

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-1908-LOCH-2/2017
Дана: 16.03.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу трасе прикључка на спољну гасну мрежу и мерно регулационе станице за природни гас на локацији у улици Маршала Тита бр. 85, у Бачком Добром Пољу, на катастарској парцели број 745 к.о. Бачко Добро Поље, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС, бр. 23/15, 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр., 06/07) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ТРАСЕ ПРИКЉУЧКА НА СПОЉНУ ГАСНУ МРЕЖУ И МЕРНО РЕГУЛАЦИОНЕ СТАНИЦЕ ЗА ПРИРОДНИ ГАС, У УЛ. МАРШАЛА ТИТА БР. 85. У БАЧКОМ ДОБРОМ ПОЉУ НА К.П. БР. 745 К.О. БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	745 к.о. Бачко Добро Поље
Површина катастарске парцеле	10936,00 m ²
Власник/подносилац захтева	[REDACTED]
Место градње	Бачко Добро Поље
Улица и број	Маршала Тита бр. 85

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр. 06/07)
Просторна целина	блок „Г1“
Планирана зона	Становање средњих густина

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	дистрибуција гаса –изградња трасе прикључка на спољну гасну мрежу и мерно регулационе станице
Тип објекта	подземни цевовод за дистрибуцију гаса и изградња MPC
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100 (100%)
Дужина трасе гасовода Дубина уклапања	22,60m 0,8-1,0 m
Место прикључка	на улични гасовод у ул. Маршала Тита
Пречник гасне цеви	da40
Врста цеви	HDPE 100 SDR 11
Притисак гаса	средњи 1-4 bar
Максимални проток гаса	46,15 Sm ^{3/h}
Габаритне димензије MPC	1,40x1,30x0,60m
Притисак гаса на улазу MPC Притисак гаса на излазу MPC	Средњи P=1,0-4bar Ниски 100mbar
Максимални теоријски проток	Q _{max} =100Sm ^{3/h}
Мерач протока гаса MPC	G-65
Максимална потрошња	46,15 Sm ^{3/h}
Објекти на траси прикључног гасовода	-
Друге карактеристике објекта	-

4. Остали услови: Извод из : Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр. 06/07)

1.4.3. правила за изградњу термотехничке инфраструктуре

У насељу Бачко Добро Поље развој термотехничке инфраструктуре ће се базирати на развоју гасне мреже. Разводна мрежа гасовода треба да буде конципирана тако да омогући снабдевање свих потрошача гасом.

При дефинисању гасовода (трасе и притисци) посебна пажња се мора посветити врсти објеката који ће се прикључивати и потребној количини гаса као и о траси гасовода средњег притиска, с обзиром да се из овог гасовода напајају Змајево и Равно Село.

За привредне објекте који су већи потрошачи предвиђа се изградња посебних мерно регулационих станица у кругу комплекса.

Сви остали објекти широке потрошње као и пратећи објекти ће се прикључивати на гасну мрежу ниског притиска.

Да би се приступило изградњи гасовода у насељеном месту Бачко Добро Поље неопходно је изградити мерно регулациону станицу. Од МРС кроз цело насеље ће се извести улични дистрибутивни гасовод за снабдевање потрошача. Уличну разводну мрежу извести као комбинацију прстенасте и рачвасте гасне мреже. Овом комбинацијом би се постигла равномерна расподела гаса према свим потрошачима.

Комплексе прстенова и прикључних рачви извести тако да омогућују селективно искључивање појединих делова система, уз истовремено несметано напајање осталих потрошача.

Гасовод средњег притиска од мерно регулационе станице "Бачко Добро Поље" се простире уличним коридором кроз насеље до пута према и у путном појасу наставља траса гасовода средњег притиска ка Змајеву.

За напајање гасом Бачког Доброг Поља је потребно изградити следеће:

магистрални гасовод средњег притиска (6-8) bara

- за привредне потрошаче који су већи потрошачи предвиђена је изградња посебних мерно регулационих станица а обарање притиска ће се вршити у мерно регулационим станицама у кругу потрошача на потребни радни притисак
- за напајање објеката широке потрошње на целој територији Бачког Доброг Поља предвиђен је систем ниског притиска (2 bar) који ће преко МРС бити повезан са гасоводом средњег притиска
- МРС – средњи притисак $p_{ul}=6-8 \text{ bara}$
- ниски притисак $p_{iz} = 2 \text{ bara}$

Гасовод средњег притиска извести од одговарајућих челичних цеви а уличну дистрибутивну мрежу од полиетиленских цеви.

Дистрибутивна гасна мрежа се полаже у зеленом појасу. Ако се код извођења гасне мреже установи да је расположиви зелени појас заузет и да се због прописаних одстојања код паралелног вођења на појединим местима гасна мрежа не може поставити у исти, онда ће се у таквим случајевима прећи на друге положаје вођења гасовода испод тротоара, путног јарка, ригола, коловоза али уз примену одговарајућих заштитних мера.

Дужина трасе уличне гасне мреже је сса 37.540,0м а дужина кућних прикључака за 1362 домаћинства би била сса 13.620,0м.

- Начин грађења: Полагање у ров, подбушивање, минимална дубина укопавања 0,8м.
- Позиције и услови обраде локалних прикључака: По условима ЈП "ВРБАС ГАС"
- Мерење испорученог природног гаса врши се одговарајућим мерним уређајима и применом прописаних мерила. Врста примењених мерних уређаја зависи од техничких услова и конзумних карактеристика потрошача. Испоручилац гаса одређује врсту, тип, класу тачности, потребан број и мерни опсег, као и место и начин смештаја.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0м.
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6м до 1,0м

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са :

- путевима и улицама 1,0м

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у одговарајућу заштитну цев, односно канал.

- Према укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

- Технички услови за пројектовање и изградњу трасе прикључка на спољну гасну мрежу и мерно регулационе станице за природни гас на локацији у улици Маршала Тита бр. 85, у Бачком Добром Пољу, на катастарској парцели број 745 к.о. Бачко Добро Поље: 09/22/2/1 број 217-3023/17 израђени 10.03.2017. године, издати од стране МУП-а Сектор за ванредне ситуације у Новом Саду.
- Технички услови за пројектовање и укрштање трасе гасног прикључка са ТК мрежом, број услова: 7030-68960 израђени 23.02.2017.године, издати од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2 Регија Нови Сад , Извршна јединица Нови Сад.
- Технички услови за пројектовање и изградњу трасе прикључка на спољну гасну мрежу и мерно регулационе станице за природни гас на локацији у улици Маршала Тита бр. 85, у Бачком Добром Пољу, услови број: 02-05-1/2017-117 израђени 23.02.2017. године, издати од стране ЈП "СРБИЈАГАС" Нови Сад.
- Технички услови за укрштање и паралелно вођење трасе гасног прикључка са електроенергетском мрежом, број услова: 8А 1.1.0.-Д 07.08.-44289/2-2017 израђени 23.02.2017. године, издати од стране ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, огранак електродистрибуција Сомбор, Апатински пут бб. Сомбор.

6. Остала приложена документација:

Копија плана број: 952-04-18/17 од 17.02.2017. к.п. број 745 К.О. Бачко Добро Поље издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: Е-134.16-ИДР од јануара 2017. године израђено од стране РВ „GAMA PROJEKT“ NOVI SAD, Војводе Шупљикца 46/13, Нови Сад;

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013- одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

Доставити:

1. *подносиоцу захтева*
2. *архиви*

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Данијела Вујачић, дипл. Правник