

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-25636-ISAWHA-2/2016
Дана: 12.10.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145., 69. став 10. и 11. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016–IV/03 од 04.01.2016. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ из Новог Сада, ул. Народних хероја бр. 2, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ из Новог Сада, ул. Народних хероја бр. 2, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу дела дистрибутивне мреже за електронске комуникације дуж Виноградске улице у Врбасу, на кат. парц. бр. 10868, 4325/2, 4325/3, 4324/1 к. о. Врбас-град и кат. парц. бр. 1239/1, 3246/1, 3246/2, 683/2 к.о. Врбас-атар, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222431.

Саставни део овог решења је:

-Локацијски услови број ROP-VRB-9843-LOCH-2/2016 од 07.07.2016. године, издати од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,

-Идејни пројекат број 138/16 од 20.09.2016. године-главна свеска, који је израдило Предузеће за телекомуникације АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“, одговорни пројектант Никола Тителац, мастер. инг. ел., лиценца број 353 L358 12,

-Идејни пројекат број 138/16 од 20.09.2016. године, који је израдило Предузеће за телекомуникације АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“, одговорни пројектант Никола Тителац, мастер. инг. ел., лиценца број 353 L358 12,

-Извод из листа непокретности број 1355 к. о. Врбас од 05.10.2016. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

- Извод из листа непокретности број 974 к. о. Врбас од 05.10.2016. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,
- Извод из листа непокретности број 973 к. о. Врбас од 05.10.2016. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,
- Извод из листа непокретности број 5727 к. о. Врбас-град од 05.10.2016. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,
- Извод из листа непокретности број 2420 к. о. Врбас-град од 05.10.2016. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,
- Одлука број 6586/1-2016 од 11.01.2016. године.

Предрачунска вредност радова износи **473.352,00 динара.**

Инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а све у складу са чланом 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014).

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

Образложење

АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ из Новог Сада, ул. Народних хероја бр. 2, поднела је захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу дела дистрибутивне мреже за електронске комуникације дуж Виноградске улице у Врбасу, на кат. парц. бр. 10868, 4325/2, 4325/3, 4324/1 к. о. Врбас-град и кат. парц. бр. 1239/1, 3246/1, 3246/2, 683/2 к.о. Врбас-атар, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222431. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-25636-ISAWHA-2/2016 од 11.10.2016. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

-Локацијске услове број ROP-VRB-9843-LOCH-2/2016 од 07.07.2016. године, издате од стране Одељења за урбанизам и стамбене послове,

-Идејни пројекат број 138/16 од 20.09.2016. године-главна свеска, који је израдило Предузеће за телекомуникације АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“,

одговорни пројектант Никола Тителац, мастер. инг. ел., лиценца број 353 L358 12,

-Идејни пројекат број 138/16 од 20.09.2016. године, који је израдило Предузеће за телекомуникације АД „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“, одговорни пројектант Никола Тителац, мастер. инг. ел., лиценца број 353 L358 12,

-доказ о уплати републичке административне таксе,

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Чланом 69. став 10. и 11. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014) је предвиђено на земљишту изнад подземних делова објекта из става 1. Овог члана и на земљишту испод водова високонапонских далековаода, инвеститор има право пролаза или прелета испод односно изнад земљишта, уз обавезу сопственика, односно држаоца тог земљишта да не омета изградњу, одржавање и употребу тог објекта. Услучају из става 10. Овог члана, не доставља се доказ о решеним имовинско правним односима у смислу овог закона, нити се формира грађевинска парцела за предметно земљиште.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу дела дистрибутивне мреже за електронске комуникације дуж Виноградске улице у Врбасу, на кат. парц. бр. 10868, 4325/2, 4325/3, 4324/1 к. о. Врбас-град и кат. парц. бр. 1239/1, 3246/1, 3246/2, 683/2 к.о. Врбас-атар, гатегорије објекта „Г“, класификационе ознаке 222431, поднео сву потребну документацију из члана 145., 69. став 10. и 11. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.правник

