

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
стамбене послове
Број: ROP-VRB-23259-ISAW-1/2018
Дана: 15.08.2018. године
ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број 233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013 и 145/2014) члана 23. Став 1 алинеја 2. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године руководилац одељења, решавајући по захтеву Теофанов Александра из Равног Села, ул. Иве Лоле Рибара бр. 2, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Теофанов Александру из Равног Села, ул. Иве Лоле Рибара бр. 2, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта-шупе, спратности П+0, габаритних димензија 8,74 м x 3,50 м, који се налази на кат. парц. бр. 1018 к.о. Равно Село, у Равном Селу, у ул. Иве Лоле Рибара бр. 2, категорије објекта „А“, класификациона ознака 111011.

Саставни део овог решења је:

- Идејни пројекат-главна свеска, ТД-25-05/18 од маја 2018. године, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, одговорни пројектант Верона Ерцеговац, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, ТД-25-05/18 од маја 2018. године, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, одговорни пројектант Верона Ерцеговац, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Сагласност од 30.07.2018. године,
- Сагласност од 30.07.2018. године,
- Извод из листа непокретности број 2585 к.о. Равно Село, од 03.08.2018. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ од 18.05.2018. године.
- Предрачунска вредност радова износи **421.920,00 динара**.
- Утврђује се да је инвеститор дужан да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта једнократно у износу од **5.004,40 динара**, у

року од 30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 14.09.2018. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 14.09.2018. године, обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова, уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта, у износу валоризоване вредности на основу обрачуна. Уплату је потребно извршити на рачун број 840-742253843-87, по моделу 97, са позивом на број 61-240-2411976830021, шифра плаћања 253.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Теофанов Александар из Равног Села, ул. Иве Лоле Рибара бр. 2, поднео је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта-шупе, спратности П+0, габаритних димензија 8,74 м x 3,50 м, који се налази на кат. парц. бр. 1018 к.о. Равно Село, у Равном Селу, у ул. Иве Лоле Рибара бр. 2, категорије објекта „А“, класификациона ознака 111011.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат-главна свеска, ТД-25-05/18 од маја 2018. године, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, одговорни пројектант Верона Ерцеговац, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Идејни пројекат-пројекат архитектуре, ТД-25-05/18 од маја 2018. године, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, одговорни пројектант Верона Ерцеговац, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,
- Сагласност од 30.07.2018. године,
- Сагласност од 30.07.2018. године,
- доказ о уплати републичке административне таксе,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,
- пуномоћ од 18.05.2018. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу помоћног објекта-шупе, спратности П+0, габаритних димензија 8,74 м x 3,50 м, који се налази на кат. парц. бр. 1018 к.о. Равно Село, у Равном Селу, у ул. Иве Лоле Рибара бр. 2, категорије објекта „А“, класификациона ознака 111011, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број 233/2009, 50/2013- Одлука УС РС број 295/2009, 98/2013, Одлука УС РС број 68/2013, 132/2014, УС РС број 58/2013, 54/2013, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

