

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-2814-LOC-1/2017
Дана: 17.02.2017. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за реконструкцију унутрашњег разводног гасовода од МРС до сушаре, у Бачком Добром Пољу, на катастарској парцели 1265/1 к.о Бачко Добро Поље, у улици Маше Јелића б.б., на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015 и 96/2016), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС, бр. 23/15, 77/2015 и 58/16) и Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр., 06/07) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, доноси:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ УНУТРАШЊЕГ РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА ОД МРС ДО СУШАРЕ,
У УЛ. МАШЕ ЈЕЛИЋА Б.Б. У БАЧКОМ ДОБРОМ ПОЉУ НА К.П. БР. 1265/1
К.О. БАЧКО ДОБРО ПОЉЕ

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	1265/1 к.о. Бачко Добро Поље
Површина катастарских парцела	65117,00 m ²
Власник/подносилац захтева	[REDACTED]
Место градње	Бачко Добро Поље
Улица и број	Маше Јелића б.б.

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр. 06/07)
Просторна целина	блок „В1“
Планирана зона	Радна зона

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	дистрибуција гаса –реконструкција разводног гасовода од MPC до сушаре
Тип објекта	подземни цевовод за дистрибуцију гаса
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100 (100%)
Дужина постојеће трасе гасовода	6,0m
дужина новог прикључног вода	30,0m
Дубина прикључног гасовода	0,8m
мах.улазни притисак гаса на ложишту сушаре	P=0,5bar
Врста цеви	Полуетиленске цеви за гас $\varnothing 90 \times 8,2 \text{mm}$
Објекти на траси разводног гасовода	-
Друге карактеристике објекта	Објекат MPC је опремљен апаратом за почетно гашење пожара сувим прахом S-9

4. Остали услови: Извод из : Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр. 06/07)

правила за изградњу термотехничке инфраструктуре

У насељу Бачко Добро Поље развој термотехничке инфраструктуре ће се базирати на развоју гасне мреже. Разводна мрежа гасовода треба да буде конципирана тако да омогући снабдевање свих потрошача гасом.

При дефинисању гасовода (трасе и притисци) посебна пажња се мора посветити врсти објекта који ће се прикључивати и потребној количини гаса као и о траси гасовода средњег притиска, с обзиром да се из овог гасовода напајају Змајево и Равно Село.

За привредне објекте који су већи потрошачи предвиђа се изградња посебних мерно регулационих станица у кругу комплекса.

Сви остали објекти широке потрошње као и пратећи објекти ће се прикључивати на гасну мрежу ниског притиска.

Да би се приступило изградњи гасовода у насељеном месту Бачко Добро Поље неопходно је изградити мерно регулациону станицу. Од MPC кроз цело насеље ће се извести улични дистрибутивни гасовод за снабдевање потрошача. Уличну разводну мрежу извести као комбинацију прстенасте и рачвасте гасне мреже. Овом комбинацијом би се постигла равномерна расподела гаса према свим потрошачима.

Комплексе прстенова и прикључних рачви извести тако да омогућују селективно искључивање појединих делова система, уз истовремено несметано напајање осталих потрошача.

Гасовод средњег притиска од мерно регулационе станице "Бачко Добро Поље" се простира уличним коридором кроз насеље до пута и у путном појасу наставља траса гасовода средњег притиска ка Змајеву.

За напајање гасом Бачког Доброг Поља је потребно изградити следеће:

магистрални гасовод средњег притиска (6-8) bara

- **за привредне потрошаче који су већи потрошачи предвиђена је изградња посебних мерно регулационих станица а обарање притиска ће се вршити у мерно регулационим станицама у кругу потрошача на потребни радни притисак**
- за напајање објекта широке потрошње на целој територији Бачког Доброг Поља предвиђен је систем ниског притиска (2 bar) који ће преко MPC бити повезан са гасоводом средњег притиска
- MPC – средњи притисак $p_{ul}=6-8 \text{ bara}$
- ниски притисак $p_{iz} = 2 \text{ bara}$

Гасовод средњег притиска извести од одговарајућих челичних цеви а уличну дистрибутивну мрежу од полиетиленских цеви.

Дистрибутивна гасна мрежа се полаже у зеленом појасу. Ако се код извођења гасне мреже установи да је расположиви зелени појас заузет и да се због прописаних одстојања код паралелног вођења на појединим местима гасна мрежа не може поставити у исти, онда ће се у таквим случајевима прећи на друге положаје вођења гасовода испод тротоара, путног јарка, ригола, коловоза али уз примену одговарајућих заштитних мера.

Дужина трасе уличне гасне мреже је сса 37.540,0м а дужина кућних прикључака за 1362 домаћинства би била сса 13.620,0м.

- Начин грађења: Полагање у ров, подбушивање, минимална дубина укопавања 0,8м.
- Позиције и услови обраде локалних прикључака: По условима ЈП "ВРБАС ГАС"
- Мерење испорученог природног гаса врши се одговарајућим мерним уређајима и применом прописаних мерила. Врста примењених мерних уређаја зависи од техничких услова и конзумних карактеристика потрошача. Испоручилац гаса одређује врсту, тип, класу тачности, потребан број и мерни опсег, као и место и начин смештаја.
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0м.
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6м до 1,0м

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са :

- путевима и улицама 1,0м

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у одговарајућу заштитну цев, односно канал.

- Према укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења прикупљени су у предметима бр. *ROP-VRB-29364-LOC-1/2016* и *ROP-VRB-32708-LOC-1/2016* који су обухватили и реконструкцију унутрашњег разводног гасовода од MPC до сушаре те није потребно прикупљати услове од имаоца јавних овлашћења.

- Техничким условима за пројектовање и реконструкцију прикључног гасовода и мерно регулационе станице за природни гас на локацији у улици Маше Јелића бб. у Бачком Добром Пољу, на катастарској парцели 1265/1 к.о. Бачко Добро Поље : 217-13190/16 израђени 26.12.2016. године, издатим од стране МУП-а Сектор за ванредне ситуације у Новом Саду прописано је да је потребно израдити главни пројекат заштите од пожара, усагласити га са пројектима за извођење, потребно је у фази исходавања употребне дозволе прибавити сагласност од МУП-а на техничку документацију.
- Техничким условима за пројектовање и прикључење силоса за складиштење житарица 4x2528m³, са пратећим објектима, у Бачком Добром Пољу, на катастарској парцели 1265/1 к.о. Бачко Добро Поље, у улици Маше Јелића б.б., на хидрантску мрежу, број услова: 02-16150 израђени 10.11.2016. године, издати од стране ЈКП „КОМУНАЛАЦ ВРБАС“ из Врбаса ул. Саве Ковачевића бр.87, прописано је да за потребе доградње хидрантске мреже воду обезбедити из другог извора-бушеног бунара.

6. Остала приложена документација:

Копија плана број: 952-04-17/17 од 14.02.2017. к.п. број 1265/1 К.О. Бачко Добро Поље издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

7. Саставни део локацијских услова:

Идејно решење број: ГС-ИДР 312-2016 од септембра 2016. године израђено од стране CENTRO-GAS DOO, NOVI SAD, Руменачки пут бб. Нови Сад;

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013- одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

Доставити:

1. *подносиоцу захтева*
2. *архиви*

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Данијела Вујачић, дипл. Правник