



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам и просторно
планирање, стамбено комуналне
послове и заштиту животне средине**
Број: РОП-VRB-24944-LOC-1/2021
Дана: 27.09.2021. године
ВРБАС, Ул. Маршала Тита бр. 89

_____ за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. Закон, 9/2020 и 52/2021) и План детаљне регулације блока „27“ и „36“ у Врбасу („Службени лист Општине Врбас“ бр.18/08), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, број 22/2015), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 115/2020), члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о Општинској управи општине Врбас („Сл. лист општине Врбас, број 6/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 112-273/2021-IV03 од 20.08.2021. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ се захтев _____ за издавање локацијских услова за уградњу унутрашње гасне инсталације за исти објекат, спратности По+П, на катастарској парцели број 6125 к.о. Врбас-град ул. Иво Лоле Рибара бр.18, у Врбасу, због неиспуљености формалних недостатака, за даље поступање.

Образложење

_____ поднела је захтев дана 04.08.2021. године за издавање локацијских услова за уградњу унутрашње гасне инсталације за пословни објекат, спратности По+П, на катастарској парцели број 6125 к.о. Врбас-град ул. Иво Лоле Рибара бр.18, у Врбасу.

Уз захтев је поднео следећу документацију:

- Идејно решење које је израдио "ТАЛОА" Канцеларијско административне услуге из Београда, Јужни булевар бр. 176, одговорно лице пројектанта Снежана Д. Јовановић, свеска „1“ -пројекат архитектуре, број 01 /21 од марта 2021. године, одговорни пројектант Срђан В. Јовановић дипл. инж.грађ., лиценца број 310 2517 03
- катастарско-топографски план 582/2021 од 26.05.2021. године, израђен од стране „GEOWork“ из Куле
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 0,00 динара,
- доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 0,00 динара,
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара и
- пуномоћ.

Поступајући по поднетом захтеву, овај орган је проверио испуљеност формалних услова за поступање по захтеву прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и применом члана 8. Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, број 113/2015), и то: да ли је надлежан за поступање, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложено идејно решење и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Применом одредби члана 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, увидом у достављену документацију, Идејно решење, свеска „1“ -пројекат архитектуре, број 01 /21 од марта 2021. године, одговорни пројектант Срђан В. Јовановић дипл. инж.грађ., лиценца број 310 2517 03 израђено од стране "ТАЛОА" Канцеларијско административне услуге из Београда, утврђено је да:

- Недостaje „0“ главна свеска и пројекат трасе гасног прикључка;
- Недостaje графичка документација у pdf формату електронски потписана и достављена и у dwg или dxf формату (у нижој верзији како би могли отворити)
- Предмет ових услова није уградња унутрашње гасне инсталације за пословни објекат, спратности По+П, на катастарској парцели број 6125 к.о. Врбас-град ул. Иво Лоле Рибара бр.20, у Врбасу, већ изградња гасног прикључка на јавну гасоводну мрежу.
- Навести тачну адресу (кућни број 18 у захтеву, 20 у ИДР или 9 како сте навели у пуномоћју)
- Предметни објекат-гасна котларница спада у помоћне објекте, који су у функцији главног објекта, (монтажно демонтажног типа) те није потребно исхођевање локацијских услова, већ надлежни орган издаје решење о одобрењу за извођење радова према члану 145. (навести капацитет котла)
- проверити да ли је могуће котларницу поставити на мање видно место јер је на овом пословном објекту стављена забележба својства културног добра.
- Није валидна копија плана.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), прописано је да, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев закључком.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење услагашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, у складу са чланом 8. став 7. Правилника.

По основу изложеног, а применом одредби члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено је као у диспозитиву овог закључка.

Упуство о правном средству. Против овог закључка, може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања. Приговор се подноси непосредно овом органу, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, уз уплату локалне административне таксе у износу од 490,00 динара, на миро рачун број 840-0000742251843-73 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА

Поповић Јелена, дипл. правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Архиви