

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА ВРБАС  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам,  
стамбене послове, заштиту животне  
средине и енергетски менаџмент  
Број: ROP-VRB-36194-LOC-1/2017  
Дана: 04.12.2017. године  
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу прикључка на гасну мрежу, на катастарским парцелама бр. 898 и дела улице 904 к.о Бачко Добро Поље, у улици Сарајевској 13, у Бачком Добром Пољу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС, бр. 23/15, 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације за насељено место Бачко Добро Поље („Службени лист Општине Врбас“ бр. 6/07) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, доноси:

### ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА НА ГАСНУ МРЕЖУ У УЛИЦИ САРАЈЕВСКА 13  
У БАЧКОМ ДОБРОМ ПОЉУ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА БР. 898  
И 904 КО. БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

#### 1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	<b>898 к.о. Равно Село</b>
Површина катастарских парцела	<b>655,00m<sup>2</sup></b>
[REDACTED]	[REDACTED]
Место градње	<b>Бачко Добро Поље</b>
Улица и број	<b>Сарајевска 13</b>

## 2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације за насељено место Бачко Добро Поље („Службени лист Општине Врбас“ бр. 6/07)
Просторна целина	Г 7
Планирана зона	становање

## 3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	прикључење на гас
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100 100%
Дужина трасе прикључног вода	подземни део 10,0 m надземни цевоводни развод 1,2 m
Врста цеви	полиетиленске цеви
Пречник цеви	d25, PE100, SDR11, капацитет $Q_{max}=6m^3/h$
Објекти на траси	KMRS G-4 се поставља на спољни зид предметног објекта
Друге карактеристике објекта	Цеви поставити на дубини 0,6-1,0 m
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу на к.п. бр. 904 к.о Бачко Добро Поље

## 4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације за насељено место Бачко Добро Поље („Службени лист Општине Врбас“ бр. 6/07)

### *„.....правила за изградњу термотехничке инфраструктуре*

У насељу Бачко Добро Поље развој термотехничке инфраструктуре ће се базирати на развоју гасне мреже. Разводна мрежа гасовода треба да буде конципирана тако да омогући снабдевање свих потрошача гасом.

При дефинисању гасовода (трасе и притисци) посебна пажња се мора посветити врсти објеката који ће се прикључивати и потребној количини гаса као и о траси гасовода средњег притиска, с обзиром да се из овог гасовода напајају Змајево и Равно Село.

За привредне објекте који су већи потрошачи предвиђа се изградња посебних мерно регулационих станица у кругу комплекса.

Сви остали објекти широке потрошње као и пратећи објекти ће се прикључивати на гасну мрежу ниског притиска.

Да би се приступило изградњи гасовода у насељеном месту Бачко Добро Поље неопходно је изградити мерно регулациону станицу. Од MPC кроз цело насеље ће се извести улични дистрибутивни гасовод за снабдевање потрошача. Уличну разводну мрежу извести као комбинацију прстенасте и рачвасте гасне мреже. Овом комбинацијом би се постигла равномерна расподела гаса према свим потрошачима.

Комплексе прстенова и прикључних рачви извести тако да омогућују селективно искључивање појединих делова система, уз истовремено несметано напајање осталих потрошача.

Гасовод средњег притиска од мерно регулационе станице "Бачко Добро Поље" се простире уличним коридором кроз насеље до пута, према и у путном појасу наставља траса гасовода средњег притиска ка Змајеву.

За напајање гасом Бачког Доброг Поља је потребно изградити следеће:

магистрални гасовод средњег притиска (6-8) bara

- за привредне потрошаче који су већи потрошачи предвиђена је изградња посебних мерно регулационих станица а обарање притиска ће се вршити у мерно регулационим станицама у кругу потрошача на потребни радни притисак
- за напајање објеката широке потрошње на целој територији Бачког Доброг Поља предвиђен је систем ниског притиска (2 bar) који ће преко MPC бити повезан са гасоводом средњег притиска
- MPC – средњи притисак  $p_{ul}=6-8 \text{ bara}$
- ниски притисак  $p_{iz} = 2 \text{ bara}$

Гасовод средњег притиска извести од одговарајућих челичних цеви а уличну дистрибутивну мрежу од полиетиленских цеви.

Дистрибутивна гасна мрежа се полаже у зеленом појасу. Ако се код извођења гасне мреже установи да је расположиви зелени појас заузет и да се због прописаних одстојања код паралелног вођења на појединим местима гасна мрежа не може поставити у исти, онда ће се у таквим случајевима прећи на друге положаје вођења гасовода испод тротоара, путног јарка, ригола, коловоза али уз примену одговарајућих заштитних мера.

Дужина трасе уличне гасне мреже је сса 37.540,0м а дужина кућних прикључака за 1362 домаћинства би била сса 13.620,0м.

- Начин грађења: Полагање у ров, подбушивање, минимална дубина укопавања 0,8м.
- Позиције и услови обраде локалних прикључака: По условима ЈП "ВРБАС ГАС"
- Мерење испорученог природног гаса врши се одговарајућим мерним уређајима и применом прописаних мерила. Врста примењених мерних уређаја зависи од техничких услова и конзумних карактеристика потрошача. Испоручилац гаса одређује врсту, тип, класу тачности, потребан број и мерни опсег, као и место и начин смештаја.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0м.
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6м до 1,0м

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са :

- путевима и улицама 1,0м

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у одговарајућу заштитну цев, односно канал.

- Према укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°.

**5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:**

Технички услови за прикључење породично стамбене зграде на дистрибутивни гасоводни систем ЈП "СРБИЈАГАС", у улици Сарајевска 13, Бачко Добро Поље, дати су условима за прикључење на гасну мрежу број: 06-02-1/2017-1149 израђени 27.11.2017. године, издати од стране ЈП "СРБИЈА-ГАС" Нови Сад, Од Дистрибуција.

Технички услови за пројектовање, за потребе издавања локацијских услова за изградњу прикључка на гасну мрежу, у улици Сарајевска 13, Бачко Добро Поље, број услова: 7030-458718 израђени 29.11.2017. године, издати од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2 Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад.

Технички услови за пројектовање за потребе издавања локацијских услова за изградњу прикључка постојећег стамбеног објекта на гасну мрежу, у улици Сарајевска 13, Бачко Добро Поље, број услова: 02-15858 израђени 01.12.2017. године, издати од стране ЈКП „Комуналац“ Врбас.

**6. Остала приложена документација:**

Копија плана број: 952-04-262/17 од 22.11.2017. к.п. број 898 к.о. Бачко Добро Поље, издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

**7. Саставни део локацијских услова:**

Идејно решење број: ПКН Г 53-02/11-17 од новембра 2017. године израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „НЕДИЋ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр. 99.

**8. Рок важности локацијских услова:**

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС 132/2014 и 145/2014)

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Смиљана Томашевић**

*Доставити:*

1. подносиоцу захтева
2. имаоцима јавних овлашћења
3. архиви