

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
стамбене послове
Број: ROP-VRB-31862-ISAW-1/2019
Дана: 24.10.2019. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас-Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон), члана 3. став 2. тачка 13. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 2/2019), Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Врбас“, 12/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018), члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Врбас“, број 6/2019), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), руководиоца одељења Смиљана Томашевић, на основу решења в.д. начелника број 031-431/2019-IV/03 од 20.09.2019. године, решавајући по захтеву ДОО „CARNEX“ из Врбаса, ул. Кулски пут бр. 26, доноси,

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору ДОО „CARNEX“ из Врбаса, ул. Кулски пут бр. 26, решење о одобрењу извођења радова за санацију кровног покривача на силосу за житарице (објекат број 1), укупне бруто површине 2613 м², спратности П+0, који се налази у Врбасу, у ул. Кулски пут бб, на кат. парц. бр. 4614/1 к.о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 127132.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“ број E099-2019 од октобра 2019. године, који је израдио ДОО „Брканлић инжењеринг“ из Новог Сада, главни пројектант Милан Брканлић, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 N292 14,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре E099-2019 од октобра 2019. године, који је израдио ДОО „Брканлић инжењеринг“ из Новог Сада, одговорни пројектант Милан Брканлић, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 N292 14,
- Извод из листа непокретности број 1426 к.о. Врбас-град од 22.10.2019. године, који је издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Пуномоћ од 17.10.2019. године.

Предрачунска вредност радова износи 6.208.500,00 динара.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

Образложење

Инвеститор ДОО „CARNEX“ из Врбаса, ул. Кулски пут бр. 26, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за санацију кровног покривача на силосу за житарице (објекат број 1), укупне бруто површине 2613 м², спратности П+0, који се налази у Врбасу, у ул. Кулски пут бб, на кат. парц. бр. 4614/1 к.о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 127132.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска „0“ број Е099-2019 од октобра 2019. године, који је израдио ДОО „Брканлић инжењеринг“ из Новог Сада, главни пројектант Милан Брканлић, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 N292 14,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре Е099-2019 од октобра 2019. године, који је израдио ДОО „Брканлић инжењеринг“ из Новог Сада, одговорни пројектант Милан Брканлић, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 N292 14,
- Извод из листа непокретности број 1426 к.о. Врбас-град од 22.10.2019. године, који је издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Пуномоћ од 17.10.2019. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за санацију кровног покривача на силосу за житарице (објекат број 1), укупне бруто површине 2613 м², спратности П+0, који се налази у Врбасу, у ул. Кулски пут бб, на кат. парц. бр. 4614/1 к.о. Врбас-град, категорије објекта „В“, класификациона ознака 127132, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 480,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ В. Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић