

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
стамбене послове
Број: ROP-VRB-36630-ISAW-2/2019
Дана: 28.01.2019. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014,83/2018) члана 23. Став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године руководиоца одељења Смиљана Томашевић, решавајући по захтеву Топали Паља из Врбаса, ул. Бориса Кидрича бр. 35, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Топали Паљу из Врбаса, ул. Бориса Кидрича бр. 35, решење о одобрењу извођења радова за изградњу прикључка постојећег стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 4657 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Бориса Кидрича бр. 35, на спољну канализациону мрежу. Категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Прикључак објекта на спољну канализациону мрежу се гради на кат. парц. број 4657 к.о. Врбас-град.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључка објекта на спољну канализациону мрежу, који је израдио ЈКП „Комуналац“ из Врбаса, ул. Саве Ковачевића бр. 87, под бројем ИДР-К-33/18 од новембра 2018. године, одговорни пројектант Славица Нешковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 М 267 13,
- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-36630-LOC-1/2018 од 27.12.2018. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- Препис листа непокретности број 4870 к.о. Врбас-град, од 25.01.2019. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење,
- пуномоћ

- саобраћајно- техничке услове
Предрачунска вредност радова износи **70.798,00 динара**.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да на име доприноса за утврђивање грађевинског земљишта изврши уплату једнократно у износу од **9.196,30 динара** у року од 30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 01.03.2019. године, обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова уплати допринос за уређење грађевинског земљишта у износу валоризоване вредности на основу обрачуна. Уплату је потребно извршити на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна ДОПРИНОС ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА ПРЕДМЕТ БР. ROP-VRB-36630-ISAW-2/2019 од 03.01.2019. године, по моделу 97, са позивом на број 34-240-2006956832506 шифра плаћања 253

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Паљ Топали из Врбаса, ул. Бориса Кидрича бр. 35, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу прикључка постојећег стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр.4657 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Бориса Кидрича бр. 35, на спољну канализациону мрежу. Категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат за извођење радова на изградњи прикључка објекта на спољну канализациону мрежу, који је израдио ЈКП „Комуналац“ из Врбаса, ул. Саве Ковачевића бр. 87, под бројем ИДР-К-33/18 од новембра 2018. године, одговорни пројектант Славица Нешковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 314 М 267 13,
- Локацијски услови за изградњу прикључка на спољну канализациону мрежу број ROP-VRB-36630-LOC-1/2018 од 27.12.2018. године, издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- овлашћење,
- пуномоћ
- саобраћајно-техничке услове

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључка постојећег стамбеног објекта саграђеног на кат. парц. бр. 6888 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у ул. Миливоја Чобанског бр. 83, на спољну канализациону мрежу, категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на мрежу- објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014, 83/2018), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси непосредно овом органу, таксирана са 470,00 динара административне таксе у корист Републике Србије, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић