

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ВРБАС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
стамбене послове
Број: ROP-VRB-11159-LOC-1/2016
Дана: 13.06.2016. године
ВРБАС

Одељење за урбанизам и стамбене послове Општинске управе Врбас, поступајући по захтеву, [REDACTED] кога по овлашћењу заступа [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу прикључка пословног објекта на гасоводну мрежу, на катастарској парцели број 9934/2 к.о. Врбас-град, у Врбасу, у улици Сивч Јовгена број бб, на основу члана 53а став 1. и члана 55. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, одлука УС РС број ИУ 50/2013, одлука УС РС број ИУ, 98/2013, одлука УС РС број ИУ 132/2014, УС РС број ИУ 145/2014), члана 4. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 35/15 и 114/15), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС, бр. 23/15 и 77/2015) и Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/2011 и 11/2014) и Решења начелника Општинске управе Врбас број 031-189/2016-IV/03 од 04.01.2016. године, доноси

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

ЗА ИЗГРАДЊУ ПРИКЉУЧКА ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА НА ГАСОВОДНУ МРЕЖУ У
УЛИЦИ СИВЧ ЈОВГЕНА БРОЈ ББ У ВРБАСУ
НА К.П. БР. 9934/2 К.О. ВРБАС-ГРАД

1. Подаци о катастарској парцели

Број катастарске парцеле и назив к.о.	9934/2 к.о.Врбас-град
Површина катастарске парцеле	21761 m ²
Број катастарске парцеле и назив к.о. на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу	10945 к.о.Врбас-град
Власник-корисник парцеле	[REDACTED]
Место градње	Врбас
Улица и број	[REDACTED]

2. Плански документ

Издаје се на основу	Плана генералне регулације за насељено место Врбас („Службени лист Општине Врбас“ бр.03/2011 и 11/2014)
Просторна целина	Влок „99“
Планирана зона	Радна зона

3. Подаци о објекту који се гради

Намена објекта	Прикључак на гас
Категорија објекта	„Г“
Класификациони број објекта и процентуална заступљеност	222100
Дужина трасе прикључног вода	-
Врста цеви	Полиетиленске цеви
Пречник цеви	D25, PE100, SDR11, капацитет $Q_{max}=6m^3/h$
Објекти на траси	KMRS G-4 се поставља на зид предметног објекта
Друге карактеристике објекта	-
Место прикључка	На уличну гасоводну мрежу

4. Остали услови: Извод из Плана генералне регулације за насељено место Врбас

„...Дистрибутивни гасовод

Минимална дубина уклапања гасовода износи 0,6 m.
Гасоводну мрежу полагати најмање 1m од темеља објекта и 1m од коловоза.
Пролаз испод путева и улица се изводи у заштитној челичној цеви на дубини од најмање 1 m.
Минимална дозвољена растојања при паралелном вођењу и укрштању са другим инсталацијама су:
други гасовод 0,5 m (паралелно вођење) и 0,3 m (укрштање)
водовод и канализација 0,5 m и 0,3 m
електроенергетски каблови 0,5 m и 0,3 m
телефонски каблови 0,6 m и 0,3 m
високо зеленило 1,0 m
вреловод и топловод 0,7 m и 0,3 m.
Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar.
Дистрибутивни гасовод не полаже се испод зграде и других објекта високоградње. У изузетним случајевима, гасовод се поставља дуж трупа пута уз посебне мере заштите од механичких и других оштећења.
При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флида дистрибутивни гасовод се поставља на растојање којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C.
При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 40cm а у изузетним случајевима моће бити најмање 20cm.
При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално светло растојање износи 20 cm, а при вођењу поред темеља 1,0 m.
Дубина уклапања дистрибутивног гасовода износи 0,6 до 1,0 m.

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са:
железничким пругама износи 1,5м рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага
трамвајским пругама и индустријским колосецима износи 1,0 м
путевима и улицама износи 1,0м
Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев.
При укрштању дистрибутивног гасовода са саобраћајницама, водотоцима и каналима угао између осе препреке и осе гасовода мора бити од 60° до 90°С.
При промени правца дистрибутивног гасовода уграђује се цевни лук...”

5. Услови за пројектовање и прикључење на инфраструктуру прибављени од имаоца јавних овлашћења:

Технички услови за пројектовање, укрштање и паралелно вођење са инсталацијама водовода и канализације за изградњу прикључка на гасоводну мрежу у Врбасу, број услова: 02-7759 израђени 09.06.2016.године, издати од стране ЈКП “КОМУНАЛАЦ ВРБАС” из Врбаса, улица Саве Ковачевића број 87.

Услови за пројектовање број услова: 7030-219556-16-236/ДМ израђени 09.06.2016. године, издати од стране Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д.Београд.

Саобраћајно-технички услови за паралелно вођење и укрштање трасе гасних инсталационих водова са путевима у надлежности општине Врбас за потребе изградње прикључка на гасоводну мрежу за пословни објект на катастарској парцели 9934/2 и дела улице Сивч Јовгена број 66 на катастарској парцели број 10945 к.о.Врбас-град, инвеститора ДОО „Јурошевић МД“ из Врбаса, у улици Арчибалда Рајса број 66. Број саобраћајно-техничких услова: 351-6-7/2016-IV/06 израђени 09.06.2016.године, издати од стране Одељења за комуналне и грађевинске послове ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ВРБАС.

6. Остала приложена документација: Копија плана број: 952-04-36/2016 од 31.05.2016. за К.П. број 9934/2 и 10945 К.О. Врбас-град, издато од стране РГЗ -СКН из Врбаса.

Катастарско топографски план од 25.05.2016.године, К.П. број 9934/2 и дела парцеле 10945 К.О. Врбас-град, издат од стране ГА “АКСИС” Врбас.

7. Саставни део локацијских услова: Идејно решење број: ПКН Г 06-01/05-16 од 24 маја 2016. године израђено од стране САМОСТАЛНА РАДЊА ПК „NEDIĆ“ Бачко Добро Поље, ул. Маршала Тита бр.99.

8. Рок важности локацијских услова:

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Локацијски услови се издају на основу члана 53а. став 1., 55. и 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, бр. 72/2009 , 81/2009 – испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 –одлука УС и 98/2013-одлука УС 132/2014 и 145/2014).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се изјавити приговор Општинском већу општине Врбас, у року од три дана од дана његовог достављања, уз уплату локалне административне таксе у износу 500,00 дин. на жиро рачун бр. 840-0000742251843-73 позив на број 97- 57-240.

Доставити:

- 1. подносиоцу захтева*
- 2. имаоцима јавних овлашћења*
- 3. архиви*

**ПО ОВЛАШЋЕЊУ НАЧЕЛНИКА
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Данијела Вујачић, дипл. правник