

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-35819-ISAW-2/2019
Дана: 05.12.2019. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014- одлука УС и 145/2014) члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Двизац Жарка из Врбаса, ул. Косовска бр. 14 доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Двизац Жарку из Врбаса, ул. Косовска бр. 14, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 7921 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Блок Саве Ковачевића бр. 95 стан бр. 1. Категорије стамбеног објекта „Б“, класификациона ознака 112212, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Саставни део овог решења је:

- Локацијски услови број ROP-VRB-35819-LOC-1/2019 од 25.11.2019. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Идејни пројекат број PKN-G 89-01/12-19-0 од децембра 2019. године, који је израдила ПК „НЕДИЋ“ из Бачког Доброг Поља, одговорни пројектант Славко Недић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 8497 04,
- Препис листа непокретности број 5633 к.о. Врбас-град, од 30.09.2019. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Сагласност станара зграде
- Хипотекарна сагласност,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење,
- пуномоћ.

Предрачунска вредност радова износи **303.129,60 динара.**

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУЗ

74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Инвеститор Двизац Зарко из Врбаса, ул. Косовска бр. 14, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 7921 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Блок Саве Ковачевића бр. 95 стан бр.1. Категорије стамбеног објекта „Б“, класификациона ознака 112212, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Локацијске услове број ROP-VRB-35819-LOC-1/2019 од 25.11.2019. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Идејни пројекат број PKN-G 89-01/12-19-0 од децембра 2019. године, који је израдила ПК „НЕДИЋ“ из Бачког Доброг Поља, одговорни пројектант Славко Недић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 8497 04,
- Сагласност станара зграде,
- Хипотекарна сагласност,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење,
- пуномоћ.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 7921 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Блок Саве Ковачевића бр. 95 стан бр.1, категорије стамбеног објекта „Б“, класификациона ознака 112212, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

