

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА ВРБАС  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
**Одељење за урбанизам,  
стамбене послове, заштиту животне  
средине и енергетски менаџмент**  
Број: ROP-VRB-36405-LOC-1/2018  
Дана: 10.12.2018. године  
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта П+О, на катастарској парцели бр. 1629 к.о Равно Село, у улици Буде Томовића број 103 у Равном Селу, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014 и 83/2018), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15, 114/15 и 117/2017), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 23/15, 77/2015 и 58/16) члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ“, бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. гласник РС“, број 30/2010) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, доноси:

## **ЗАКЉУЧАК**

### **ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта П+О, на катастарској парцели бр. 1629 к.о Равно Село, у улици Буде Томовића број 103 у Равном Селу, због недостатака у достављеној документацији.

## **Образложење**

Одељењу за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Врбас, обратио се [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта П+О, на катастарској парцели бр. 1629 к.о Равно Село, у улици Буде Томовића број 103 у Равном Селу.

Овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и применом члана 8. Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Службени гласник РС“ бр. 113/15), и то: 1) да ли је надлежан за поступање; 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење; 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу увида у приложену документацију констатовано је:

- у текстуалном делу „1“ - Пројекта архитектуре технички опис не садржи опис постојећег стања, с обзиром да је потребно уклањање постојећих објеката на локацији за потребе планиране изградње,
- у Катастарско топографском плану учртати постојеће инсталације и шахте
- у графичкој документацији пројекта архитектуре прилог „ситуација“ недостаје удаљеност септичке јаме од планираног објекта и границе парцела (прописана минимална удаљеност за ову врсту објеката је 5,00м), обележити постојећи водомерни шахт на који се прикључује планирани објекат, учртати нн мрежу и планирано место прикључења, учртати објекте који се руше и које су спратности,
- У графичком прилогу пројекта архитектуре „прилог 03“-основа приземља, висина парапета на зиду према суседној међи не може бити мања од 1,80м.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/2017), прописано је да, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Како је утврђен недостатак у захтеву и садржини достављеног идејног решења, према члану 12. став 2., те нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС бр. 113/15, 96/16 и 120/2017), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

У складу са чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/16 и 120/2017), уколико подносилац захтева у року отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу, односно накнаду за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, преко надлежног органа, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 400,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА,  
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

**Смиљана Томашевић**

ДОСТАВИТИ:

1. подносиоцу захтева
2. архиви