

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Врбас  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, стамбене послове,  
заштиту животне средине и енергетски менаџмент  
стамбене послове  
Број: ROP-VRB-28013-ISAW-3/2019  
Дана: 13.11.2019. године  
ВРБАС

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон), члана 3. став 2. тачка 11. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 2/2019), Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Врбас“, 12/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018), члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас“, број 6/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), руководиоца одељења Смиљана Томашевић, на основу решења в.д. начелника број 031-431/2019-IV/03 од 20.09.2019. године, решавајући по захтеву Пуштрић Стевана из Врбаса, ул. Сивч Јовгена бр. 51, доноси,

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Пуштрић Стевану из Врбаса, ул. Сивч Јовгена бр. 51, решење о одобрењу извођења радова за изградњу прикључка постојећег стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 7158 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Сивч Јовгена бр. 51, на спољну канализациону мрежу. Категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

**ОБАВЕЗУЈЕ** инвеститор Пуштрић Стеван из Врбаса, улица Сивч Јовгена бр. 51 да на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта изврши једнократну уплату у износу од **14.485,95** динара, у року од 30 дана од дана правноснажности решења о грађевинској дозволи, на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна: Допринос за уређивање грађевинског земљишта за предмет број ROP-VRB-28013-ISAW-3/2019 ,по моделу 97, са позивом на број: 51-240-0305971830048, шифра плаћања: 253.

Саставни део овог решења су:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“ за извођење радова на изградњи прикључка објекта на спољну канализациону мрежу, који је израдио ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ из Врбаса, , под бројем ИДП-К-19/19 02-15781 од октобра

2019. године, главни пројектант Славица Нешковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 M267 13,
- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-28013-LOC-1/2019 од 09.10.2019. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
  - Препис листа непокретности број 2742 к.о. Врбас-град, од 12.11.2019. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
  - доказ о уплати републичке административне таксе,
  - доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
  - овлашћење,
  - пуномоћ.

Предрачунска вредност радова износи **83,973.50 динара**.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

## Образложење

Скендер Пуштрић Стевану, ул. Сивч Јовгена бр. 51, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључка постојећег стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр.7158 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Сивч Јовгена бр. 51, на спољну канализациону мрежу. Категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“ за извођење радова на изградњи прикључка објекта на спољну канализациону мрежу, који је израдио ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ из Врбаса, , под бројем ИДП-К-19/19 02-15781 од октобра 2019. године, главни пројектант Славица Нешковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 M267 13,
- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-28013-LOC-1/2019 од 09.10.2019. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- овлашћење,
- пуномоћ.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка постојећег стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр.7158 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Сивч Јовгена бр. 51, на спољну канализациону мрежу, категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу - објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 470,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Смиљана Томашевић