

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
Заштит животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-38889-ISAW-3/2020
Дана: 24.02.2020. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020) члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Врбас“, број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/18-аут.тумач.), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, решавајући по захтеву Шипка Жељка из Врбаса, ул. Стевана Дороњског бр. 10, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Издаје се инвеститору Шипка Жељку из Врбаса, ул. Стевана Дороњског бр. 10, решење о одобрењу извођења радова за изградњу **типског кућног гасног прикључка са КМРС** у укупној дужини од 20,00m и **унутрашње гасне инсталације** дужине цеви 31,5m, на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6340 к.о. Врбас-град у Врбасу, ул. Густава Крклеца бр. 24, категорије пословног објекта „В“, класификационе ознаке 123002, који се прикључује на јавну мрежу гасовода -објекат категорије „Г“, класификационе ознаке број 222100, на кат. парц. бр. 10887/1 к.о. Врбас-град.

Предрачунска вредност радова износи 613.940,00 динара.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020).

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Ово решење о одобрењу извођења радова престаје да важи ако се не отпочне са изградњом објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности решења којим је издато решење о одобрењу извођења радова.

Саставни део овог решења је:

-Локацијски услови број ROP-VRB-38889-LOCH-2/2020 од 07.02.2020. године, који су издати од стране Општинске управе општине Врбас Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,

-Препис листа непокретности број 5326 к.о. Врбас-град од 20.02.2020. године, издато од стране РГЗ СКН Врбас,

-Идејни пројекат број ПКН Г 86-01/12-19-0 од фебруара 2020. године, свеска „0“ - главна свеска, који је израдио САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ из Бачког Доброг Поља, главни пројектант Славка Недића, дипл.инж.маш., лиценца број 330 8497 04,

-Идејни пројекат број ПКН Г 86-01/12-19-0 од фебруара 2020 године, свеска „6“ - пројекат трасе, који је израдио САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ из Бачког Доброг Поља, главни пројектант Славка Недића, дипл.инж.маш., лиценца број 330 8497 04,

- Технички услови за потребе издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључка, дати су у условима број: ДВ 02-5-2/2020 од 28.01.2020. године, издати од стране ЈП „Врбасгас“ Козарачка 3, Врбас.

- Технички услови за пројектовање и укрштање са инсталацијама водовода и канализације, за потребе изградње прикључка на дистрибутивни систем гаса у Врбасу, улица Густава Крклеца број 24, услови број: 02-899 израђени 27.01.2020. године, издати од стране ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ Врбас, Саве Ковачевића 87, Врбас..

- Саобраћајно-технички услови за укрштање гасоводног прикључка са путем у надлежности општине Врбас, у улици Густава Крклеца бр.24 у Врбасу на катастарској парцели 10887/1 к.о.Врбас-град бр. 351-6-1/2020-IV/06 израђени 28.01.2020. године, издати од стране Одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове, Општине Врбас.

- Технички услови за пројектовање и укрштање гасних инсталација са електро мрежом, број услова: 8А.1.1.0.-Д.07.08.-413700/-20 израђени 27.01.2020. године, издати од стране ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Сомбор, Апатински пут бб. Сомбор.

- доказ о уплати републичке административне таксе,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и

- пуномоћ.

За штету насталу као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

О извршењу овог решења стараће се надлежна инспекцијска служба Општинске управе Општине Врбас.

За све евентуалне измене у току градње у односу на одобрено пројектно решење инвеститор је дужан да благовремено исходује посебно одобрење од овог органа.

Образложење

Инвеститор Шипка Жељко из Врбаса, ул. Стевана Дороњског бр. 10, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова за изградњу типског кућног гасног прикључка са КМРС у укупној дужини од 20,00m и унутрашње гасне инсталације дужине цеви 31,50m, на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6340 к.о. Врбас-град у Врбасу, ул. Густава Крклеца бр. 24, категорије пословног објекта „В“, класификационе ознаке 123002, који се прикључује на јавну мрежу гасовода -објекат категорије „Г“, класификационе ознаке 222100, на кат. парц. бр. 10887/1 к.о. Врбас.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), односно да су испуњени формални услови за поступање по захтеву. Чланом 19. став. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, предвиђено је да ако су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган по службеној дужности, без одлагања, прибавља од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

Локацијским условима број ROP-VRB-38889-LOCH-2/2020 од 07.02.2020. године, који су издати од стране Општинске управе општине Врбас Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, утврђени су услови за извођење радова за изградњу типског кућног гасног прикључка са КМРС у укупној дужини од 20,00m и унутрашње гасне инсталације дужине цеви 31,5m, на пословном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6340 к.о.Врбас-град у Врбасу, ул. Густава Крклеца бр. 24, категорије пословног објекта „В“, класификационе ознаке 123002, који се прикључује на јавну мрежу гасовода -објекат категорије „Г“, класификационе ознаке 222100, на кат. парц. бр. 10887/1 к.о. Врбас-град.

Увидом у Извод из листа непокретности број 5326 к.о. Врбас-град од 20.02.2020. године, издато од стране РГЗ СКН Врбас, утврђено је да је катастарска парцела земљиште у грађевинском подручју на којој је уписано право коришћења Шипка Жељка из Врбаса, ул. Густава Крклеца број 24.

-Идејни пројекат број ПКН Г 86-01/12-19-0 од фебруара 2020. године, свеска „0“ - главна свеска, који је израдио САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ из Бачког Доброг Поља, главни пројектант Славка Недића, дипл.инж.маш., лиценца број 330 8497 04,

-Идејни пројекат број ПКН Г 86-01/12-19-0 од фебруара 2020 године, свеска „6“ - пројекат трасе, који је израдио САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ из Бачког Доброг Поља, главни пројектант Славка Недића, дипл.инж.маш., лиценца број 330 8497 04,

-Увидом у Технички услови за потребе издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључка, дати су у условима број: ДВ 02-5-2/2020 од 28.01.2020. године, издати од стране ЈП „Врбасгас“ Козарачка 3, Врбас. Технички услови за пројектовање и укрштање са инсталацијама водовода и канализације, за потребе изградње прикључка на дистрибутивни систем гаса у Врбасу, улица Густава Крклеца број 24, услови број: 02-899 израђени 27.01.2020. године, издати од стране ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ Врбас, Саве Ковачевића 87, Врбас. Саобраћајно-технички услови за укрштање гасоводног прикључка са путем у надлежности општине Врбас, у улици Густава Крклеца бр.24 у Врбасу на катастарској парцели 10887/1 к.о.Врбас-град бр. 351-6-1/2020-IV/06 израђени 28.01.2020. године, издати од стране Одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове, Општине Врбас.Технички услови за пројектовање и укрштање гасних инсталација са електро мрежом, број услова: 8А.1.1.0.-Д.07.08.-413700/-20 израђени 27.01.2020. године, издати од стране ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Сомбор, Апатински пут бб. Сомбор утврено је да су прибављени услови за укрштање и паралелно вођење.

Усклађеност приложене документације за издавање решења о одобрењу за извођење радова са издатим Локацијским условима, прописима, правилима струке и мерама за обезбеђење испуњености основних захтева за објекат, прописаним елаборатима и студијама потврђује главни пројектант својом изјавом.

Увидом у приложене потврде утврђено је да је инвеститор пружио доказ о уплаћеној накнади за ЦЕОП и доказ о уплати републичких административних такси сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС”, број 43/2003, 51/2003 -испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 -усклађени дин. изн.).

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6340 к.о. Врбас-град у Врбасу, ул. Густава Крклеца бр. 24, категорије пословног објекта „В“, класификациона ознака 123002, који се прикључује на мрежу - објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи, то је одлучено као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић