

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам,
стамбене послове, заштиту животне
средине и енергетски менаџмент**
Број: ROP-VRB-31736-LOC-1/2017
Дана: 18.10.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED],

за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка, на катастарским парцелама бр. 91 и дела улице 1029/1 к.о Савино Село, у улици Бранка Радичевића бр. 12/а у Савином Селу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС, бр. 23/15 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације Савиног Села са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/08) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 24.07.2017. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА ГАСОВОДНУ МРЕЖУ
У УЛИЦИ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА БРОЈ 12/а У САВИНОМ СЕЛУ НА
К.П. БР. 91 И 1029/1 К.О. САВИНО СЕЛО**

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	91 к.о. Савино Село
Површина катастарске парцеле	1401 m²
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу	1029/1 к.о. Савино Село

Власник	
Место градње	Савино Село
Улица и број	Бранка Радичевића бр. 12/а

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације Савиног Села са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/08)
Просторна целина	блок „11“
Планирана зона	Породично становање

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Прикључак на гас
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100
Дужина трасе прикључног вода	8,00m
Врста цеви	Полиетиленске цеви
Пречник цеви	d25, PE100,SDR11, капацитет $Q_{max}=6,0 \text{ Sm}^3/\text{h}$
Објекти на траси	KMRS G-4T се поставља на зид предметног објекта на фронталној страни зграде
Друге карактеристике објекта	-
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу

4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације Савиног Села са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист Општине Врбас“ бр. 18/08)

„.....Снабдевање топлотном енергијом

У делу блокова у којим је предвиђена изградња нових објеката изградиће се гасоводна мрежа са које ће се омогућити прикључење свих објеката који су предвиђени планом. Будућа гасоводна мрежа у оквиру блокова би се ширила и развела од планиране мерно-регулационе станице (за радну зону) до које је потребно довести гасовод средњег притиска од главне мернорегулационе станице која се налази на улазу у селу из правца Куцуре, кроз улицу Бранка Радичевића. Ниско притисна дистрибутивна гасна мрежа је урађена до краја улице Петра Драпшина и Бранка Радичевића.

У концепту термоенергетских решења потребно је водити рачуна о рационалном коришћењу извора топлоте, с обзиром на њихову општу ограниченост, као и на особеност да се у случају недовољно разрађених решења, потрошња пребацује на потрошњу електричне енергије. Поред тога при оваквој ситуацији врло је битан и значајан и еколошки моменат јер је природни гас неупоредиво „чистији“ енергент у односу на оне који су тренутно у употреби (течно и чврсто гориво).“

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

Технички услови за пројектовање прикључка на дистрибутивни систем гаса у Врбасу, улица Бранка Радичевића бр. 12/а, услови број: ДВ 02-1068-1/2017 израђени 18.10.2017. године, издати од стране ЈП "ВРБАС-ГАС" Козарачка 3, Врбас.

6. Остала приложена документација:

- Копија плана број: 952-04-237/2017 од 16.10.2017. за К.П. број 91 и 1029/1 К.О. Савино Село, издато од стране РГЗ - СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: ПКН Г 48-04/10-17 од октобра 2017. године израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „НЕДИТ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр. 99.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 460,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Смиљана Томашевић

Доставити:

- 1. подносиоцу захтева*
- 2. имаоцу јавних овлашћења*
- 3. архиви*