

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
**Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент**
Број: ROP-VRB-144-LOC-1/2019
Дана: 06.02.2019. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка за стамбени објекат на адреси Косовска бр.8 у Савином Селу, на к.п. бр. 2688/7 и на делу парцеле 3169 све к.о.Савино Село, на основу члана 8ђ, 53а-57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/2015, 114/2015 и 117/2017) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, руководилац одељења Смиљана Томашевић, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу прикључка стамбеног објекта „А“ категорије на гасоводну мрежу „Г“ категорије у улици Косовска, број 8, у Савином Селу на к.п. 2688/7 к.о. Савино Село и на делу к.п. 3169 к.о. Савино Село

I. Подаци о локацији и подносиоцу захтева

Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и назив к.о.	к.п. 2688/7 к.о. Савино Село
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну мрежу	к.п. 3169 к.о. Савино Село
Место градње	[REDACTED]
Потес или Улица и кућни број	[REDACTED]
Подносилац захтева / име и седиште	[REDACTED]

II. Подаци о објекту/радовима

Намена објекта	Гасни прикључак
Категорија објекта	Објекта „А“ на мрежу ; „Г“, категорије
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	- објекат: 111011 - 95%; - прикључак: 222100 - 5%
Дужина трасе прикључног вода канал.	10,60 m
Врста цеви	Полиетиленске цеви
Пречник цеви	d25, PE100, SDR11 капацитет Q _{max} =6m ³ /h
Објекти на траси	KMRS G-4T се поставља на предњи зид предметног објекта

Друге карактеристике објекта	Цеви поставити на дубини 0,8-1,0 m
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу на к.п. бр. 3169 к.о Савино Село, а завршава се са прикључењем на кп. 2688/7 к.о. Савино Село

III. Подаци о планском документу и планираној намени

Назив просторног, односно, урбанистичког плана	Плана генералне регулације Савиног Села („Службени лист Општине Врбас“, број 18/08)
Врста земљишта	Грађевинско земљиште
Просторна целина/зона	Блок „7“
Планирана намена	становање

IV . Подаци о правилима уређења и грађења за зону/целину у којој се налази предметна парцела, прибављеним из планског документа: Плана генералне регулације Савиног Села („Службени лист Општине Врбас“, 18/08)

„... в. Услови за прикључење на гасоводну мрежу

Снабдевање објеката топлотном енергијом решити прикључењем на будућу дистрибутивну гасоводну мрежу или изградњом сопствене мерно-регулационе гасне станице, у зависности од потреба. Прикључак и положај прикључка (мерно-регулационог сета-станице) пројектовати и градити према условима ДП „Врбас-Гас“.

При дефинисању гасовода (трасе и притисци) посебна пажња се мора посветити врсти објекта који ће се прикључивати и потребној количини гаса.

За привредне објекте који су већи потрошачи предвиђа се изградња посебних мерно регулационих станица у кругу комплекса.

Сви остали објекти широке потрошње као и пратећи објекти ће се прикључивати на гасну мрежу ниског притиска.

Комплексе прстенова и прикључних рачви извести тако да омогућују селективно искључивање појединих делова система, уз истовремено несметано напајање осталих потрошача.

– за привредне потрошаче који су већи потрошачи предвиђена је изградња посебних мерно регулационих станица а обарање притиска ће се вршити у мерно регулационим станицама у кругу потрошача на потребни радни притисак

Гасовод средњег притиска извести од одговарајућих челичних цеви а уличну дистрибутивну мрежу од полиетиленских цеви.

Дистрибутивна гасна мрежа се полаже у зеленом појасу. Ако се код извођења гасне мреже установи да је расположиви зелени појас заузет и да се због прописаних одстојања код паралелног вођења на појединим местима гасна мрежа не може поставити у исти, онда ће се у таквим случајевима прећи на друге положаје вођења гасовода испод тротоара, путног јарка, ригола, коловоза али уз примену одговарајућих заштитних мера.

Начин грађења: Полагање у ров, подбушивање, минимална дубина укопавања 0,8м.

Позиције и услови обраде локалних прикључака: По условима ЈП "ВРБАС ГАС"

Мерење испорученог природног гаса врши се одговарајућим мерним уређајима и применом прописаних мерила. Врста примењених мерних уређаја зависи од техничких услова и конзумних карактеристика потрошача. Испоручилац гаса одређује врсту, тип, класу тачности, потребан број и мерни опсег, као и место и начин смештаја.

При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40цм, а у изузетним случајевима може бити најмање 20цм.

При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20цм, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0м.

Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6м до 1,0м
Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са :
путевима и улицама 1,0м

Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у одговарајућу заштитну цев, односно канал.

Према укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90° ...“

V. Други посебни услови и ограничења на локацији

- **Мере заштите од пожара** - Инвеститор је у обавези да планира и примени опште и посебне мере заштите од пожара у току пројектовања и извођења радова на изградњи предметног објекта у складу са одредбама Закона о заштити пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/2009 и 20/2015) и правилницима који ближе регулишу изградњу објекта.
- **Мере заштите од потреса** - Планирани објекат мора бити реализован у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за изградњу објекта високоградње у сеизмичком подручју.
- **Заштита природе** - Извођач радова/налазач је у обавези да пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.
- **Заштита градитетског наслеђа** - Уколико се у току извођења радова наиђе на „природно добро“ које је геолошко-палеонтолошког или минерално-петрографског порекла (за које се претпоставља да има својства природног споменика), извођач радова је дужан да о томе обавести Завод за заштиту природе Републике Србије и да преузме мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења.

VI. Услови за пројектовање и прикључење на комуналну, саобраћајну и другу инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења

- Технички услови за потребе издавања локацијских услова за изградњу гасног прикључка, дати су у условима број: ДВ 02-109-1/2019 од 06.02.2019. године, издати од стране ЈП „Врбас-гас“ Козарачка 3, Врбас.

VII . Остала приложена документација

- Копија плана и извод из катастра водова број: 952-04-102-726/2019 од 25.01.2019. године, за катастарске парцеле број 2688/7 и 3169 све у к.о. Савино Село, издатих од стране РГЗ - СКН из Врбаса.

VIII. Саставни део ових Локацијских услова чини:

- Идејно решење број РКН G 96-03/12 18-0 од децембра 2018. године израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр. 99, главног пројектанта Славка Недића, лиценца број 330 8497 04, као и услови за пројектовање и укрштање прибављени од имаоца јавних овлашћења.

IX. Локацијски услови важе 2 године од дана издавања или до истека важења решења о одобрењу за извођење радова издатих у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Упуство о правном средству:

На издате Локацијске услове број ROP-VRB-144-LOC-1/2019 од 06.02.2019. године, може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, кроз централни информациони систем Агенције за привредне регистре уз уплату локалне административне таксе у износу од 400,00 динара на жиро рачун број 840-0000742251843-73 са позивом на број 97 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Имаоцима јавних овлашћења:
 - ЈП „Врбас-гас“, Врбас
3. Архиви