

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-13438-ISAW-2/2018
Дана: 27.07.2018. године ВРБАС

Општинска управа Врбас, Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, поступајући по захтеву за издавање решења о одобрењу за извођење радова, инвеститора Гајинов Велизара и Спасенке из Сремчице, ул. Саре Бернар бр. 16/7, које по овлашћењу заступа Радуловић Велимир из Новог Сада, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014), члана 23. став 1. алинеја 2. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Врбас“, број 3/2014, 3/2015, 17/2015, 20/2015, 18/2016, 23/2017, 26/2017 и 29/2017), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016, 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016) и решења Начелника општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/05 од 16.10.2017. године, руководилац одељења, доноси:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститорима Гајинов Велизару и Спасенки из Сремчице, ул. Саре Бернар бр. 16/7, извођење радова за изградњу кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 201 к.о. Равно Село, у Равном Селу, ул. Маршала Тита бр. 71, категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на гасну мрежу - објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100 на к.п. бр. 1048 к.о. Равно Село (улица).

Предрачунска вредност радова износи 214.841,00 динара.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број ROP-VRB-13438-LOC-1/2018 од 08.06.2018. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,

- Идејни пројекат број Е-03297 од јула 2018. године, који је израдио „Тител-инжењеринг“ д.о.о. из Титела, ул. П. Блажића бр. 10а, главни и одговорни пројектант, дипл. инг. маш. Велимир Радуловић, лиценца број 330 5906 03,

- Препис из листа непокретности број 206 к.о. Равно Село, од 25.07.2018. године издати од стране РГЗ - СКН Врбас,

- Решење за прикључење породично стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „СРБИЈА ГАС“, у улици Маршала Тита бр. 71 у Равном Селу, број 06-02-1/18-391 издати 16.04.2018. године од стране ЈП „СРБИЈА-ГАС“ Нови Сад, Од Дистрибуција,

- доказ о уплати републичке административне таксе,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- пуномоћ.

Инвеститори нису у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

ОБАВЕЗУЈУ СЕ инвеститори да најкасније осам дана пре почетка извођења радова

пријави почетак грађења објекта, односно извођења радова, Општинској управи Врбас, Одељењу за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Образложење

Општинској управи Врбас, Одељењу за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, инвеститори Гајинов Велизар и Спасенка из Сремчице, ул. Саре Бернар бр. 16/7, поднели су преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. бр. 201 к.о. Равно Село, у Равном Селу, ул. Маршала Тита бр. 71, категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на гасну мрежу - објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100 на к.п. бр. 1048 к.о. Равно Село (улица).

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је утврдио да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да су испуњени формални услови за поступање по захтеву. Чланом 19. став. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, предвиђено је да ако су испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган по службеној дужности, без одлагања, прибавља од органа надлежног за послове државног премера и катастра извод из листа непокретности за непокретност која је предмет захтева.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Локацијски услови број ROP-VRB-13438-LOC-1/2018 од 08.06.2018. године, који су издати од стране Одељења за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,

- Идејни пројекат број Е-03297 од јула 2018. године, који је израдио „Тител-инжењеринг“ д.о.о. из Титела, ул. П. Блажића бр. 10а, главни и одговорни пројектант, дипл. инг. маш. Велимир Радуловић, лиценца број 330 5906 03,

- Препис листа непокретности број 206 к.о. Равно Село, од 25.07.2018. године издат од стране РГЗ - СКН Врбас,

- Решење за прикључење породично стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем ЈП „СРБИЈА ГАС“, у улици Маршала Тита бр. 71 у Равном Селу, број 06-02-1/18-391 издати 16.04.2018. године од стране ЈП „СРБИЈА-ГАС“ Нови Сад, ОД Дистрибуција,

- доказ о уплати републичке административне таксе,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- пуномоћ.

Како су инвеститори уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу кућног гасног прикључка и унутрашње гасне инсталације на стамбеном објекту саграђеном на кат. парц. парц. бр. 201 к.о. Равно Село, у Равном Селу, ул. Маршала Тита бр. 71, категорије стамбеног објекта „А“, класификациона ознака 111011, који се прикључује на гасну мрежу - објекат категорије „Г“, класификациона ознака број 222100, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014-одлука УС и 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду преко овог Одељења.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић