

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
стамбене послове
Број: ROP-VRB-38529-ISAWHA-2/2018
Дана: 30.01.2019. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014, 83/2018) члана 23. Став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, решавајући по захтеву ДОО „NOVI TRADING“ из Змајева, ул. Маршала Тита бб, доноси

Р Е Ш Е Њ Е **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору ДОО „NOVI TRADING“ из Змајева, ул. Маршала Тита бб, решење о одобрењу извођења радова за изградњу унутрашње гасне инсталације на објекту за смештај и ремонт пољопривредних машина који се налази на кат. парц. бр. 3275/1 к.о. Змајево, у Змајеву, у ул. Маршала Тита бб. Категорије објекта „Г“, класификациона ознака ј 222100.

Саставни део овог решења је:

- Локацијски услови број ROP-VRB-11059-LOCH-2/2018 од 20.06.2018. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Идејни пројекат-главна свеска „0“ број Е-181.18-ИДП од октобра 2018. године, који је израдио ПБ „ГАМА ПРОЈКТ“ из Новог Сада, главни пројектант Кристијан Богуновић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 Н590 09,
- Идејни пројекат-пројекат електроенергетских инсталација број ЕТ-146-4 од Новембра 2018. године, који је израдио ДОО „DEM prikon“ из Сремске Каменице, одговорни пројектант Дејан Милетић, дипл. инг. ел., лиценца број 350 2873 03,
- Идејни пројекат-пројекат унутрашње гасне инсталације број Е-181.18-ИДП-6 од октобра 2018. године, који је израдио ПБ „ГАМА ПРОЈКТ“ из Новог Сада, одговорни пројектант Кристијан Богуновић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 Н590 09,
- Елаборат заштите од пожара број ЕЗОП-169/2018 од новембра 2018. Године, који је израдио ДОО „ЕЛИНГ ПЛАН“ из Сремске Каменице, одговорни пројектант Драгана Живојиновић, дипл. инг. ел. МУП 07-152-151/15,
- Извод из листа непокретности број 1536 к.о. Змајево од 25.01.2019. године, издат од стране РГЗ - СКН Врбас,

- Решење број 351-70/2015-IV/05 од 13.04.2016. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Овлашћење број 26.12.2018. године.

Предрачунска вредност радова износи **707.756,40 динара**.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није усклађена са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је дужан да пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења– извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

Образложење

Инвеститор ДОО „NOVI TRADING“ из Змајева, ул. Маршала Тита бб, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу унутрашње гасне инсталације на објекту за смештај и ремонт пољопривредних машина који се налази на кат. парц. бр. 3275/1 к.о. Змајево, у Змајеву, у ул. Маршала Тита бб. Категорије објекта „Г“, класификациона ознака ј 222100.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Локацијске услове број ROP-VRB-11059-LOCH-2/2018 од 20.06.2018. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Идејни пројекат-главна свеска „0“ број Е-181.18-ИДП од октобра 2018. године, који је израдио ПБ „ГАМА ПРОЈКТ“ из Новог Сада, главни пројектант Кристијан Богуновић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 Н590 09,
- Идејни пројекат-пројекат електроенергетских инсталација број ЕТ-146-4 од Новембра 2018. године, који је израдио ДОО „DEM prikon“ из Сремске Каменице, одговорни пројектант Дејан Милетић, дипл. инг. ел., лиценца број 350 2873 03,
- Идејни пројекат-пројекат унутрашње гасне инсталације број Е-181.18-ИДП-6 од октобра 2018. године, који је израдио ПБ „ГАМА ПРОЈКТ“ из Новог Сада, одговорни пројектант Кристијан Богуновић, дипл. инг. маш., лиценца број 330 Н590 09,

- Елаборат заштите од пожара број ЕЗОП-169/2018 од новембра 2018. Године, који је израдио ДОО „ЕЛИНГ ПЛАН“ из Сремске Каменице, одговорни пројектант Драгана Живојиновић, дипл. инг. ел. МУП 07-152-151/15,
- Решење број 351-70/2015-IV/05 од 13.04.2016. године, које је издато од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Овлашћење број 26.12.2018. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу унутрашње гасне инсталације на објекту за смештај и ремонт пољопривредних машина који се налази на кат. парц. бр. 3275/1 к.о. Змајево, у Змајеву, у ул. Маршала Тита бб. Категорије објекта „Г“, класификациона ознака ј 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 470,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић