

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-12246-LOC-1/2017
Дана: 22.05.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву, [REDACTED], кога по овлашћењу заступа [REDACTED] улица Маршала Тита број 99, за издавање локацијских услова за изградњу прикључка стамбеног објекта на гасоводну мрежу, на катастарској парцели број 7532 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Бачка број 43а, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС, бр. 23/15 и 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/2011 и 11/2014) и Решења в.д. начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2017-IV/03 од 05.05.2017. године, доноси

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА НА ГАСОВОДНУ МРЕЖУ У
УЛИЦИ БАЧКА БРОЈ 43А У ВРБАСУ НА К.П. БР. 7532 К.О. ВРБАС-ГРАД

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	7532 к.о.Врбас-град
Површина катастарске парцеле	219 m ²
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу	10924 к.о.Врбас-град
Власник-корисник парцеле	[REDACTED]
Место градње	Врбас
Улица и број	Бачка 43а

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/2011 и 11/2014)
Просторна целина	Влок „49“
Планирана зона	Породично становање

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Прикључак на гас
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100
Дужина трасе прикључног вода	12,80m
Врста цеви	Полиетиленске цеви
Пречник цеви	D25, PE100, SDR11, kapacitet Q _{max} =6m ³ /h
Објекти на траси	KMRS G-4 се поставља на зид предметног објекта
Друге карактеристике објекта	-
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу

3. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације за насељено место Врбас

„...Дистрибутивни гасовод

Минимална дубина уклапања гасовода износи 0,6 m.
Гасоводну мрежу полагати најмање 1m од темеља објекта и 1m од коловоза.
Пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви на дубини од најмање 1 m.
Минимална дозвољена растојања при паралелном вођењу и укрштању са другим инсталацијама су:
други гасовод 0,5 m (паралелно вођење) и 0,3 m (укрштање)
водовод и канализација 0,5 m и 0,3 m
електроенергетски каблови 0,5 m и 0,3 m
телефонски каблови 0,6 m и 0,3 m
високо зеленило 1,0 m
вреловод и топловод 0,7 m и 0,3 m.
Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar.
Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објекта високоградње. У изузетним случајевима, гасовод се поставља дуж трупа пута уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.
При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флида дистрибутивни гасовод се поставља на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.
При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40cm а у изузетним случајевима моће бити најмање 20cm.

При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 цм, а при вођењу поред темеља 1,0 м.
Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи 0,6 до 1,0 м.

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са:
железничким пругама износи 1,5м рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага

трамвајским пругама и индустријским колосецима износи 1,0 м
путевима и улицама износи 1,0м

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев.

При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°С.

При промени правца дистрибутивног гасовода уграђује се цевни лук...”

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

Технички услови за пројектовање прикључка на дистрибутивни систем гаса у Врбасу улица Бачка број 43а, број услова: ДВ 02-482-1/2017 израђени 19.05.2017.године, издати од стране ЈП “ВРБАС-ГАС“ Козарачка 3, Врбас.

Технички услови за пројектовање, укрштање и паралелно вођење прикључка на дистрибутивни систем гаса у Врбасу, улица Бачка број 43а, са инсталацијама канализације, услови број: 02-6829 израђени 19.05.2017.године, издати од стране ЈКП “КОМУНАЛАЦ“ Врбас, Саве Ковачевића 87, Врбас.

6. Остала приложена документација: Копија плана број: 952-04-94/2017 од 16.05.2017. за К.П. број 7532 К.О. Врбас-град, издата од стране РГЗ -СКН из Врбаса (размера 1: 1000).

Копија плана број: 952-04-94/2017 од 16.05.2017. за К.П. број 7532 К.О. Врбас-град, издата од стране РГЗ -СКН из Врбаса (са подземним инсталацијама, размера 1:500).

Катастарско топографски план број: 16/17 од 14.03.2017.године, К.П. број 7532 и дела парцеле 10924 К.О. Врбас-град, издат од стране ГА “AKSIS“ Врбас.

7. Саставни део локацијских услова: Идејно решење број: ПКН Г 11-01/03-17 од марта 2017. године израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр.99.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

Доставити:

- 1. подносиоцу захтева*
- 2. имаоцима јавних овлашћења*
- 3. архиви*

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ В.Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Данијела Вујачић, дипл. правник