

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Врбас  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, стамбене послове,  
заштиту животне средине и енергетски менаџмент  
стамбене послове  
Број: ROP-VRB-37168-ISAW-2/2019  
Дана: 08.01.2020. године  
ВРБАС

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон), члана 3. став 2. тачка 11. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 2/2019), Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Врбас“, 12/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018), члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас“, број 6/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), руководиоца одељења Смиљана Томашевић, на основу решења Начелника број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, решавајући по захтеву Савановић Данијеле из Змајева, ул.Војвођанска бр. 64, доноси,

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Савановић Данијели из Змајева, ул. Војвођанска бр.64, решење о одобрењу извођења радова за изградњу прикључка на уличну водоводну мрежу за стамбено - пословну зграду на кат. парц. бр. 1664/1 к.о. Змајево, у Змајеву, у ул. Ивана Милутиновића бр.58, на уличну водоводну мрежу. Категорије стамбеног-пословног објекта „Г“, класификациона ознака 222210.

**ОБАВЕЗУЈЕ** се инвеститор да на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта изврши једнократну уплату у износу од **21.177,05** динара, у року од 30 дана од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи, на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна: Допринос за уређивање грађевинског земљишта, за предмет број ROP-VRB-37168-ISAW-2/2019, по моделу 97, са позивом на број: 84-240-2806982835013, шифра плаћања: 253.

Саставни део овог решења су:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“ за извођење радова на изградњи прикључка објекта на уличну водоводну мрежу, који је израдио "BRKANLIĆ INŽENJERING" доо из Новог Сада, , под бројем Е107-0-2019 од децембра 2019. године, главни пројектант Дејан Момчиловић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 009303 16,

- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-37168-LOC-1/2019 од 25.12.2019. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Препис листа непокретности број 2549 к.о. Змајево, од 16.10.2019. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Решење о упису права својине,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење,
- пуномоћ.

Предрачунска вредност радова износи **75,000.00 динара**.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

## Образложење

Савановић Данијела из Змајева, ул.Војвођанска бр. 64, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључка постојећег стамбеног-пословног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 1664/1к.о. Змајево, у Змајеву, у ул. Ивана Милутиновића бр.58, на уличну водоводну мрежу. Категорије стамбеног-пословног објекта „Г“, класификациона ознака 222210.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“ за извођење радова на изградњи прикључка објекта на уличну водоводну мрежу, који је израдио "BRKANLIĆ INŽENJERING" доо из Новог Сада, под бројем Е107-0-2019 од децембра 2019. године, главни пројектант Дејан Момчиловић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 009303 16,
- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-37168-LOC-1/2019 од 25.12.2019. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Решење о упису права својине,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- овлашћење,
- пуномоћ.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка постојећег стамбено-пословног објекта саграђеног на кат. парц. бр.1664/1 к.о. Змајево, у Змајеву, у ул. Ивана Милутиновића бр.58, на уличну водоводну мрежу, категорије стамбеног-пословног објекта „Г“, класификациона ознака 222210, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 470,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Смиљана Томашевић