

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Врбас  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, стамбене послове,  
заштиту животне средине и енергетски менаџмент  
стамбене послове  
Број: ROP-VRB-19433-ISAW-3/2019  
Дана: 15.08.2019. године  
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 233/2009, 50/2013, 295/2009, 98/2013, 68/2013, 132/2014, 58/2013, 54/2013 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др закон), члана 3. став 2. тачка 5. Правилника о посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", број 2/2019) члана 19. став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 6/2019), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, решавајући по захтеву Делибашић Марине из Врбаса, ул. 29. Новембра бр. 26, доноси,

### **РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору Делибашић Марини из Врбаса, ул. 29. Новембра бр. 26, решење о одобрењу извођења радова за изградњу типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6444 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Николе Мерковића бр. 9. Категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат број ПKN Г 26-01/06-19 од августа 2019. године, који је израдила ПК „НЕДИЋ“ из Бачког Доброг Поља, главни пројектант Славко Недић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 8497 04,
- Локацијски услови број ROP-VRB-19433-LOC-1/2019 од 31.07.2019. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент
- Препис листа непокретности број 2500 к.о. Врбас-град, издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- Решење број 01-11733-19 од 09.08.2019. године, које је издато од стране ЈП „ВРБАСГАС“ из Врбаса,
- Сагласност хипотекарног повериоца од 06.08.2019. године,
- Пуномоћ.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

## Образложење

Инвеститор Делибашић Марина из Врбаса, ул. 29. Новембра бр. 26, поднела је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6444 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Николе Мерковића бр. 9. Категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат број ПKN Г 26-01/06-19 од августа 2019. године, који је израдила ПК „НЕДИЋ“ из Бачког Доброг Поља, главни пројектант Славко Недић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 8497 04,
- Локацијске услове број ROP-VRB-19433-LOC-1/2019 од 31.07.2019. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент
- Препис листа непокретности број 2500 к.о. Врбас-град, издат од стране РГЗ - СKN Врбас,
- Решење број 01-11733-19 од 09.08.2019. године, које је издато од стране ЈП „ВРБАСГАС“ из Врбаса,
- Сагласност хипотекарног повериоца од 06.08.2019. године,
- Пуномоћ,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу типског кућног гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 6444 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Николе Мерковића бр. 9, категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 470,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Смиљана Томашевић

