

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-10017-ISAW-1/2016
Дана: 20.05.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016–IV/03 од 04.01.2016. године руководиоца одељења, решавајући по захтеву [REDACTED], доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се [REDACTED]

[REDACTED], решење о одобрењу извођења радова-промена намене помоћног објекта у стамбени објект без извођења грађевинских радова, габаритних димензија 8,48 м x 4,90 м, спратности П+0, који се налази на кат. парц. бр. 7554 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Бачка бр. 58, категорије објекта „А“, класификациона ознака 111011.

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат-0 главна свеска, коју је израдио ЈКП „Комуналац“ из Врбаса, под бројем 10-6181/12-16 од маја 2016. године, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

-доказ о уплати републичке административне таксе,

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

-овлашћење број 08-2089 од 18.02.2016. године,

-препис листа непокретности број 3362 к.о. Врбас-град, издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса.

Инвеститор је у обавези да изврши уплату доприноса за уређивање грађевинског земљишта, једнократно у износу од **12.782,38** динара, у року од 30 дана од дана обрачуна, а најкасније до 24.06.2016. године. Уколико инвеститор не изврши уплату до 24.06.2016. године обавезује се да најкасније пре подношења пријаве радова, уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта, у износу валоризоване вредности на основу обрачуна.

Уплату је потребно извршити на рачун број 840-742253843-87, назив рачуна допринос за уређивање грађевинског земљишта за предмет број ROP-VRB-10017-ISAW-1/2016, по моделу 97, са позивом на број 55-240-1707956776414, шифра плаћања 253.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења – извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

██, поднела је преко пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова-промена намене помоћног објекта у стамбени објект без извођења грађевинских радова, габаритних димензија 8,48 м х 4,90 м, спратности П+О, који се налази на кат. парц. бр. 7554 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Бачка бр. 58, категорије објекта „А“, класификациона ознака 111011. Захтев је заведен под бројем ROP-VRB-10017-ISAW-1/2016 од 19.05.2016. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

-Идејни пројекат-0 главна свеска, коју је израдио ЈКП „Комуналац“ из Врбаса, под бројем 10-6181/12-16 од маја 2016. године, одговорни пројектант Драгиња Наумов, дипл. инг. грађ., лиценца број 310 Е350 07,

-доказ о уплати републичке административне таксе,

-доказ о уплати накнаде за ЦЕОП,

-овлашћење број 08-2089 од 18.02.2016. године,

-препис листа непокретности број 3362 к.о. Врбас-град, издат од стране РГЗ-СКН Врбас из Врбаса.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова -промена намене помоћног објекта у стамбени објект без извођења грађевинских радова, габаритних димензија 8,48 м х 4,90 м, спратности П+О, који се налази на кат. парц. бр. 7554 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Бачка бр. 58, категорије објекта „А“, класификациона ознака 111011, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС

број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је решено као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу писменим путем или на записник у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл. правник