

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
стамбене послове, заштиту животне
средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-29649-LOC-1/2017
Дана: 26.10.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу подземног 20 kV кабловског вода за ТС „VIN FARM“, у Равном Селу, на катастарским парцелама број 4310 и 3875/2 к.о. Равно Село, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС, бр. 23/15, 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације Равног Села („Службени лист Општине Врбас“, број 12/2008 и 20/2012) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПОДЗЕМНОГ 20 kV КАБЛОВСКОГ ВОДА ЗА ТС „VIN FARM“ У РАВНОМ СЕЛУ НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА БР. 4310 и 3875/2 КО. РАВНО СЕЛО

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	4310; 3875/2 к.о. Равно Село
Површина катастарских парцела	102622 m ² ; 41280 m ²
Власник / инвеститор	[REDACTED]
Место градње	Равно Село
Улица и број	Ливаде 2

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације Равног Села („Службени лист Општине Врбас“, број 12/2008 и 20/2012)
Просторна целина	Ливаде 2
Планирана зона	Радна површина у функцији примарне пољопривредне производње

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Снабдевање електричном енергијом
Тип објекта	локални електрични подземни вод
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта	222410 - локални електрични подземни вод
Прикључни 20 kV кабловски вод	
укупне дужине	160m
дубина укопавања	0,9-1,2m у зависности од укрштања са осталим инс.
Почетак кабловског вода	Постојећи гвоздено решеткасти стубови (GRS1 и GRS2) у траси 20kV далековода
Завршетак кабловског вода	Водна ћелија у ТС „VIN FARM“ 1x630kVA
Тип и пресек проводника	XHE 49-A 3x (1x150) mm ²
Друге карактеристике	

4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације Равног Села („Службени лист Општине Врбас“, број 12/2008 и 20/2012)

„..... Енергетска инфраструктура

Снабдевање електричном енергијом

Насеље Равно Село се напаја електричном енергијом 20 kV далеководом са трафостанице „Врбас 1“ 110/20 kV, преко расклопног постројења 20 kV „Змајево“ са извода „Равно Село“ или са расклопног постројења „Савино Село“ са извода „Деспотово“ преко Деспотова или ТС 110/20 kV „Врбас 1“ са извода „Куцура“ преко Куцуре. Далеководи дају могућност напајања насеља Равно Село и за случај вишеструког повећања потрошње електричне енергије и максималне једновремене снаге.

У насељу Равно Село 20 kV мрежа углавном је ваздушна (кабловски је улаз у трафостаницу „Радун“, као и кабловски делови код улаза-излаза из монтажних трафостаница).

Постојеће трафостанице омогућавају напајање постојећих потрошача и дају могућност повећања потрошње постојећих потрошача у границама природног пораста.....

Трафостанице

Стубна трафостаница на углу улица Буде Томовића и Загребачка, као и стубна трафостаница на углу у улици ЈНА код пресека са улицом Маршала Тита. Нове трафостанице би имале инсталисану снагу по 250 kVA. Планира се да веза са постојећом 20 kV мрежом буде постојећим трасама нисконапонске мреже.

За потребе нових, већих потрошача, биће грађене нове трафостанице које ће бити лоциране приближно у центар потрошње.

Сви електроенергетски објекти морају бити изведени у складу са Пројектима, важећим стандардима, нормама Електровојводине и Законским одредбама.

Реализација појединих делова крупне енергетске инфраструктуре, чији је положај у потпуности условљен и дефинисан техничким потребама појединог инфраструктурног система, изводи се на основу програма предузећа задужених за развој система, а тиме не сме бити угрожено планирано решење јавне површине или околног простора уз поштовање утврђених мера заштите. Ови системи се могу одвијати на основу овог плана.

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Технички услови за изградњу прикључног 20 kV кабловског вода за ТС „VIN FARM“ 1x630kVA, у Равном Селу, на катастарским парцелама број 4310 и 3875/2 к.о. Равно Село, број: 86.1.1.0.-Д.07.02.-261571-17 од 06.10.2017. године; Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Нови Сад, Булевар ослобођења 100.
- Технички услови за пројектовање и паралелно вођење прикључног 20 kV кабловског вода са регионалним путем, до ТС „VIN FARM“ 1x630kVA, у Равном Селу, на катастарским парцелама број 4310 и 3875/2 к.о. Равно Село, број: АХ256 од 16.10.2017. године, ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282.
- Саобраћајно - технички услови за пројектовање и паралелно вођење прикључног 20 kV кабловског вода са путем у надлежности општине Врбас, до ТС „VIN FARM“ 1x630kVA, у Равном Селу, на катастарским парцелама број 4310 и 3875/2 к.о. Равно Село, број: 351-6-37/17-IV/06 израђени 25.10.2017. године, издати од стране Одељења за комуналне и грађевинске послове, Општине Врбас

6. Остала приложена документација:

Копија плана број: 952-04-223/17 од 29.09.2017. к.п. број 4310 и 3875/2 к.о. Равно Село, издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: 670/17 од септембра 2017. године израђено од стране „ELEKTROTIM“ DOO, за извођење и пројектовање трафостаница погонске аутоматике и електроинсталација, Нови Сад ул. Веселина Маслеше 22.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС и 98/2013 - одлука УС 132/2014 и 145/2014)

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Смиљана Томашевић

Доставити:

1. *подносиоцу захтева*
2. *имаоцима јавних овлашћења*
3. *архиви*