцелу број 8661 К.О. Врбас-град, преко информационог система за размену података: Подаци прибављени из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода, у складу са чланом 35. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова („Сл. гласник РС“, бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чланом 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа водова из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација („Сл. гласник РС“, бр. 91/2020), утврђено је да је земљиште у грађевинском подручју на којој је уписано право својине на земљишту, **у корист Републике Србије, тј није извршена конверзија за земљиште на кп 8661 КО Врбас-град, из права коришћења у право својине у корист Драгана Вуковића.**

- Увидом у Идејни пројекат, - утврђено је да је израђен од стране пројектне куће „Недић“ из Бачког Доброг Поља, одговорно лице пројектанта Славко Недић ПР, које се састоји од: свеска „0“ - Главна свеска, број ПКН Г31-01/07-21-0 од јула 2021. године, Главни пројектант Славко Недић, дипл.маш.инж., лиценца број 330 8497 04 (ознака МП 06-01) и свеска „6“ - Машинске инсталације, ПКН Г31-01/07-21-6 од јула 2021, одговорни пројектант Славко Недић, дипл.инж.маш., лиценца број 330 8497 04 (ознака МП 06-01),

- Утврђено је да је графички део Идејног пројекта израђен на катастарско-топографском плану, израђеном од стране геодетске агенције „AKSIS“ из Ваљева, одговорно лице Душко Милутиновић.

- Утврђено је да **није приложено решење „Врбас-гаса“ из Врбаса, о одобрењу за прикључење.**

- Усклађеност приложене документације за издавање решења о одобрењу за извођење радова са прописима, правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат, прописаним елаборацијама и студијама потврдио је Главни пројектант Славко Недић, дипл.инж. маш, лиценца број 330 8497 04 (ознака МП 06-01), својом изјавом.

- Увидом у приложене потврде утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплатеној накнади за ЦЕОП у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, број 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015) у износу од 2.000,00 динара и доказ о уплати републичких административних такси сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 -испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 -усклађени дин. изн., 89/2019, 90/2019-испр., 98/2020 -усклађени дин. изн. и 144/2020) у износу од 810,00 динара.

Како Инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за издавање решења о одобрењу извођења радова за типски кућни гасни прикључак на постојећу дистрибутивну мрежу и унутрашњу гасну инсталацију, надземни цевовод радног притиска гаса 22 mbar, тип С.3.3. за потребе породичне стамбене зграде спратности П+0, категорије „А“ зграда и класификационе ознаке 111011, на адреси Ђуре Салаја 142, Врбас, кат.парц. 8661, К.О. Врбас-град,са прикључком на делу парцеле 10920, К.О. Врбас-град, категорије „Г“ класификационе ознаке 222100, **није поднео сву потребну документацију**, сходно члану 8ђ. став 2., 5. и 6. Закона о планирању и изградњи и члана 28. став 1., 2., 5. и 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници <https://urbanizam.vrbas.net/>, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз овај захтев, не плаћа поново накнаду за ЦЕОП и републичку административну таксу за подношење захтева. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана, од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство, 490,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са моделом 97 и позивом на број 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА

Јелена Поповић, дипл.правник

Доставити:

- Инвеститору

- Архиви