

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, стамбене послове,
заштиту животне средине и енергетски менаџмент
Број: РОР-VRB-20497-LOC-2/2018
Дана: 21.08.2018. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу подног складишта, спратности П+0 у улици Маршала Тита 99а у Бачком Добром Пољу на к.п. бр. 755 к.о. Бачко Добро Поље, и на делу к.п. бр 756 к.о. Бачко Добро Поље, а на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/2013-Одлука УС, 50/2013-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-431/2017-IV/03 од 16.10.2017. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED]

[REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу подног складишта, спратности П+0 у улици Маршала Тита 99а, у Бачком Добром Пољу на к.п. бр. 755 к.о. Бачко Добро Поље, и на делу к.п. бр 756 к.о. Бачко Добро Поље, због недостатка у садржини идејног решења.

Образложење

Одељењу за урбанизам, стамбене послове, заштиту животне средине и енергетски менаџмент, Општинске управе Врбас, обратила се [REDACTED]

[REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу подног складишта, спратности П+0 у улици Маршала Тита 99а у Бачком Добром Пољу на к.п. бр. 755 к.о. Бачко Добро Поље, и на делу к.п. бр 756 к.о. Бачко Добро Поље.

Овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и применом члана 8. Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Службени гласник РС“, број 113/15), и то: да ли је надлежан за поступање; да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; да ли је уз захтев приложено идејно решење и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

На основу одговора од одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове и увида у приложени документацију, утврђени су следећи недостаци:

- У ИДР нема довољно података о саобраћајном решењу, како унутар парцеле тако и прилазном путу парцели, о паркинг простору, зацевљењу....

- Нису назначене зелене површине, мин. 20%

- Планирана регулација се не поклапа са линијом катастарске парцеле /погледати графички прилог из Плана генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља („Службени лист општине Врбас“ бр. 06/07), а дато је и у информацији о локацији за блок Г1 где је планирана приступна саобраћајница дуж постојећег канала, / са десне

стране/ те с тога је неопходно тај простор резервисати, како је предвиђено Планом генералне регулације насеља Бачког Доброг Поља.

- У графичком прилогу није дата ката венца.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/15, 96/16 и 120/2017), прописано је да, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, према члану 12. став 2., те нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

У складу са чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 113/2015), уколико подносилац захтева у року отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу, односно накнаду за Централну евиденцију из члана 16. став 2. тачка 3. овог Правилника.

Упуство о правном средству:

Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, преко надлежног органа, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 400,00 динара на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Смиљана Томашевић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Одељења за инвестиције, комуналне и грађевинске послове
3. Архиви