

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам,
стамбене послове, заштиту животне средине
и енергетски менаџмент**
Број: РОР-VRB-32699-LOC-1/2019
Дана: 15.11. 2019. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу дела дистрибутивне мреже електронских комуникација, у улици Ослобођења у Куцури, на катастарским парцелама број: 1922/18 и 264/5 к.о. Куцура, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) на основу члана 19. став 1. алинеја 2. Одлуке о Општинској управи општине Врбас (Сл. лист општине Врбас, број 6/19) и Решења в.д. начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2019-IV/03 од 20.09.2019. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу дела дистрибутивне мреже електронских комуникација, у улици
Ослобођења у Куцури, на катастарским парцелама број: 1922/18 и 264/5 к.о. Куцура

I. Подаци о локацији и подносиоцу захтева

Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и назив к.о.	264/5 к.о. Куцура
Број катастарске парцеле / и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну мрежу	1922/18
Површина катастарске парцеле/укупна површина парцела	-
Место градње	Куцура
Потес или улица и кућни број	Ослобођења бр.1. до улице Габра Костелника
Подносилац захтева / име и седиште	Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ А.Д. Београд, Дирекција за технику, Одељење за планирање и развој приступне мреже, Нови Сад, Народних хероја 2.

II. Подаци о објекту/радовима

Намена објекта	дистрибутивна мрежа за електронске комуникације
Тип објекта	подземни
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222431 Локални телекомуникациони водови 100%
локација :	Улица Ослобођења од бр. 1 до ул. Габра Костелника
Дужина трасе	350,00m
Врста цеви	1хПЕ цев Ø 40 mm
Планирана ширина рова	0,40m
Минимална дубина полагања	0,80 од горње коте јавних површина 1,20 m од горње коте коловозне конструкције

III. Подаци о планском документу и планираној немени

Назив просторног, односно, урбанистичког плана	Плана генералне регулације насеља Куцура са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист општине Врбас“, број 8/2007 и 16/2012)
Врста земљишта	земљиште у грађевинском подручју
Просторна целина/зона	Улица Ослобођења између блокова „26“ и „25“ и блокова „20“ и „19“
Планирана намена	Јавна површина, улични коридор

IV. Подаци о правилима уређења и грађења за зону/целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа: Плана генералне регулације насеља Куцура са детаљном регулацијом јавног грађевинског земљишта („Службени лист општине Врбас“, број 8/2007 и 16/2012)

„..... ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Поштански и телефонски саобраћај: Разводна ТТ мрежа је у целом насељу подземна. За извођење ТТ мреже коришћени су пуњени каблови са термопластичном изолацијом типа ТК 59М, капацитета 5х4, 3х4, 1х4, са пречником преводника 0,6. Каблови су постављени директно у ископан ров, или су увучени у полиетиленске цеви Ø40mm испод пута и у пролазима. У изводно-разводним стубићима каблови прикључне мреже су набачени на прикључне реглете капацитета 10х2. На страни претплатника уграђене су кутије капацитета 2х2, 6х2 и 10х2. До удаљенијих претплатника предвиђено је настављање у уводним кутијама. Према подацима „Телеком Србије“ из 2005. године у Куцури је било 1299 телефонских прикључака, а тренутно у насељу постоји 1350 прикључака.

ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Телекомуникациона и КДС инфраструктура

Развој телекомуникационог система у насељу Куцури треба да прати савремене трендове у комуникацијама и омогући доступност свих информација грађанима. Телекомуникациони

систем Куцуре ће у наредном периоду доживети значајан развој и напредак. Он ће се огледати у потпуној дигитализацији система фиксне телефоније, увођењу модерне оптичке комуникационе инфраструктуре (кабловски дистрибутивни систем) и усавршавању система мобилне телефоније, а све у складу са планираним развојем насеља.

Систем фиксне телефоније

Са аспекта опслужености, Куцура припада подручјима у којима је достигнут висок ниво услуга у телефонији. Предвиђено је да се обезбеди телефонски прикључак за свако домаћинство као и проширење телефонске мреже за будуће улице. Трасе за постављање подземних ТТ каблова у свим улицама дате су правилима Плана за постављање и изградњу инфраструктуре у појасу регулације улице.

Кабловски дистрибутивни систем

За изградњу кабловских водова потребно је у попречним профилима улица резервисати коридоре у које ће се полагати цеви кроз које ће пролазити ова инсталација. Ови коридори би требало да буду у истом рову или у близини трасе телекомуникационих водова за фиксну телефонију.

За потребе изградње КДС инфраструктуре потребно је урадити генерални пројекат.

Правила за реконструкцију и изградњу мреже и објеката електронске комуникационе инфраструктуре

Телекомуникације и КДС инфраструктура

Ради формирања нових улица у стамбеној и радној зони неопходно је планирати и проширење ТТ мреже у складу са потребама постојећих и планираних корисника свих делатности. Целокупну ТТ и КДС мрежу градити на основу главних пројеката у складу са важећим законским прописима.

- ТТ мрежу у потпуности градити подземно.
- Дубина полагања ТТ каблова треба да је најмање 0,80m, а на међумесним релацијама 1,20m.
- ТТ мрежу полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин 1,50 m) поред саобраћајница на растојању најмање 1,00 m од саобраћајница, или поред пешачких стаза.
- У случају да се то не може постићи ТТ каблове полагати испод пешачких стаза.
- При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.
- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 10 kV и 1,00 m, за каблове напона преко 10 kV.
- При укрштању најмање растојање мора бити 0,50 m, а угао укрштања 90°.
- При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m.
- Дубина полагања каблова за потребе КДС треба да је најмање 0,80 m, а на међумесним релацијама 1,20 m.
- Мрежу КДС полагати у уличним зеленим површинама (удаљеност од високог растиња мин 1,50 m) поред саобраћајница, на растојању најмање 1,00 m од саобраћајница, или поред пешачких стаза.
- При укрштању са саобраћајницама каблови морају бити постављени у заштитне цеви, а угао укрштања треба да буде 90°.

- При паралелном вођењу са електроенергетским кабловима најмање растојање мора бити 0,50 m за каблове напона до 10 kV и 1,0 m за каблове напона преко 10 kV
- При укрштању најмање растојање мора бити 0,50 m, а угао укрштања 90°.
- При укрштању са цевоводом гасовода, водовода и канализације вертикално растојање мора бити веће од 0,30 m, а при приближавању и паралелном вођењу 0,50 m.
- У случајевима када је неопходно постављање надземне мреже КДС у насељу морају се поштовати следећи услови:
- Самоносиви кабел КДС-а поставити на носаче преко изолатора под условима које изда надлежна Електродистрибуција.
- Одстојање најнижег кабла КДС-а од површине тла треба да износи најмање 3,50m. На прелазима преко улица иста висина треба да износи најмање 5,00 m. Уколико се овај услов не може постићи, кабел поставити подземно на дубини најмање 0,80m.
- Најмање растојање од најнижих проводника електроенергетске мреже мора бити 1,00m.
- када се поставља у заједничком рову приликом постављања неке друге инфраструктуре, КДС полагати на растојању најмање 0,50m од цевовода, са супротне стране рова изнад цевовода.
- За напајање дистрибутивних појачивача потребно је обезбедити прикључак на електричну мрежу (220 W, 50 Hz).

Земљиште остале намене

Електронску комуникациону мрежу градити подземно по правилима грађења подземне електронске комуникационе мреже.“

V. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења

- Технички услови за пројектовање и укрштање са инсталацијама водовода за потребе издавања локацијских услова за изградњу дела дистрибутивне мреже електронских комуникација, у улици Ослобођења у Куцури, на катастарским парцелама број: 1922/18 и 264/5 к.о. Куцура, број услова: 02-16170 израђени 14.11.2019.године, издати од стране ЈКП „Комуналац“ Врбас.

Износ накнаде за прикључење и накнада стварних трошкова израде услова: **4.260,00рсд.**

- Технички услови за укрштање и паралелно вођење трасе електронских комуникација са дистрибутивном гасном мрежом, број услова: ДВ 02-1214-1/2019 израђени 12.11.2019. године, издати од стране ЈП „Врбас-гас“ Врбас.

Износ накнаде за прикључење и накнада стварних трошкова израде услова: **4.800,00рсд.**

- Технички услови за укрштање и паралелно вођење трасе електронских комуникација са електроенергетском мрежом, број услова: 8А 1.1.0.-Д 07.08.-346463/2-19 израђени 31.10.2019. године, издати од стране ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Апатински пут бб. Сомбор.

Износ накнаде стварних трошкова за израду услова: **11.878,80 рсд.**

- Саобраћајно-технички услови за укрштање и паралелно вођење трасе електронских комуникација са путевима у надлежности општине Врбас у улици Ослобођења у Куцури, на катастарским парцелама број: 1922/18 и 264/5 к.о. Куцура, бр.351-6-38/19-IV/06 израђени

12.11.2019. године, издати од стране Одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове.

Износ накнаде стварних трошкова за израду услова: **0,00 рсд.**

VI. Други посебни услови и ограничења на локацији

▪ **Мере заштите од пожара** - Инвеститор је у обавези да планира и примени опште и посебне мере заштите од пожара у току пројектовања и извођења радова на изградњи предметног објекта у складу са одредбама Закона о заштити пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015) и правилницима који ближе регулишу изградњу објекта.

▪ **Заштита природе** - Извођач радова/налазач је у обавези да пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

▪ **Заштита градитељског наслеђа** - Уколико се у току извођења радова наиђе на „природно добро“ које је геолошко-палеонтолошког или минерално-петрографског порекла (за које се претпоставља да има својства природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе Републике Србије и да преузме мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

VII. Остала приложена документација

Копија плана и извод из катастра водова број: 952-04-102-16942/2019 од 25.10.2019. године за катастарске парцеле број 264/5, 1922/18 К.О. Куцура, издате од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

VIII. Фазе изградње

Не предвиђа се фазна изградња.

IX. Саставни део ових Локацијских услова чини Идејно решење број Р2-48/19/0 од октобра 2019. године израђено од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ А.Д. Београд, Дирекција за технику, Одељење за планирање и развој мреже, Нови Сад, Народних хероја 2, главног пројектанта Олга Варга-Силберхолз, лиценца број 353 Д998 06 ИКС, као и услови за пројектовање и изградњу прибављени од имаоца јавних овлашћења.

X. Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Упутство о правном средству: На издате Локацијске услове број ROP-VRB-32699-LOC-1/19 од 15.11.2019. године, може се изјавити Приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре уз уплату локалне административне таксе у износу од 420,00 динара на жиро рачун број 840-0000742251843-73 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ В.Д. НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Имаоцима јавних овлашћења
 - ЈКП „Комуналац“ Врбас
 - Врбас-гас, Врбас
 - Електропривреда Србије, ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор
 - Одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове
 - ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ВРБАС;
3. Архиви