

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-14541-LOC-1/2017
Дана: 14.06.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу прикључног гасовода за објекат Геронтолошког центра, у улици Маршала Тита бр. 34 у Врбасу на катастарским парцелама број 5196 и дела улице 10895 к.о. Врбас-град, у Врбасу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС, бр. 23/15 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/2011 и 11/2014) и Решења в.д. начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 01.06.2017. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ ПРИКЉУЧНОГ ГАСОВОДА ЗА ОБЈЕКАТ
ГЕРОНТОЛОШКОГ ЦЕНТРА У УЛИЦИ МАРШАЛА ТИТА БР. 34 У ВРБАСУ НА К.П. БР.
5196 И 10895 К.О. ВРБАС-ГРАД

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	5196 к.о. Врбас-град
Површина катастарске парцеле	5975,00m ²
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу	10895 к.о. Врбас-град
Власник/подносилац	[REDACTED]
Место градње	Врбас
Улица и број	Маршала Тита бр. 34.

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/11 и 11/14)
Просторна целина	блок „22“
Планирана зона Планирана намена парцеле	Породично становање Социјална заштита

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Снабдевање гасом-прикључни гасовод
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100
Дужина трасе прикључног вода	33,00m
Тип и димензије гасовода од ПЕ цеви	HDPE 80 SDR 11, d 32
Стандард за ПЕ цеви	SRPS EN 1555
Тип и димензије гасовода од челичних цеви	DN25; челичне бешавне
Стандард за челичне цеви	SRPS EN ISO 3183
Дужина гасовода од челичних цеви	1,2 m
Тип и величина KMRS	G-25, Q=40m ³ /h
Излазни притисак из KMRS	100mbar
Место постављања KMRS	На спољашњи зид
Тип и димензије цеви	HDPE 80 SDR11, d63
Стандард за челичне цеви	SRPS EN ISO 3183
Дужина УГИ која се реконструише	55,5m
Дужина УГИ која се дограђује	47,5m

4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр. 03/2011 и 11/2014)

„ ТЕРМОТЕХНИЧКАИНФРАСТРУКТУРА

Гасовод средњег притиска биће основни енергетски објекат са ког ће се гасом снабдевати планиране мерно регулационе станице за снабдевање широке потрошње, као и мерно регулационе станице које ће служити за поједине индустријске потрошаче и остале потрошаче (градске котларнице, нова градска топлана, и сл.). Положај гасовода средњег притиска је одређен Идејним пројектом гасификације Врбаса, с тим да план Генералне регулације потврђује усвојену трасу и даје даљу могућност изградње гасификационог система.

Нове мерно регулационе станице ће се градити у складу са енергетским условима дистрибутера, на парцелама корисника гаса. План омогућује изградњу мерно регулационих станица на јавним површинама једино за потребе дистрибуције гаса за потребе широке потрошње, односно за потребе прикључења постојећих блоковских котларница и нове топлане на парцели саме топлане. Дистрибутивна гасоводна мрежа, са које ће се директно вршити снабдевање гасом индивидуалних потрошача, градиће се обострано у свим улицама са овим типом становања.

У оквиру правила за уређење и изградњу ове мреже, дефинисане овим планом, утврдиће се тачан положај гасовода у односу на профил улице...

Дистрибутивни гасовод

Минимална дубина укопавања гасовода износи 0,6 m.

Гасоводну мрежу полагати најмање 1m од темеља објеката и 1m од коловоза.

Пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви на дубини од најмање 1 m.

Минимална дозвољена растојања при паралелном вођењу и укрштању са другим инсталацијама су:

други гасовод 0,5 m (паралелно вођење) и 0,3 m (укрштање)

водовод и канализација 0,5 m и 0,3 m

електроенергетски каблови 0,5 m и 0,3 m

телефонски каблови 0,6 m и 0,3 m

високо зеленило 1,0 m

вреловод и топловод 0,7 m и 0,3 m.

Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar.

Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објеката високоградње. У изузетним случајевима, гасовод се поставља дуж трупца пута уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.

При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида дистрибутивни гасовод се поставља на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40cm а у изузетним случајевима моће бити најмање 20cm.

При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 cm, а при вођењу поред темеља 1,0 m.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи 0,6 до 1,0 m.

путевима и улицама износи 1,0m

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев.

При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°C.

При промени правца дистрибутивног гасовода уграђује се цевни лук.

- Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Технички услови, за реконструкцију и доградњу прикључног гасовода за Геронтолошки центар у улици Маршала Тита број 34, у Врбасу, на катастарским парцелама број 5196 и дела улице 10895 к.о. Врбас-град, у Врбасу, услови број:ДВ 02-560-1/2017 израђени 14.06.2017. године, издати од стране ЈП "ВРБАС-ГАС" Козарачка 3, Врбас.
- Технички услови за реконструкцију и доградњу прикључног гасовода за Геронтолошки центар у улици Маршала Тита број 34, у Врбасу, на катастарским парцелама број 5196 и дела улице 10895 к.о. Врбас-град, у Врбасу, број услова: 02-7446 израђени 02.06.2017.године, издати од стране ЈКП „Комуналац“ Врбас.
- Технички услови за реконструкцију и доградњу прикључног гасовода за Геронтолошки центар у улици Маршала Тита број 34, у Врбасу, на катастарским парцелама број 5196 и дела улице 10895 к.о. Врбас-град, дати су условима број: 8А 1.1.0.-Д 07.08.-

140757/2-2017 израђени 01.06.2017. године, издати од стране Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор.

- Технички услови за реконструкцију и доградњу прикључног гасовода за Геронтолошки центар у улици Маршала Тита број 34, у Врбасу, на катастарским парцелама број 5196 и дела улице 10895 к.о. Врбас-град, дати су условима број: 7030-203010 израђени 02.06.2017. године, издати од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2 Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад, Народних Хероја бр. 2.

5. Остала приложена документација:

Копија плана број: 952-04-102/2017 од 29.05.2017. за К.П. број 5196 и 10895 К.О.Врбас-град, издато од стране РГЗ - СКН из Врбаса.

6. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: 040150 - 4Е.2017 од априла 2017. године, израђено од стране агенције за пројектовање, извођење, инжењеринг и колсалтинг „4Е INŽENJERING“ Раде Станишића 1, Бечеј.

7. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

Доставити:

- 1. подносиоцу захтева*
- 2. имаоцима јавних овлашћења*
- 3. архиви*

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ В.Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић**