

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-27708-LOC-1/ 2017
Дана: 28.09.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу МБТС „Pneugroup“ 20/0,4kV 630kVA, на катастарској парцели бр. 5246 к.о. Врбас-град у улици Маршала Тита бр. 2. у Врбасу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС, бр. 23/15, 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр. 03/2011 и 11/2014), и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2016-IV/03 од 24.07.2017. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ МБТС „Pneugroup“ 20/0,4 kV 630 kVA, НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ
БР. 5246 К.О. ВРБАС-ГРАД, У УЛИЦИ МАРШАЛА ТИТА
БР. 2. У ВРБАСУ

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	5246 К.О. Врбас-град
Површина катастарских парцела	12556 m ²
Власник	[REDACTED]
Место градње	Врбас
Улица и број	Маршала Тита бр. 2

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр. 03/2011 и 11/2014),
Просторна целина	блок „15“
Планирана зона	радни простори-комплекси

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Снабдевање електричном енергијом
Тип објекта	Слободностојећи – електроенер. објекат
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222420 – локалне ТС 222410 - локални електрични подземни вод
Бруто развијена површина објекта МБТС	15,26 m ²
Спратност	П+0
материјализација	бетон
Од МБТС до КРК1 кабел 2х РРОО-А 4х150mm ² Од КРК1 до РВ пост. кабел 2х РРОО-А 4х150mm ² Од МБТС до КРК2 кабел 2х РРОО-А 4х150mm ²	дужина сса 52m
	дужина сса 30m
	дужина сса 46m
Индекс заузетости	43,7%
Индекс изграђености	0,437
Да ли је објекат главни или други на парцели	други
Прикључак на јавни пут	Постојећи прикључак

4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр. 03/2011 и 11/2014):

„ Електроенергетска мрежа

Трансформаторске станице 20/0.4 kV градити као монтажно-бетонске или зидане, и стубне.

- Удаљеност енергетског трансформатора од суседних објеката мора износити најмање 3 m.

20 kV мрежу градити подземно у кабловској канализацији директним полагањем у земљу.

- Дубина укопавања каблова не сме бити мања од 0.7 m.

- Електроенергетску мрежу полагати најмање 0.5 m од темеља објеката и 1 m од коловоза.

- При укрштању са саобраћајницом кабел треба да буде постављен у заштитну цев, а угао укрштања треба да буде око 90°.

- При паралелном вођењу и укрштању енергетских и телекомуникационих каблова најмање растојање мора бити 0,5 m за кабловске водове до 10 kVA, 1m за кабловске водове преко 20kVA, а угао укрштања треба да буде најмање 30°.

- Паралелно полагање електроенергетских каблова и цеви водовода и канализације дозвољено је у хоризонталној равни при чему хоризонтално растојање мора бити веће од 0,5 m. При укрштању, најмање дозвољено растојање је 0,3 m.

- При укрштању електроенергетских каблова са гасоводом вертикално растојање мора бити веће од 0,8 m, односно најмање 0,3 m ако се кабел полаже у заштитну цев.

- Нисконапонски самоносећи кабловски сноп монтирати на бетонске стубове са размаком до 40 m.

- Одређивање осталих сигурних удаљености и висина од објеката, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама вршити у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV ("Службени лист СФРЈ", број 65/88).

Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобраном у облику Фарадејевог кавеза према класи нивоа заштите објеката у складу са Правилником о техничким нормативима за заштиту објеката од атмосферског пражњења ("Службени лист СРЈ", број 11/96)".

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

Технички услови за изградњу МБТС „Pneugroup“ 20/0,4kV 630kVA, на катастарској парцели бр. 5246 к.о. Врбас-град у улици Маршала Тита бр. 2. у Врбасу, број: 8А.1.1.0.-Д.07.07.-242781/2-2017 од 26.09.2017. године; Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор.

6. Остала приложена документација:

Копија плана број: 952-04-214/17 од 14.09.2017. К.П. број 5246 К.О. Врбас-град издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова: Идејно решење број: Е-102/17-4 од септембра 2017. године израђено од стране Предузећа за пројектовање, надзор, инжењеринг и грађење „КРУГ“ д.о.о Кула из Куле ул. 16. Дивизије 83.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 460,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ В.Д. НАЧЕЛНИКА,
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

ДОСТАВИТИ:

1. подносиоцу захтева
2. имаоцима јавних овлашћења
3. архиви