

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам,
стамбене послове, заштиту животне средине
и енергетски менаџмент**
Број: ROP-VRB-1272-LOC-1/2020
Дана: 31.01. 2020. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент,
Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за измештање четири 20kV кабловска вода (20kV изводи „Шећерана 1“, „Шећерана 2“, „Кантина“ и Куцура“), ради изградње биогазне електране, Врбас, Кулски пут, на к.п. бр.988 и 4006/1 к.о. Врбас-град, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 6-15 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017), на основу члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о Општинској управи општине Врбас (Сл. лист општине Врбас, број 6/19) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 27.11.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за измештање четири 20kV кабловска вода (20kV изводи „Шећерана 1“, „Шећерана 2“, „Кантина“ и Куцура“), ради изградње биогазне електране, Врбас, Кулски пут, на к.п. бр. 988 и 4006/1 к.о. Врбас-град

I. Подаци о локацији и подносиоцу захтева

Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и назив к.о.	988 и 4006/1 к.о. Врбас-град
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну мрежу	ТС „Врбас 1“ на к.п. 988 к.о. Врбас-град
Место градње	Врбас
Потес или улица и кућни број	Кулски пут
Подносилац захтева / име и седиште/	[REDACTED]

II. Подаци о објекту/радовима

Намена објекта	Инфраструктурни објекат
Тип објекта	Подземни вод
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и	222410 Локални електрични водови

процентуална заступљеност	100%
Опис локације :	Од постојеће ТС „Врбас 1“ 110/20 kV која се налази на к.п. бр.988 к.о. Врбас-град, траса се креће паралелно са међном линијом на растојању 1,2 m од кат. парцеле бр. 4006/1, а затим скреће под углом од 90° и иде паралелно са Кулским путем, на 2,0m од РЛ, а затим скреће под углом од 90° и иде паралелно са међном линијом на удаљености 1,5 m на к.п. 4006/1
Дужина трасе	Планирана дужина рова је 310m
Врста кабла	3 x ХНЕ 49Az 3x(1X150)mm ² положеним у земљани ров, /димензије рова 0,8x1,0/ 4 x ХНЕ 49Az 3x(1X150)mm ² димензије рова 0,1x1,0
Остали услови	Испод будућих саобраћајница СН каблове полагати у заштитне ПВЦ цеви ø125 mm, на дубини 1,2m.

III. Подаци о планском документу и планираној немени

Назив просторног, односно, урбанистичког плана	Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Сл. лист општине Врбас“, број 03/2011 и 11/2014)
Врста земљишта	земљиште у грађевинском подручју
Просторна целина/зона	блок „1“
Планирана намена	Радна зона

IV. Подаци о правилима уређења и грађења за зону/целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа: Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Сл. лист општине Врбас“, број 03/2011 и 11/2014)

„..... Снабдевање електричном енергијом

Развој електроенергетског система Врбаса уско је повезан са свим аспектима развоја (привредног и друштвеног), а полазне основе планирања базиране су на анализи потрошње електричне енергије у претходном периоду, порасту броја становника и порасту друштвеног производа.

Врбас ће се снабдевати електричном енергијом из јединственог електроенергетског система Србије. Електроенергетски систем Врбаса се базира на двостепеној (110/20 kV и 20/0,4 kV) трансформацији електричне енергије. Основни објекат за снабдевање је преносна трансформаторска станица (ТС) 220/110 kV „Србобран“. Од ТС „Србобран“ полазе далеководи 110 kV до две преносне ТС које се налазе на територији Врбаса - ТС 110/20 kV „Врбас 1“ и ТС 110/20 kV „Врбас 2“. Основне техничке карактеристике ових ТС приказане су у Табели 1.

Табела 1. Енергетски показатељи ТС 110/20 kV

	назив ТС	преносн и однос (kV /kV)	инстал. снага (MVA)	година изградње	вршно опт. (MW) *	фактор снаге cos.fi.	вршно опт. (MVA)	проток активне енерг (MWh)
1	Врбас I	110/20	2 x 31.5		36.52	0.91	31.5	162.329
2	Врбас II	110/20	1 x 31.5		28.40	0.94	24.5	113.525
	УКУПН О		94.5		64.92		56	275.854

Од ТС „Врбас 1“ полази далековод 20 kV до разводног постројења (РП) 20 kV „Србобрански пут“, а од овог РП и од ТС „Врбас 1“ и ТС „Врбас 2“ ће полазити 20 kV надземни и кабловски водови до дистрибутивних трансформаторских станица 20/0.4 kV. Трансформаторске станице 20/0.4 kV ће преко нисконапонске 0.4 kV мреже снабдевати потрошаче, чиме ће се обезбедити поуздано и квалитетно снабдевање електричном енергијом свих постојећих и планираних садржаја на подручју Врбаса.

У складу са дугорочним планом развоја енергетике у Републици Србији и умереном варијантом развоја, на основу критеријума за прогнозу потрошње електричне енергије по појединим типовима потрошача, у наредним табелама је дат приказ раста потрошње електричне енергије, на основу ког је утврђена укупна потрошња електричне енергије и укупна величина електроконзума.

V. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења

Није потребно прибављати услове за прикључење на инфраструктуру јер то није предмет, већ измештање постојећих 20kV кабловских водова (20kV изводи „Шећерана 1“, „Шећерана 2“, „Кантина“ и Куцура“), а ради изградње биогасне електране, Врбас, Кулски пут, на к.п. бр. 988 и 4006/1 к.о. Врбас-град, дато условима за пројектовање и прикључење број: 8А.1.1.0.-Д.07.07.-239894/6-2019 од 18.10. 2019. године; Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор и Техничким условима за пројектовање и изградњу биогасног постројења, капацитета 2,4MW, на катастарској парцели бр. 4006/1 к.о. Врбас-град, Кулски пут бб. у Врбасу број: 8А.1.1.0.-Д.07.08.-324481/2-2019 од 14.10. 2019. године; Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор, у поступку обједињене процедуре.

VI. Други посебни услови и ограничења на локацији

- **Мере заштите од пожара** - Инвеститор је у обавези да планира и примени опште и посебне мере заштите од пожара у току пројектовања и извођења радова на изградњи предметног објекта у складу са одредбама Закона о заштити пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015) и правилницима који ближе регулишу изградњу објекта.
- **Заштита природе** - Извођач радова/налазач је у обавези да пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.
- **Заштита градитељског наслеђа** - Уколико се у току извођења радова наиђе на „природно добро“ које је геолошко-палеонтолошког или минерално-петрографског порекла (за које се претпоставља да има својства природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе Републике Србије и да преузме мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

VII. Остала приложена документација

Копија плана и извод из катастра водова број: 952-04-102-1078/2020 од 29.01.2020. године за катастарске парцеле број 988 и 4006/1 к.о. Врбас-град, издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

VIII. Фазе изградње

Не предвиђа се фазна изградња.

IX. Саставни део ових Локацијских услова чини Идејно решење број П-110-19/0 од децембра 2019. Године, израђено од стране „BOR-ING “DOO, из Куле, 8. Марта бр. 5. главног пројектанта Золтан Лиценбергер, дипл.инж.ел. лиценца број 350 0988 03.

X. Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Упутство о правном средству: На издате Локацијске услове број ROP-VRB-1272-LOC-1/2020 од 31.01.2020. године, може се изјавити Приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре уз уплату локалне административне таксе у износу од 420,00 динара на жиро рачун број 840-0000742251843-73 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томшевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Архиви