

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-28688-ISAW-1/2018
Дана: 05.10.2018. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014- одлука УС и 145/2014) члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/05 од 16.10.2017. године руководилац одељења, решавајући по захтеву Стамбене заједнице Блок Васиља Копривице бр. 8 из Врбаса, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Стамбеној заједници Блок Васиља Копривице бр. 8 из Врбаса, чији је финансијер ЈКП „СТАНДАРД“ из Врбаса, ул. Саве Ковачевића бр. 87, решење о одобрењу за извођење радова за санацију димњака на стамбеном објекту који се налази на кат. парц. бр. 6280 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Блок Васиља Копривице бр. 8. категорије објекта „В“, класификациона ознака 112222.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска, број 116/18 од 18.09.2018. године, који је израдио П.Р. „МОНДО ПРОЈЕКТ“ из Врања, одговорни пројектант Срђан Нацковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 317 7405 04,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број 1116/18 од 18.09.2018. године, који је израдио П.Р. „МОНДО ПРОЈЕКТ“ из Врања, одговорни пројектант Срђан Нацковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 317 7405 04,
- Уговор о финансирању санације број 08-5489 од 27.09.2018. године,
- Препис листа непокретности број 5703 к.о. Врбас-град, од 01.10.2018. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ број 04-5515 од 28.09.2018. године.

Предрачунска вредност радова износи **3.800.000 динара**.

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-

Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Инвеститор Стамбена заједница Блок Васиља Копривице бр. 8 из Врбаса, чији је финансијер ЈКП „СТАНДАРД“ из Врбаса, ул. Саве Ковачевића бр. 87, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за санацију димњака на стамбеном објекту који се налази на кат. парц. бр. 6280 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Блок Васиља Копривице бр. 8. категорије објекта „В“, класификациона ознака 112222.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска, број 116/18 од 18.09.2018. године, који је израдио П.Р. „МОНДО ПРОЈЕКТ“ из Врања, одговорни пројектант Срђан Нацковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 317 7405 04,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, број 1116/18 од 18.09.2018. године, који је израдио П.Р. „МОНДО ПРОЈЕКТ“ из Врања, одговорни пројектант Срђан Нацковић, дипл. инг. грађ., лиценца број 317 7405 04,
- Уговор о финансирању санације број 08-5489 од 27.09.2018. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ број 04-5515 од 28.09.2018. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за санацију димњака на стамбеном објекту који се налази на кат. парц. бр. 6280 к.о. Врбас-град, у Врбасу, ул. Блок Васиља Копривице бр. 8. категорије објекта „В“, класификациона ознака 112222, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић