

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Врбас
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: ROP-VRB-21939-LOCH-2/2020
Дана: 23.09.2020. године
ВРБАС, Ул. Маршала Тита бр. 89

Општинска управа општине Врбас - Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, поступајући по захтеву, [REDACTED]

[REDACTED] Шид за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ, 53а-57 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 -испр., 64/2010 -одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 -одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 -одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 -др. закон и 9/2020), Просторног плана Општине Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.07/2011 и 16/2019), уредбе о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница), („Службени гласник РС“ бр. 69/2003, 36/2010, 143/2014 и 81/2005), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Сл. гласник РС“, број 22/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о Општинској управи општине Врбас („Сл. лист општине Врбас“, број 6/2019 и 28/2019), на основу овлашћења из решења начелника Општинске управе општине Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице
електричном енергијом, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару,
на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас**

I. Подаци о локацији и подносиоцу захтева

Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и назив к.о.	2773/2 к.о. Врбас
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну мрежу	2773/2 к.о. Врбас
Површина катастарске парцеле/укупна површина парцела	65960,00 m ²
Место градње	Врбас
Потес или улица и кућни број	3. РЕОН, државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару
Подносилац захтева / име и седиште	[REDACTED]

II. Приложена документација

■ Идејно решење израђено од стране „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО, ул. Кнеза Милоша бр. 2. Шид, одговорно лице пројектаната Сања Спасојевић дип. инж. арх. које се састоји од: свеска „0“ - главна свеска, број 68/20 од августа 2020.године, главни пројекант Драган Васић, дипл.инж.ел.

лиценца број 350 1051 03 и свеска „4“ -пројекат електроенергетских инсталација, број 68/20 од августа 2020. године, одговорни пројекант Драган Васић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 1051 03

▪ Републичка административна такса за подношење захтева сагласно одредбама Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, број 43/2003, 51/2003 -испр., 61/2005, 101/2005 -др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 -усклађени дин. изн., 55/2012 -усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 -усклађени дин. изн., 65/2013 -др. закон, 57/2014 -усклађени дин. изн., 45/2015 -усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 -усклађени дин. изн., 61/2017 -усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 -испр., 50/2018 -усклађени дин. изн., 95/2018 и 38/2019 -усклађени дин. изн.) у износу од 320,00 динара,

▪ Износ трошкова за израду локацијских услова, а све према локалној административној такси, сагласно са одредбама Одлуке о локалним административним таксама („Сл. лист општине Врбас“, број 22/2015 и 27/2018) од 3.000,00 динара и

▪ Накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

III. Подаци о објекту/радовима

Намена објекта	Снабдевање електричном енергијом
Категорија објекта који се прикључује, класификациони број и процентуална заступљеност	„Г“ 222410- локални електрични подземни вод 100%
Тип објекта	Линијски објекат
Дужина нн кабла	479,0 m
Врста кабела	PP00-A:4x16mm²
Дубина укопавања	0,8-1,2m
Објекти на траси	Укршта се са оптичким каблом
Друге карактеристике објекта	Једновремена снага метеоролошке станице је 1kW, монофазни
врста прикључка	напајање метеоролошке станице из постојећег главног агрегатског разводног ормана ГРО-А Бочне наплатне станице Врбас, трофазни, подземни, трајни, не долази до повећања једновремене снаге

IV. Подаци о планском документу и планираној намени

Назив просторног, односно, урбанистичког плана	- Просторни план Општине Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.07/2011 и 16/2019) - уредба о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора аутопута Е-75 Суботица-Београд (Батајница) („Службени гласник РС“ бр. 69/2003, 36/2010, 143/2014 и 81/2005)
Врста земљишта	остало земљиште
Просторна целина/зона	3 РЕОН, Државни пут А1 (Е-75) на км 81+426
Планирана намена/на парцели	коридор државног пута
Подаци о правилима уређења и грађења за зону/целину у којој се налази предметна	- Код подземне електроенергетске мреже, дубина полагања каблова треба да буде најмање 0,8-1,0 m; - Хоризонтални размак енергетског кабла од других енергетских каблова, у које спадају каблови јавне расвете и семафорска

парцела, прибављеним из планског документа	инсталација, треба да износи најмање 0,5 m; - При укрштању енергетских каблова, кабл вишег напонског нивоа се полаже испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном растојању од најмање 0,4 m; - У случају недовољне ширине коридора, међусобни размак енергетских каблова у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења и не сме да буде мањи од 0,07 m при паралелном вођењу, односно 0,2 m при укрштању. Обезбедити да се у рову кабли међусобно не додирују, између каблова се целом дужином трасе поставља низ опека монтираних насатице на међусобном размаку од 1 m; - Хоризонтални размак електронског комуникационог кабла од енергетског кабла треба да износи најмање 0,5 m за каблове до 20 kV и 1 m за каблове 35 kV; - При укрштању електронски комуникациони кабл се полаже изнад енергетског кабла на вертикалном растојању од најмање 0,5 m; - Ако је енергетски кабл постављен у заштитну електропроводљиву цев (целом дужином паралелног вођења или најмање 3 m са обе стране места укрштања), а електронски комуникациони кабл постављен у електронепроводљиву цев, растојање мора да буде најмање 0,3 m; - Угао укрштања треба да је што ближи 90°, а најмање 30°; - Ако је угао укрштања мањи, енергетски кабл се поставља у челичну цев; - На местима укрштања поставити одговарајуће ознаке; - Пошто оптички кабл није осетљив на утицаје електромагнетне природе, удаљење оптичког кабла у односу на енергетски кабл је условљено једино сигурносним размаком због обављања радова; - Забрањује се постављање шахтова електронских комуникационих каблова на трасу енергетског кабла (пролаз енергетског кабла кроз шахт); - У коридорима државних путева каблови који се граде паралелно са државним путем, морају бити постављени минимално 3 m од крајње тачке попречног профила пута-ножице насипа трупa пута, или спољне ивице путног канала за одводњавање; - Укрштање са путем извести искључиво механичким подбушивањем испод трупa пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви; - Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3 m са сваке стране;
--	--

	- Минимална дубина постављања каблова и заштитних цеви (при укрштању са државним путем) износи 1,35-1,50 m мерено од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви; - Минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,0-1,2 m; - Укрштање планираних инсталација удаљити од укрштања постојећих инсталација на мин.10 m;
Општи услови и ограничења на локацији	На местима почетка и краја паралелног вођења, на месту лома инсталација, на месту уласка и изласка инсталација из катастарских парцела које припадају предметним путевима и на месту подбушивања трупа коловоза, у предметном плану морају бити уцртани попречни профили са апсолутним котама, назначеним стационажама путева, димензијама и положајем заштитних цеви и инсталација. Заштитна цев у случају подбушивања пута мора бити минимално 3,00 m дужа од крајње тачке попречног профила предметних путева (изузетно од ивице коловоза реконструисаних путева)...
Испуњеност услова за грађ.парцелу	Катастарска парцела број 2773/2 к.о. Врбас је формирана грађевинска парцела.
Напомена	Неопходно је прибавити одобрење за извођење грађевинских радова на објектима који изискују раскопавање коловоза и тротоара, при заузимању јавних површина које захтева забрану кретања возила и пешака и паркирања возила, и сл. у складу са чланом 6., а у вези са чланом 5. став 3. Одлуке о мањим монтажним и другим објектима привременог карактера на територији општине Врбас („Сл. лист општине Врбас“, бр. 7/2019) у даљој фази.

V. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења

▪ Технички услови за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, број: 8А.1.1.0.- Д.07.08.-265485/-2020 од 16.09.2020. године, Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор.

накнада стварних трошкова израде услова: **5.048,40рсд.**

▪ Технички услови за укрштање и паралелно вођење са електронским комуникацијама Телекома Србије, за потребе издавања локацијских услова за постављање нн подземног кабла за напајање путне метеоролошке станице, уз државни пут А1 (Е-75) на km 81+426 у Врбас-атару, на катастарској парцели бр. 2773/2 к.о. Врбас, дати су у условима број: А335-255330 од 07.09.2020. године, издати од стране „Телеком Србија“ предузеће за телекомуникације а.д. Београд, Таковска 2, Регија Нови Сад, Извршна јединица Нови Сад.

накнада стварних трошкова израде услова: **5.074,98 рсд.**

VI. Подаци прибављени од органа надлежног за послове државног премера и катастра

▪ Копија плана и потврда за катастар водова број 952-04-102-13465/2020 од 21.08.2020. године за катастарске парцеле број 2773/2 к.о. Врбас издате од стране РГЗ –СКН Врбас из Врбаса.

Износ трошкова за тражене и издате податке: **760,00 рсд.**

VII. Подаци о постојећем објекту на парцели који се уклања/ју пре грађења

Нема.

VIII. Посебни услови у погледу заштите животне средине

За извођење радова предметног објекта није потребно покренути поступак прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно није потребна израда студије процене утицаја на животну средину.

IX. Фазе изградње

Не предвиђа се фазна изградња.

X. Саставни део локацијских услова чине: идејно решење из тачке II. и услови за пројектовање и прикључење прибављени од имаоца јавних овлашћења из тачке V. ових локацијских услова.

На основу правила грађења садржаних у локацијским условима израђује се идејни пројекат. Обавеза главног и одговорног пројектанта је да идејни пројекат изради у складу са правилима грађења и свим осталим посебним условима садржаним у овим локацијским условима.

XI. Локацијски услови важе две године од дана издавања или до истека важења решења о одобрењу извођења радова издатог у складу са овим условима, за катастарску парцелу број 2773/2 к.о. Врбас.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова. До издавања решења о одобрењу извођења радова, захтев за измену локацијских услова може поднети само лице на чији захтев су издати локацијски услови, односно његов правни следбеник.

Напомена: Локацијски услови не гласе на име подносиоца захтева за њихово издавање, па их у поступку прибављања грађевинске дозволе или решења о одобрењу извођења радова може употребити друго лице које испуњава услове за подношење тог захтева.

XII. На издате локацијске услове број ROP-VRB-21939-LOCH-2/2020 од 23.09.2020. године, може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања.

Приговор се подноси непосредно овом органу, кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре, уз уплату локалне административне таксе у износу од 420,00 динара, на жиро рачун број 840-0000742251843-73 са позивом на број 97 57-240.

Обрађивач: Бернадица Орихан, дипл.инж.арх.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Имаоцима јавних овлашћења:
 - А.Д. Београд, Регија Нови Сад „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“
Предузеће за телекомуникације, Извршна јединица Нови Сад,
 - „Електропривреда Србије“, „ЕПС Дистрибуција“, Огранак
„Електродистрибуција Сомбор“
3. А р х и в и