

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
комунално стамбене послове
Број: 351-292/2015-IV/05
Дана: 02.11.2015. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и комунално стамбене послове Општинске управе Врбас, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009, 64/2010-Одлуке УС РС број ИУз 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, Одлуке УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлуке УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлуке УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013, 54/2013-11 и 145/2014) члана 12. Одлуке о општинској управи ("Службени лист општине Врбас", број 3/2014), члана 27. и 28. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, број 22/2015), Плана генералне и регулације за насељено место Куцура ("Службени лист општине Врбас", број 8/07 и 16/2 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Службени гласник РС", број 30/2010), на основу решења Начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2014-IV/03 од 30.04.2014. године руководилац одељења, решавајући по захтеву Михал Новака из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 14, доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се Новак Весни и Михалу из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 14, решење о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта, спратности П+0, габаритних димензија 2,5 м x 3,0 м + 11,0 м x 4,0 м + 2,0 м или укупне бруто површине 53,5 м², који се налази на кат. парц. бр. 1034/2 к.о. Куцура, у Куцури у улици Петефи Шандора бр. 42/а.

Саставни део овог решења је:

-Идејни пројекат, број ТД 49-10/15 од октобра 2015. године, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, одговорни пројектант Верона Ерцеговац, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,

-Препис листа непокретности, број 4445 од 06.10.2015. године, издат од стране РГЗ-СКН Врбас.

Предрачунска вредност радова износи **1.235.000,00 динара**.

Инвеститори су дужни да на име доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу помоћног објекта, најкасније до подношења пријаве радова изврши у целости, једнократну уплату доприноса уз умањење у износу од 15.118,00 динара и достави доказ о

уплати Одељењу за урбанизам и комунално стамбене послове општинске управе Врбас.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка изградње објекта, односно извођења радова поднесе пријаву почетка грађења–извођења радова овом одељењу и грађевинској инспекцији.

Пријава садржи датум почетка и рок завршетка грађења, односно извођења радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова на доградњи помоћног објекта обезбеди: обележавање грађевинске парцеле, регулационих, нивелационих и грађевинских линија, у складу са прописима којима је уређено извођење радова, обележи градилиште одређеном таблом која садржи податке о објекту, инвеститору, одговорном пројектанту, број грађевинске дозволе, извођачу радова, почетку грађења и року завршетка изградње.

Након завршетка радова, инвеститор може затражити технички преглед и пријем изведених радова на објекту и издавање употребне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Новак Весна и Михал из Врбаса, ул. Маршала Тита бр. 14, поднели су захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног објекта, спратности П+0, габаритних димензија 2,5 м x 3,0 м + 11,0 м x 4,0 м + 2,0 м или укупне бруто површине 53,5 м², који се налази на кат. парц. бр. 1034/2 к.о. Куцура, у Куцури у улици Петефи Шндора бр. 42/а. Захтев је заведен под бројем 351-292/2015-IV/05 од 29.10.2015. године.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат, број ТД 49-10/15 од октобра 2015. године, који је израдио ПБ „АТРИЈУМ“ из Врбаса, одговорни пројектант Верона Ерцеговац, дипл. инг. арх., лиценца број 300 3319 03,

- републичку административну таксу.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова за изградњу помоћног објекта, спратности П+0, габаритних димензија 2,5 м x 3,0 м + 11,0 м x 4,0 м + 2,0 м или укупне бруто површине 53,5 м², који се налази на кат. парц. бр. 1034/2 к.о. Куцура, у Куцури у улици Петефи Шандора бр. 42/а, поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010- Одлука УС РС ИУз број 74/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013 Одлука УС РС број ИУз-233/2009, 50/2013-Одлука УС РС број ИУз 295/2009, 98/2013-Одлука УС РС број ИУз-68/2013, 132/2014, УС РС број ИУз-58/2013-54/2013-11, 145/2014), то је одлучено као у диспозитиву решења.

Захтев је таксиран са 1590,00 динара републичке административне таксе у складу са усклађеним динарским износима из тарифе републичких административних такси („Службени гласник РС“, број 57/2014).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења незадовољна странка може изјавити жалбу писменим путем или на записник у року од 8 дана од дана пријема решења Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду. Жалба се таксира са 420 динара републичке административне таксе.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Данијела Вујачић, дипл.правник