

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-22190-ISAWHA-2/2016
Дана: 13.09.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016–IV/03 од 04.01.2016. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву Лаиновић Милоша из Врбаса, ул. Братства јединства бр. 23/а, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Лаиновић Милошу и Горици из Врбаса, ул. Братства јединства бр. 23/а, решење о одобрењу за изградњу надстрешнице за смештај пољопривредних машина, спратности П+О, укупне бруто површине 39,67 м², који се налази у Савином Селу, на кат. парц. бр. 925/1 к. о. Савино Село, у ул. Братства јединства бр. 23/а, категорије „А“, класификациона ознака 127141.

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат број 10-10845/32-16 од августа 2016. године, који је израдио ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ из Врбаса, одговорни пројектант Смиљана Томашевић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 216 06,

-Извод из листа непокретности број 1737 к. о. Савино Село од 08.09.2016. године који је издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса,

-Пуномоћ од 08.08.2016. године,

-Овлашћење од 08-3124 од 08.03.2016. године.

Инвеститор је у обавези да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта, једнократно у износу од **4.964,81** динара, у року од 30 дана од дана обрачуна. Уколико инвеститор не изврши уплату у року од 30 дана обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова,

уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта, у износу валоризоване вредности на основу обрачуна. Уплату је потребно извршити на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна допринос за уређење грађевинског земљишта за предмет број ROP-VRB-22190-ISAWHA-2/2016 по моделу 97, са позивом на број 54 240 1606952830073, шифра плаћања 253.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења—извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Лаиновић Милош и Горица из Врбаса, ул. Братства јединства бр. 23/а, поднели су преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу надстрешнице за смештај пољопривредних машина, спратности П+О, укупне бруто површине 39,67 м2, који се налази у Савином Селу, на кат. парц. бр. 925/1 к. о. Савино Село, у ул. Братства јединства бр. 23/а, категорије „А“, класификациона ознака 127141. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-22190-ISAWHA-2/2016 од 07.09.2016. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат број 10-10845/32-16 од августа 2016. године, који је израдио ЈКП „КОМУНАЛАЦ“ из Врбаса, одговорни пројектант Смиљана Томашевић, дипл. инг. арх., лиценца број 300 216 06,

- Пуномоћ од 08.08.2016. године,

- Овлашћење од 08-3124 од 08.03.2016. године,

- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

- доказ о уплати Републичке административне таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу за изградњу надстрешнице за смештај пољопривредних машина, спратности П+О, укупне бруто површине 39,67 м2, који се налази у Савином Селу, на кат. парц. бр. 925/1 к. о. Савино Село, у ул. Братства јединства бр. 23/а, категорије „А“, класификациона ознака 127141, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС

број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу писменим путем или на записник у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду. Жалба се таксира са 420 динара републичке административне таксе.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.правник